

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Проект РІШЕННЯ

Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічної документації із землеустрою щодо передачі в оренду земельної ділянки, продовження термінів користування земельними ділянками, надання дозволів на складання технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам та внесення змін до рішень Броварської міської ради

Розглянувши подання земельного відділу від 17.01.2011 року № 24 щодо припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічної документації із землеустрою щодо передачі в оренду земельної ділянки, продовження термінів користування земельними ділянками, надання дозволів на складання технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам та внесення змін до рішень Броварської міської ради, враховуючи те, що розміри земельних ділянок підтверджуються відповідними документами і генеральним планом забудови м.Бровари, керуючись ст.ст. 12, 41,42, 83, 92, 93, 100, 116, 120, 123, 124, 125, 126, 141, 152 Земельного кодексу України, ст.ст.7,21,23 Закону України „Про оренду землі”, п.п. 1, 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, п. 34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні, Постановою Кабінету Міністрів України від 26.08.2009р. № 982 „Про затвердження Порядку розміщення малих архітектурних форм для провадження підприємницької діяльності”, а також враховуючи пропозиції постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити право користування земельною ділянкою та захувати її до земель міської ради, в зв'язку з добровільною відмовою приватному підприємству „Єдність” площею 0,0265 га по вул. Чкалова,3, згідно з листом від 12.01.2011 року №1.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди та надати в оренду земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю „АЛЬЯНСІНВЕСТБУД” площею 0,1850 га, з них 0,0124 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мережі комунікацій, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку – землі житлової забудови, по вул.Шолом-Алейхема, 96-98 терміном на 5 років.

3.Продовжити терміни користування земельними ділянками, що перебувають в оренді:

3.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Еліон-2000» площею 0,0650га для обслуговування будівлі магазину – землі комерційного використання, по вул. Київській,139 терміном на 5 років;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії центру Державного земельного кадастру за №040400700072 від 13.10.2004 року;

3.2 Товариству з обмеженою відповідальністю «Вінсо» площею 0,2807га для обслуговування майнового комплексу - землі промисловості, по бульв. Незалежності,53/3 терміном на 5 років;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800084 від 12.07.2005 року;

3.3 Відкритому акціонерному товариству «Укртелеком» площею 0,0090га для обслуговування контейнера з цифровою автоматичною станцією - землі промисловості, по вул.Горького,1 терміном на 10 років;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040633800219 від 21.04.2006 року;

3.4. Відділенню Українського акціонерного промислово-інвестиційного банку в місті Бровари (Промінвестбанк) площею 0,0636га для обслуговування існуючих споруд - землі комерційного використання, по бульв.Незалежності,14-а терміном на 10 років;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у виконкомі Броварської міської ради за №224 від 17.01.2002 року;

3.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварська художня майстерня» площею 0,0131га для обслуговування цілісного майнового комплексу - землі комерційного використання, по вул..Ремонтників,3, терміном на 5 років;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040633800313 від 29.06.2006 року;

3.6. Фізичній особі-підприємцю Бугері Андрію Вікторовичу площею 0,1227га для реконструкції з розширенням павільйону та кафе з літнім майданчиком - землі комерційного використання, по вул..Короленка,78, терміном на 3 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Броварській міській ради за №415 від 10.03.2004 року;

3.7. Громадянам Бородавку Сергію Петровичу, Волчелюку Валерію Леонідовичу, Литвину Сергію Валентиновичу, Падучак-Коваль Любові Любомирівні площею 0,0075 га для обслуговування продовольчого магазину «Домашня випічка» з цехом по випічці хлібо-булочних та кондитерських виробів і кафетерію – землі комерційного використання, по вул.Марії Лагунової,11 терміном на 5 років;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у виконкомі Броварської міської ради за №34 від 09.12.1999 року;

3.8. Фізичній особі – підприємцю Москаленку Олександровичу Володимировичу площею 0,0062га для обслуговування павільйону – землі комерційного використання, по вул.Черняхівського в районі теплиць терміном на 3 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства «Центру державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельним ресурсам», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис за № 040533800123 від 10.08.2005 року;

Режим роботи об'єктів дрібнооптової торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для розірвання договору оренди в односторонньому порядку;

Передбачити істотною умовою договору оренди заборону про продаж пива на розлив;

3.9. Фізичній особі – підприємцю Налбандяну Армаїсу Сергійовичу площею 0,0062га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання, по вул.Черняхівського в районі розміщення теплиць терміном на 3 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства «Центру державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельним ресурсам», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис за № 040633800176 від 07.04.2006 року;

Режим роботи об'єктів дрібнооптової торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для розірвання договору оренди в односторонньому порядку;

3.10. Фізичній особі – підприємцю Налбандяну Армаїсу Сергійовичу площею 0,0029га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання, по вул.Димитрова в районі розміщення залізничного вокзалу терміном на 3 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства «Центру державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельним ресурсам», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис за № 040533800124 від 10.08.2005 року;

Режим роботи об'єктів дрібнооптової торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для розірвання договору оренди в односторонньому порядку;

3.11. Фізичній особі – підприємцю Іваницькому Миколі Григоровичу площею 0,0020га для обслуговування малої архітектурної форми для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування – землі комерційного використання, по вул.Гагаріна,1 терміном на 3 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства «Центру державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельним ресурсам», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис за № 040533800211 від 23.11.2005 року;

Режим роботи об'єктів дрібнооптової торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00год.

- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для розірвання договору оренди в односторонньому порядку;

3.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «Київоблпреса» площею 0,0019га для обслуговування кіоску - землі комерційного використання, по вул.Гагаріна,11, терміном на 3 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Броварській міській ради за №415 від 10.03.2004 року;

3.13.Приватному підприємству „Ніда” площею 0,1213 га для обслуговування майнового комплексу - землі промисловості, по бульв. Незалежності,53/7 терміном на 5 років;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040633800141 від 29.03.2006 року;

3.14.Товариству з обмеженою відповідальністю „Берізка” площею 0,0084 га для обслуговування магазину - землі комерційного використання, по вул.Красовського,27 терміном на 3 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Броварській міській ради за № 206 від 23.11.2001 року;

3.15.Товариству з обмеженою відповідальністю «Укрбудмаш» площею 0,5000 га для будівництва виробничо-складських приміщень – землі промисловості, по вул.. Красовського в районі заводу «Торгмаш» терміном на 2 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040733800030 від 13.03.2007 року;

3.16.Фізичній особі – підприємцю Канавцю Анатолію Савовичу площею 0,0067га для обслуговування павільйону – землі комерційного використання, по вул.Короленка в районі розміщення буд.. №68 терміном на 3 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства «Центру державного

земельного кадастру при державному комітеті України по земельним ресурсам», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис за № 040633800067 від 23.02.2006 року;

Режим роботи об'єктів дрібнооптової торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для розірвання договору оренди в односторонньому порядку;

3.17. Фізичній особі – підприємцю Пасічник Валентині Вікторівні площею 0,0031га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання, по вул.Марії Лагунової,19 терміном на 3 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства «Центру державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельним ресурсам», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис за № 040633800272 від 17.05.2006 року;

Режим роботи об'єктів дрібнооптової торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для розірвання договору оренди в односторонньому порядку;

3.18. Товариству з обмеженою відповідальністю „Основа” площею 10,4365 га для будівництва та обслуговування промислового логістичного комплексу – землі промисловості, в районі Об'їзної дороги терміном на 5 років.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства «Центру державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельним ресурсам», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис за № 040633800272 від 17.05.2006 року;

3.19. Відкритому акціонерному товариству „Броварське шляхово-будівельне управління №50” площею 0,6338 га для обслуговування майнового комплексу - землі транспорту, по вул..Кутузова,141, терміном на 5 років;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства «Центру державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельним ресурсам», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис за № 040633800082 від 09.03.2006 року.

4. Продовжити право на розміщення малих архітектурних форм та укласти договори особистого строкового сервітуту на земельні ділянки:

4.1. Фізичній особі – підприємцю Писаренко Олександр Миколайовичу площею 0,0020га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання по бульв.Незалежності в районі розміщення буд.№15-а терміном до 07.02.2014 року;

4.2. Фізичній особі – підприємцю Волкотруб Зої Павлівні площею 0,0029га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання по вул.Короленка в районі розміщення буд.№54 терміном до 07.02.2014 року.

5. Розмістити малі архітектурні форми та укласти договори особистого строкового сервіту на земельні ділянки:

5.1. Фізичній особі – підприємцю Гамовій Антоніні Олександрівні площею 0,0025га для розташування малої архітектурної форми (кіоск для продажу квітів) – землі комерційного використання, по вул.Шевченка в районі розташування буд.№2 терміном до 07.02.2014 року;

5.2. Фізичній особі – підприємцю Шараповій Наталії Михайлівні площею 0,0051 га для розташування малої архітектурної форми (павільйон) по вул.Весняній в районі розміщення буд.. №6 терміном до 07.02.2014 року;

5.3. Приватному підприємству «Дельта – Бровари» площею 0,0100 га для розташування малої архітектурної форми (павільйон) на розі вул.Київської та вул.Короленка терміном до 07.02.2014 року.

6. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування Броварської центральної районної лікарні орієнтовною площею 0,2600 га за рахунок земель резервних територій міста для будівництва відділення швидкої допомоги на розі вулиць Шевченка та Павла Чубинського.

7.Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування:

7.1. Підприємству «Центр соціально-трудової, професійної та медико-соціальної реабілітації інвалідів, дітей інвалідів та молодих інвалідів Броварського міського товариства інвалідів з ураженням опорно-рухового апарату «Прагнення» орієнтовною площею 0,0286 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення (рілля) для будівництва та обслуговування виробничої бази по вул. Щолківській;

7.2.Товариству з обмеженою відповідальністю „Євробетон” орієнтовною площею 0,8000 га за рахунок земель загального користування для будівництва та обслуговування об’єкту транспортної інфраструктури (проїзду) до логістичного комплексу по бульв. Незалежності.

8.Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною функціонального призначення в межах однієї категорії земель житлової та громадської забудови незалежній релігійній громаді євангельських християн „Хвала і поклоніння” орієнтовною площею 0,0742 га із земель комерційного призначення на землі громадського призначення по вул.Гагаріна,22.

9. Продовжити термін укладення договорів оренди земельних ділянок і договорів про внесення змін до договорів оренди землі та проведення їх державної реєстрації до 03.04.2011 року:

- 9.1. Товариству з обмеженою відповідальністю „Ясені” на земельну ділянку площею 0,0351 га для будівництва та обслуговування об’єкту комерційного призначення – землі комерційного використання, по вул. Короленка,64-в;
- 9.2. Приватному акціонерному товариству „Українська комерційно-виробнича фірма сільськогосподарських підприємств” на земельну ділянку площею 0,2845га для розміщення літнього майданчика – землі комерційного використання, по вул.Кутузова,125;
- 9.3. Товариству з обмеженою відповідальністю „Автобансервіс” площею 0,0700 га для обслуговування операторської АЗС з навісом – землі комерційного використання, по вул. Кірова,57;
- 9.4. Відкритому акціонерному товариству „Софія” площею 2,6504 га для обслуговування майнового комплексу – землі промисловості, по бульв. Незалежності,16;
- 9.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Рось» площею 0,0520 га для обслуговування цілісного майнового комплексу – землі комерційного використання, по вул.Кірова,2;
- 9.6. Товариству з обмеженою відповідальністю „Київська енергетична будівельна компанія-4” площею 1,5700 га для обслуговування комплексу – землі промисловості, по вул. Залізничній,4;
- 9.7. Товариству з обмеженою відповідальністю „БМБ Компаунд” площею 0,0352 га для обслуговування будівлі опорного пункту – землі промисловості, по провул.Тупий,7;
- 9.8. Товариству з обмеженою відповідальністю „Саліт” площею 0,4374 га для обслуговування комплексу – землі промисловості, по вул. Щолківській,15;
- 9.9. Фізичній особі-підприємцю Потьомці Людмилі Леонідівні площею 0,1000 га для будівництва комплексу сервісного обслуговування автомобілів – землі комерційного використання, по вул. Підприємницькій,1
- 9.10. Приватному підприємству «ВІДЕКС-М» площею 0,0499 га для розміщення автоцентру з мийкою та об’єктами додаткового сервісу автомобілів – землі комерційного використання, по бульв. Незалежності в районі розміщення заводу «Стріла»;
- 9.11. Приватному підприємству «Борис» на земельну ділянку площею 0,0058га для обслуговування приміщення для складання дерев’яних заготовок – землі промисловості, по бульв. Незалежності (Промвузол);
- 9.12. Кооперативу підземних колективних погребів «Магнолія» на земельну ділянку площею 0,3486га для обслуговування підземних погребів – землі громадського призначення, по вул..Воїнів Інтернаціоналістів,38;
- 9.13. Товариству з обмеженою відповідальністю „Кристал” площею 0,2729 га для будівництва та обслуговування лабораторного корпусу – землі промисловості, по вул. Горького,1;
- 9.14. Товариству з обмеженою відповідальністю «Бровсервіс» площею 1,6125 га для будівництва заводу по виробництву металопластикових та алюмінієвих конструкцій – землі промисловості, по вул. Красовського в районі розміщення заводу «Торгмаш»;
- 9.15. Дочірньому підприємству публічного акціонерного товариства «Мостобуд» - Мостобудівельний загін № 112 площею 0,1568 га для

обслуговування гуртожитку – землі житлової забудови, по вул.Кирпоноса,15-а;

9.16. Орендному підприємству „Броварипромжитлобуд”, площею 0,9315 га для будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями соціально-культурної сфери - землі житлової забудови, по вул.Черняхівського,21-6;

9.17.Товариству з обмеженою відповідальністю «Олда» площею 0,7000 га, для будівництва та обслуговування виробничої бази - землі промисловості, по вул.Кутузова в районі розміщення ТОВ «Нафком»;

9.18. Громадянину Онищенку Олегу Валерійовичу площею 0,0012 га для облаштування вхідної групи до реконструйованої квартири № 51 під офіс – землі комерційного використання, по вул. Гагаріна,11;

9.19. Громадянки Кругляк Людмили Олексіївни площею 0,0012 га для облаштування вхідної групи до реконструйованої квартири № 38 під офіс – землі комерційного використання, по вул. Гагаріна,11;

9.20. Товариству з обмеженою відповідальністю „Вітерець” площею 0,0098 га для обслуговування магазину – землі комерційного використання, по вул.Київській,42;

9.21. Товариству з обмеженою відповідальністю „Євро-АРТ-сервіс” площею 0,0470 га для будівництва та обслуговування станції технічного обслуговування та мийки автотранспорту - землі комерційного використання, на перетині вул.. Щолківській та бульв. Незалежності

9.22.Колективному підприємству «Гастроном № 34» площею 0,0271 га для обслуговування вбудованого приміщення перукарні та кафетерію з літнім майданчиком - землі комерційного використання, по бульв. Незалежності,11

9.23.Товариству з обмеженою відповідальністю „Трансметал” площею 0,7733 га для обслуговування виробничих приміщень – землі промисловості, по вул.Металургів,4

9.24.Державному підприємству МВС України „Київщина-Інформ-Ресурси” площею 0,1362 га для обслуговування існуючих споруд – землі громадського призначення, по вул. Фрунзе, 2-а.

10. Продовжити термін дії дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Броварському гаражному кооперативу «Радист» орієнтовною площею 1,8192га для обслуговування колективних гаражів по вул..Кутузова,6 до 03.08.2011 року.

11.Продовжити термін дії дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування фізкультурно-оздоровчому закладу „Плавальний басейн „Купава” Броварської міської ради орієнтовною площею 1,2521 га для обслуговування плавального басейну „Купава” та котельні по вул. Шевченка,10 до 03.05.2011 року.

12.Продовжити термін дії дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою по оформленню права користування (договору оренди) земельної ділянки споживчому товариству „Альянс-5” орієнтовною

площею 1,2470 га для обслуговування частини комплексу по вул. Красовського,22 до 03.05.2011 року.

13. Продовжити термін дії дозволу на складання технічної документації по оформленню права постійного користування земельними ділянками до 03.05.2011 року:

13.1. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 1,2797 га для обслуговування майнового комплексу по вул. Красовського,16/1;

13.2. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0228 га для обслуговування котельні по вул. Івана Сірка,7/1;

13.3. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0137 га для обслуговування котельні по вул. Київській,64/1;

13.4. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0177 га для обслуговування котельні по вул. Київській,153/1;

13.5. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0299 га для обслуговування котельні по вул. Кутузова,77/1;

13.6. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,1324 га для обслуговування майнового комплексу по вул. Шевченка,21/1;

13.7. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0482 га для обслуговування майнового комплексу по вул. Івана Гонти,2/1;

13.8. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0204 га для обслуговування котельні по вул. Вокзальній,10/1;

13.9. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,1519 га для обслуговування котельні по вул. Кірова,47/1;

14. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

14.1. від 14.09.2010 року № 1641-89-05 ”Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо передачі в оренду та у постійне користування земельних ділянок, продовження термінів користування земельними ділянками, надання дозволів на складання технічної документації...” п. 10 цього рішення відносно фізкультурно-оздоровчого закладу „Плавальний басейн „Купава” Броварської міської ради читати в наступній редакції: „Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування фізкультурно-оздоровчому закладу „Плавальний басейн „Купава” Броварської міської ради орієнтовною площею 1,2521 га за рахунок земель громадського призначення та загального користування, для обслуговування плавального басейну „Купава” та котельні по вул. Шевченка,10”;

14.2. від 18.02.2010 року № 1425-79-05 „Про затвердження матеріалів вибору земельних ділянок, надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення...” в п. 2.2 цього рішення відносно відділу капітального будівництва після слів „...площею 0,0006 га” читати „за рахунок земель сільськогосподарського призначення (рілля)”, далі по тексту;

14.3. від 18.02.2010 року № 1425-79-05 „Про затвердження матеріалів вибору земельних ділянок, надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення...” в п.п. 2.3, 2.4 цього рішення відносно відділу капітального будівництва після слів „...площею 0,0001 га” читати „за рахунок земель загального користування”, далі по тексту;

14.4. від 18.02.2010 року № 1425-79-05 „Про затвердження матеріалів вибору земельних ділянок, надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення...” в п.п. 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.10, 2.11 цього рішення відносно відділу капітального будівництва після слів „...площею 0,0002 га” читати „за рахунок земель загального користування”, далі по тексту;

14.5. від 18.02.2010 року № 1425-79-05 „Про затвердження матеріалів вибору земельних ділянок, надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення...” в п. 2.1 цього рішення відносно відділу капітального будівництва після слів „...площею 0,0024 га” читати „за рахунок земель загального користування”, далі по тексту;

15. Внести зміни до договорів оренди земельних ділянок:

15.1. до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Броварському районному відділі (СВП) „Київський обласний реєстраційний центр” ДП „Центр ДЗК” за №041096300039 від 21.04.2010 року, відносно приватного підприємства приватної фірми „Нікола”, слова „...площею 0,0253га...” замінити словами „...площею 0,0149га...”, в зв'язку з викупом частини земельної ділянки приватним підприємством приватною фірмою „Нікола”;

15.2. до договору оренди земельної ділянки, посвідченого Лазаревою В.П. приватним нотаріусом Броварського нотаріального округу 24.12.2001 року за № 3800, зареєстрованого у виконкомі Броварської міської ради за № 224 від 17.01.2002 року відносно Відділення Українського акціонерного промислово-інвестиційного банку в місті Бровари (Промінвестбанк) назву Орендаря читати: « Публічне акціонерне товариство «Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк», згідно з свідоцтвом про державну реєстрацію юридичної особи серія А01 № 306161;

15.3. до договору оренди земельної ділянки, посвідченого Авраменко Н.А. приватним нотаріусом Броварського нотаріального округу 30.11.1999 року за № 6521, зареєстрованого у виконкомі Броварської міської ради за № 34 від 09.12.1999 року відносно громадян Бородавка Сергія Петровича, Волчелюка Валерія Леонідовича, Литвина Сергія Валентиновича, Падучак-Коваль Любові Любомирівні назву Орендаря читати: « Товариство з обмеженою відповідальністю „Щедрий мірошник”, відповідно до статуту товариства з обмеженою відповідальністю „Щедрий мірошник”, зареєстрованого за № 13551050005000090 від 12.06.2009 року;

15.4. до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040633800059 від 21.02.2006 року відносно акціонерного товариства „Українська автомобільна корпорація” назву Орендаря читати: „Публічне акціонерне товариство „Українська автомобільна корпорація”, згідно з свідоцтвом про державну реєстрацію юридичної особи серія А01 № 649467;

15.5. до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Броварському районному відділі (СВП) „Київський обласний реєстраційний центр” ДП „Центр ДЗК” за №041096300100 від 19.08.2010 року, відносно споживчого товариства „Альянс-5”, слова „...площею 0,4595га...” замінити словами „...площею 0,0396 га...”, в зв'язку з викупом частини земельної ділянки споживчим товариством „Альянс-5”.

16. Попередити юридичні особи, що зазначені в п.2 даного рішення, про необхідність укладення договорів оренди земельних ділянок та проведення їх державної реєстрації до 03.04.2011 року. У випадку не оформлення договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

17. Попередити юридичні та фізичні особи, що зазначені в п.3 даного рішення, про необхідність укладення до 03.04.2011 року договорів про внесення змін до договорів оренди землі. У випадку не оформлення договорів про внесення змін до договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

18. Попередити фізичні особи, що зазначені в п.п.4,5 даного рішення, про необхідність укладення договорів про встановлення особистого строкового сервіту та проведення їх державної реєстрації до 03.04.2011 року. У випадку не оформлення договорів особистого строкового сервіту, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

19. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п.п.6,7 про необхідність виготовлення відповідної документації по оформленню права користування земельними ділянками в термін до 03.05.2011 року. До освоєння земельних ділянок приступати після отримання правостановлюючих документів на землю та встановлення меж земельних ділянок в натурі. Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням.

20. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів оренди землі та додаткових угод.

21. Договорами оренди земельних ділянок передбачити право Броварської міської ради змінювати орендну плату за земельні ділянки після зміни грошової оцінки земель м.Бровари.

У випадку відмови орендарів змінити орендну плату, договір оренди земельної ділянки може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

22.Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Андрєєва В.О.

Міський голова

І.В.Сапожко

м.Бровари
від 03 лютого 2011 року
№ _____