

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін та доповнень до Програми розробки містобудівної документації в м.Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради від 14 січня 2008 року № 596-32-05

Розглянувши подання Управління містобудування та архітектури Броварської міської ради від 28.10.2011 №452, керуючись пунктом 42 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій та постійної комісії з питань соціально-економічного та культурного розвитку бюджету, фінансів та цін, Броварська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

- 1. Доповнити розділ II Програми розробки містобудівної документації в м.Бровари пунктами 3), 4) (додаток 1).
- 2.Внести зміни до розділу II Програми розробки містобудівної документації в м.Бровари, слова “коригування ” в усіх відмінках замінити словами “внесення змін до ”.
- 3.Внести зміни до розділів V, VI Програми розробки містобудівної документації в м.Бровари, виклавши дані розділи в новій редакції (додаток 2).
- 4.Фінансовому управлінню Броварської міської ради здійснювати фінансування Програми в межах забезпечення асигнування в бюджеті міста на відповідний період.
- 5.Виконавцям Програми інформувати міську раду про хід виконання Програми двічі на рік (червень , грудень).
- 6.Контроль за виконання цього рішення покласти на заступника міського голови Андреева В.О.

Міський голова

I.В.Сапожко

м.Бровари

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2011р.

№ \_\_\_\_\_

Додаток 1 до рішення

Броварської міської ради

від ”\_\_ “\_\_\_\_\_ 2011р.

*Доповнення до програми розробки містобудівної документації*

Розділ II. Головні завдання програми доповнити пунктами 3), 4) наступного змісту:

3) Відповідно до Закону України “ Про регулювання містобудівної діяльності”, від 17.02.2011 №3038-VII містобудівна документація розробляється на паперових і електронних носіях на оновленій топографічній основі в цифровій формі як набори профільних геопросторових даних у державній геодезичній системі координат УСК-2000 і єдиній системі класифікації та кодування об’єктів будівництва для формування баз даних містобудівного кадастру.

4) Планування території в м.Бровари повинно здійснюватися шляхом розроблення та затвердження генерального плану, плану зонування території і детальних планів територій. План зонування території міста Бровари (зонінг) – містобудівна документація, що визначає умови та обмеження використання територій для містобудівних потреб у межах визначених зон.

Міський голова

І.В.Сапожко

Додаток 2 до рішення  
Броварської міської ради  
від ”\_\_ “\_\_\_\_\_ 2011р.

### ***Зміни до програми розробки містобудівної документації***

Розділ V. Обсяг коштів, необхідних для реалізації проекту та джерела його фінансування викласти в такій редакції:

Реалізацію Програми передбачається здійснювати за рахунок:

- коштів місцевого бюджету;
- потенційних інвесторів та інших джерел, незаборонених законом.

Фінансування Програми може здійснюватись також за рахунок пайової участі замовників будівництва об'єктів містобудування на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, благодійних внесків.

Обсяг видатків з місцевого бюджету на відповідний рік визначається місцевою радою при затвердженні місцевого бюджету.

Фінансування Програми за рахунок місцевого бюджету здійснюється, виходячи з його реальних можливостей та пріоритетів.

Загальний обсяг фінансування програми – 2221,8 тис.грн.

Програма	Обсяг фінансування на 2012 рік (загальний фонд) тис.грн.
1	2
Програма розробки містобудівної документації в м.Бровари	2221,8
<b>Мета:</b> сприяння ефективної реалізації Генерального плану м.Бровари , раціонального використання території, створення повноцінного життєвого середовища , інвестиційної діяльності фізичних та юридичних осіб.	
<b>Завдання:</b> Внесення змін до Генерального плану м.Бровари	
<i>ДП «Діпромiсто»</i> <b>1.Внесення змін до Генерального плану м.Бровари</b>	1228,6
1.1.Передпроектні роботи: підготовка завдання на проектування, в т.ч. субпідрядній організації, збір вихідних даних, їх обробка, систематизація. Обробка і доповнення топографічної основи.	80,0

1	2
<p><i>ДП «Київський Промбудпроект»</i>  1.2.Аналіз сучасного стану території міста і актуальних проблем його містобудівного розвитку. План сучасного використання території.</p>	100,0
<p>1.3.Комплексна оцінка сучасного стану території міста і актуальних проблем його містобудівного розвитку. План сучасного використання території.</p>	120,0
<p>1.4.Схема планувальних обмежень. Інженерно-транспортна інфраструктура (існуючий стан). Схема положення міста в системі розселення.</p>	100,0
<p>1.5.Соціально-демографічна характеристика, пріоритетні види економічної діяльності в місті.  Загальні обсяги житлового будівництва та об'єктів громадського обслуговування, характеристика площадок для розміщення нового будівництва, зведені дані про потреби в територіях.</p>	150,0
<p>1.6.Перспективи розвитку транспортно-вуличної мережі. Інженерне обладнання.</p>	100,0
<p><i>ДП «Київський Промбудпроект»</i>  1.7.Перспективи розвитку існуючого промислового комплексу та його чисельність по галузям промисловості. Схема упорядкування та раціонального використання промислових та комунально-складських об'єктів.</p>	207,4
<p>1.8.Охорона навколишнього середовища. Класифікація містобудівної цінності. Функціональне зонування території. Інженерна підготовка та захист території.</p>	120,0
<p>1.9.План використання території (основне креслення).</p>	150,0
<p>1.10.Розгляд на містобудівній раді, формування пояснювальної записки. Випуск проектно-планувальної документації (графічна та текстова частини проекту).</p>	101,2
<p><b>2.План червоних ліній магістральних вулиць м.Бровари Київської області.</b></p>	<b>266,0</b>
<p><i>ДП «Укргеоінформ» ім. А.В.Шаха</i>  <b>3.Виконання топо-геодезичних робіт на території м.Бровари ( зв'язок місцевої системи координат з УСК -2000 )</b></p>	<b>80,1</b>
<p>3.1.Обстеження пунктів ДГМ 1 класу при відстані між пунктами до 20 км.</p>	0,9
<p>3.2.Обстеження і оновлення пунктів ДГМ 2,3 та 4 класів при відстані між пунктами до 5 км.</p>	3,2
<p>3.3.Обстеження пунктів полігонометрії 4 класу і 1 розряду (візуальний розшук).</p>	4,7

1	2
3.4. Обстеження пунктів полігонометрії 4 класу і 1 розряду (інструментальний розшук).	6,3
3.5.Визначення координат пунктів 2 класу супутниковими методами у статистичному режимі.	6,3
3.6. Визначення координат пунктів 3 класу супутниковими методами у статистичному режимі.	2,6
3.7. Визначення координат пунктів 4 класу супутниковими методами у статистичному режимі.	18,2
3.8.Опрацювання пунктів GPS-спостережень 1, 2 і 3 класів.	1,5
3.9. Опрацювання пунктів GPS-спостережень 4 класу.	2,7
3.10.Моделювання параметрів міської системи координат в УСК-2000.	20,2
3.11.Введення в банк геодезичних даних	0,8
3.12.Складання каталогів координат і висот пунктів ДГМ та ГМЗ 4 класу в системі УСК-2000.	6,1
3.13. Складання каталогів координат і висот пунктів ДГМ та ГМЗ 4 класу в місцевій системі координат.	1,5
3.14.Складання програми робіт.	3,9
3.15.Складання технічного звіту.	1,2
<i>ДП «Укргеоінформ» ім. А.В.Шаха</i>	
<b>4.Виконання топо-геодезичних робіт на території м.Бровари – оновлення топографічної зйомки м-бу 1:2000).</b>	<b>227,1</b>
4.1.Оновлення планів міст і забудованих територій м-бу 1:2000.	206,0
4.2.Коректура векторизації топографічної зйомки м-бу 1:2000.	10,6
4.3.Складання програми робіт.	3,9
4.4.Складання технічного звіту.	6,6
<i>ДП «Діпромисто»</i>	
<b>5.План зонування території м.Бровари</b>	<b>420,0</b>
<b>Всього на 2012 рік</b>	<b>2221,8</b>

Розділ VI. Очікувані результати викласти в такій редакції:

Внесення змін до діючого Генерального плану міста надасть можливість своєчасного прогнозування та підготовки соціальної, інженерно-транспортної інфраструктури та інших галузей господарського комплексу міста в умовах зміни пріоритетів та параметрів міста для здійснення державної містобудівної політики в місті.

План червоних ліній магістральних вулиць м.Бровари Київської області надасть можливість показати межі існуючих та запроєктованих вулиць, доріг,

площ (майданів), які відмежовують території мікрорайонів, кварталів та території іншого призначення.

Містобудівна документація буде розроблена на паперових і електронних носіях на оновленій картографічній основі в цифровій формі, що передбачає актуалізацію картографо-геодезичної основи; перенесення з паперових носіїв у векторну цифрову форму.

Результатом розроблення плану зонування території м.Бровари є визначення умов та обмеження використання територій, створення сприятливих умов для життєдіяльності людини, забезпечення захисту територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, запобігання надмірній концентрації населення і об'єктів виробництва, зниження рівня забруднення навколишнього середовища, охорони та використання територій з особливим статусом, у тому числі ландшафтів та інших територій.

Термін виконання програми – 2012 рік.

Відповідальний виконавець – управління містобудування та архітектури Броварської міської ради.

Міський голова

І.В.Сапожко