



19

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я

Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду земельних ділянок, передачу в постійне користування земельної ділянки, надання дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам та внесення змін до рішень Броварської міської ради і договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши подання земельного відділу від 11.01.07 № 94 щодо припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду земельних ділянок, передачу в постійне користування земельної ділянки, надання дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам та внесення змін до рішень Броварської міської ради і договорів оренди земельних ділянок, а також враховуючи те, що розміри земельних ділянок підтверджуються відповідними документами і генеральним планом забудови м.Бровари та керуючись ст.ст. 12, 41, 42, 83, 92, 93, 116, 120, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, п. 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст.ст.8, 30 Закону України „Про оренду землі”, п. 34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій, міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Припинити право користування земельними ділянками та зарахувати їх до земель міської ради, в зв'язку з добровільною відмовою:
  - 1.1. Підприємству споживчої кооперації «Укооппромторг у м. Броварах» площею 0,5054 га по вул. Кутузова,127, згідно з листом від 10.02.2006р. № 1/42;
  - 1.2. Київському обласному державному підприємству по племінній справі в тваринництві площею 7,5 га на Об'їзній дорозі, згідно з листами від 23.12.2005р. № 255, від 26.07.2006р. № 105 та від 18.07.2006р. № 103;

000010

- 1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю фірма «Капітон» площею 0,4049 га по вул. С.Разіна,5, згідно з листом від 30.06.2006р. № 136;
- 1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Телефон-Сервіс» площею 0,15 га по вул. Київській,221, згідно з листом від 15.02.2006 р. № 1-4/8;
- 1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Серго» площею 0,0304 га по вул. Димитрова,119, згідно з заявою від 19.12.2006р.

2. Надати в оренду за рахунок земель міської ради земельні ділянки:

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Олімп» площею 0,5054 га , з них 0,1398 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування частини майнового комплексу, в тому числі 0,3015 га - землі комерційного використання та 0,2039 га – землі транспорту, по вул. Кутузова,127 терміном на 2 роки;

2.2. Приватному підприємцю Потьомці Людмилі Леонідівні площею 0,1000 га , за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,0483 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва комплексу сервісного обслуговування автомобілів – землі комерційного використання, по вул. Красовського в районі розміщення СПМК терміном на 2 роки.

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, приватному підприємцю Потьомці Людмилі Леонідівні в розмірі 3604,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.3. Приватному підприємцю Іваницькому Миколі Григоровичу площею 0,0038 га, з них 0,0006 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мережі лінії електропередачі, для обслуговування павільйону – землі комерційного використання, по вул. Черняховського, 13-б терміном на 1 рік;

2.4. Приватному підприємцю Пальчику Юрію Борисовичу площею 0,0034 га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання, по вул. Гагаріна,1 терміном на 1 рік;

2.5. Приватному підприємцю Разумову Веніаміну Володимировичу площею 0,3410 га, з них 0,0209 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування майнового комплексу – землі комерційного використання, по вул. С.Разіна,5, терміном на 5 років;

2.6. Приватному підприємцю Шепталову Сергію Миколайовичу площею 0,0615 га, з них 0,0235 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування майнового комплексу – землі комерційного використання, по вул. С.Разіна,5-а, терміном на 5 років;

2.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Форум-Косметік» площею 0,1501 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор

мереж комунікацій, для обслуговування автостоянки – землі транспорту, по вул. Красовського в районі заводу «Торгмаш» терміном на 5 років;

2.8. Сімановському Ярославу Михайловичу площею 0,1401 га, з них 0,0724 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлової будівлі – землі промисловості, по вул. Київській, 221 терміном на 5 років;

2.9. Приватному підприємству «Приватна фірма «Силует» площею 2,0000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для розміщення виробничого комплексу по виготовленню металевих дверей та металоконструкцій – землі промисловості, в районі запроектованого кладовища терміном на 5 років.

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, приватному підприємству «приватна фірма «Силует» в розмірі 72072,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.10. Товариству з обмеженою відповідальністю «Соббон» площею 0,4500 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для будівництва виробничої бази – землі промисловості, по вул. Кутузова в районі запроектованого кладовища терміном на 2 роки.

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Соббон» в розмірі 16216,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «Три ведмеді» площею 3,0000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,2527 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення виробничого комплексу – землі промисловості, по бульв. Незалежності в районі розміщення ТОВ «Євро Фудс ГБ Україна» терміном на 5 років.

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Три ведмеді» в розмірі 108107,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.12. Товариству з обмеженою відповідальністю „Глако” площею 4,5 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля та багаторічні насадження, для розміщення багатоквартирної житлової забудови – землі житлової забудови, по вул. Київській на території 3 мікрорайону IV житлового району терміном на 5 років;

2.13. Товариству з обмеженою відповідальністю „ДББ” площею 4,5 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля та багаторічні насадження, для розміщення багатоквартирної житлової забудови - землі житлової забудови, по вул. Київській на території 3 мікрорайону IV житлового району терміном на 5 років;

2.14. Товариству з обмеженою відповідальністю „Яросвіт” площею 0,4590 га для будівництва адміністративного приміщення, майстерні по ремонту та пошиву взуття із складськими приміщеннями - землі промисловості, по вул. Металургів в районі розміщення торговельно-розважального комплексу терміном на 2 роки;

2.15. Товариству з обмеженою відповідальністю «Бровсервіс» площею 1,6125 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,1481 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва заводу по виробництву металопластикових та алюмінієвих конструкцій – землі промисловості, по вул. Красовського в районі розміщення заводу «Торгмаш» терміном на 2 роки.

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Бровсервіс» в розмірі 58108,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва.

3. Продовжити терміни користування земельними ділянками, що перебувають в оренді:

3.1. Відкритому акціонерному товариству «Бровари-молоко» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. № 10 терміном на 1 рік;

3.2. Відкритому акціонерному товариству «Бровари-молоко» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по вул. Київській в районі розміщення буд. № 168 терміном на 1 рік;

3.3. Відкритому акціонерному товариству «Бровари-молоко» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по вул. Черняхівського в районі розміщення буд. № 9 терміном на 1 рік;

3.4. Відкритому акціонерному товариству «Бровари-молоко» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по вул. Корольківка в районі розміщення буд. № 54-в терміном на 1 рік;

3.5. Відкритому акціонерному товариству «Бровари-молоко» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по вул. М. Лагунової в районі розміщення буд. № 7-а терміном на 1 рік; *Зміни*

3.6. Відкритому акціонерному товариству «Бровари-молоко» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по вул. Олімпійській в районі розміщення буд. № 1-а терміном на 1 рік;



3.7. Споживчому товариству «Кооператор-2000» площею 0,0048 га для обслуговування павільйону по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. № 7 терміном на 1 рік;

3.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «АЗАЛПЯ» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по вул. Черняховського, 23-а терміном на 1 рік;

3.9. Приватному підприємцю Болдиреву Костянтину Олексійовичу площею 0,00306 га для обслуговування кіоску по вул. Корбленка 52 терміном на 1 рік;

✓ 3.10. Приватному підприємцю Шараповій Наталії Михайлівні площею 0,0057 га для обслуговування кіоску на перетині вул. Корбленка та бульв. Незалежності терміном на 3 роки; *Землі № 15.03.07/42-276-181.05, ч. 22*

3.11. Приватному підприємцю Войні Олексію Авакумовичу площею 0,0030 га для обслуговування кіоску по вул. Гагаріна в районі розміщення буд. № 14 терміном на 1 рік;

3.12. Приватному підприємцю Бугері Андрію Вікторовичу площею 0,0019 га для обслуговування кіоску на перетині вул. Гагаріна та вул. М.Лагунової терміном на 1 рік;

3.13. Приватному підприємцю Бугері Андрію Вікторовичу площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по вул. Гагаріна в районі розміщення буд. № 1 терміном на 1 рік; *Землі № 15.03.07/42-276-181.05, ч. 22*

3.14. Товариству з обмеженою відповідальністю «Астро ПЛД» площею 0,3000 га для будівництва та обслуговування станції технічного обслуговування та мийки автомобілів на розі вул. Щолківська та бульв. Незалежності терміном на 1 рік;

3.15. Приватному підприємцю Руденку Миколі Дмитровичу площею 0,2000 га для обслуговування відкритої автостоянки по вул. Чкалова в районі легкоатлетичного манежу терміном на 5 років;

3.16. Приватному підприємцю Дорошу Павлу Володимировичу площею 0,0038 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування по вул. Черняховського, 13 терміном на 1 рік;

4. Передати в постійне користування підприємству «Центр соціально-трудової, професійної та медико-соціальної реабілітації інвалідів, дітей інвалідів та молодих інвалідів Броварського міського товариства інвалідів з ураженням опорно-рухового апарату «Прагнення» земельну ділянку площею 0,2 га, яка перебуває в оренді згідно з договором оренди від 02.10. 2006р. за № 040633800369, для будівництва та обслуговування виробничої бази – землі промисловості, по вул. Щолківській.

5. Надати дозвіл на складання технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками:

5.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговельно-будівельний дім «ОЛД» орієнтовною площею 1,4738 га для обслуговування

частин майнових комплексів в районі Промвузла (на території ЗАТ «Броварський завод пластмас»);

5.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ірина» орієнтовною площею 0,03 га для обслуговування автозаправної станції по вул. Черняхівського, 11-б;

5.3. Малому державно-комунальному підприємству «Партнер» орієнтовною площею 0,22 га для обслуговування складу по бульв Незалежності в районі Промвузла;

5.4. Відкритому акціонерному товариству «Спецбудмонтаж-503» орієнтовною площею 0,8 га для обслуговування комплексу по вул. Щолківській, 4;

5.5. Приватному підприємцю Білоуську Петру Кириловичу орієнтовною площею 0,07 га для обслуговування частини гуртожитку по вул. Інтернаціоналістів, 7-б;

5.6. Будді Оксані Володимирівні та Гелевей Надії Олегівні орієнтовною площею 0,84 га для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Андрєєва, 2;

6. Надати дозвіл на виготовлення проектів відведення земельних ділянок:

6.1. Приватному підприємцю Зінченку Миколі Андрійовичу орієнтовною площею 0,35 га для розміщення цеху по виготовленню столярних виробів по вул. Кутузова в районі запроектованого кладовища;

6.2. Приватному підприємству „Броварибудінвест” орієнтовною площею 0,6 га для будівництва багатоквартирної житлової забудови на території 3 мікрорайону IV житлового району;

6.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «С.П.Брок-сервіс» орієнтовною площею 0,4 га для будівництва виробничо-складського комплексу на розі вулиць Незалежності та Щолківській;

6.4. Приватному підприємцю Негоді Валерію Анатолійовичу орієнтовною площею 0,15 га для будівництва хімчистки по бульв. Незалежності на території Промвузла;

6.5. Приватному підприємству «Шор» орієнтовною площею 0,3645 га для розширення території мінімлина по вул. Кутузова в районі буд. 6;

6.6. Відкритому акціонерному товариству «Броварська автобаза №2» орієнтовною площею 1,5 га для розширення території автобази по вул. Щолківській, 1;

6.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «АвангардЦентр» орієнтовною площею 1,0 га для будівництва та обслуговування торгівельно-офісного центру на розі вул. Київської та вул. В. Чорновола, на підставі рішення виконкому Броварської міської ради від 23.01.06 за № 29 «Про передачу функцій замовника та забудовника», щодо передачі прав замовника та забудовника по будівництву об'єкту від Альохіної О.С. на товариство з обмеженою відповідальністю «АвангардЦентр»;

6.8. Приватному підприємству „Броварибудінвест” орієнтовною площею 0,77 га для будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Красовського в районі будинку № 2-в.

7. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

7.1. від 21.09.06 № 112-08-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.3.5.відносно приватного підприємця Болдирєва Костянтина Олексійовича після слів «... кіоску» читати « в складі павільйону очікування...», далі по тексту;

7.2. від 23.02.06 № 923-44-04 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.3.3.відносно приватного підприємця Даценко Сергія Станіславовича після слів «... площею» читати « 0,0052 га для обслуговування павільйону ...», далі по тексту;

7.3. від 25.12.06 № 192-13-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п. 2.5.відносно Української Православної церкви парафії св.Іоана Богослова Київської Єпархії після слів «...площею 0,5000 га» читати «..., з них 0,0023 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій,...», далі по тексту;

7.4. від 25.12.06 № 192-13-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п. 6.11. відносно Товариства з обмеженою відповідальністю «Мазда Моторс» слова «Товариству з обмеженою відповідальністю «Мазда Моторс»...» замінити словами «Товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія ММК»...», на підставі свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи від 28.05.03р. № 157333 та протоколу зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «Мазда Моторс Київ» від 19.12.2006р. про перейменування товариства з обмеженою відповідальністю «Мазда Моторс Київ» в товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія ММК».

8. Внести зміни до договорів оренди земельних ділянок:

8.1. від 04.12.06 № 040633800423 відносно приватного підприємця Дашинімаєвій Лариси Володимирівни в п. 1.1 слова «...для обслуговування свинарників...» замінити словами «...для обслуговування садівничо-господарського комплексу...», відповідно до Акту державної приймальної комісії про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, затвердженого рішенням виконкому Броварської міської ради від 23.05.06 № 251;

8.2. від 24.04.06 № 040633800222 відносно приватного підприємства «Фірма Гаст» у регламентуючій частині слова «... Приватне підприємство «Фірма Гаст»...» замінити словами «... Приватне підприємство «Фабер»...», на підставі свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи від 05.04 1996р. № 093645 та рішення власника приватного підприємства «Фабер» від 15.06.2006р. № 1/06 про перейменування приватного підприємства «Фірма Гаст» в приватне підприємство «Фабер».



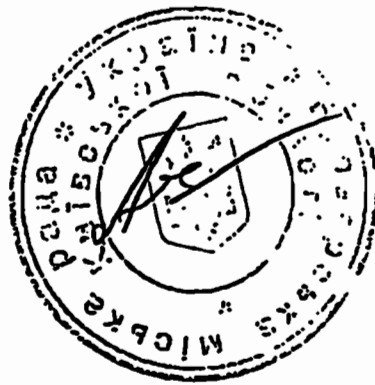
9. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п. 2, 3 даного рішення, про необхідність укладення до 25.02.07 договорів оренди землі. У випадку не оформлення договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

10. Попередити керівника підприємства, що зазначене в п. 4 даного рішення, про необхідність виготовлення державного акту а право постійного користування землею.

11. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п.п. 5,6 про необхідність виготовлення відповідної документації по оформленню права користування земельними ділянками в термін до 25.04.07. До освоєння земельних ділянок приступати після отримання правовстановлюючих документів на землю та встановлення меж земельних ділянок в натурі. Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Возняка С.М.

Міський голова



В.О.Антоненко

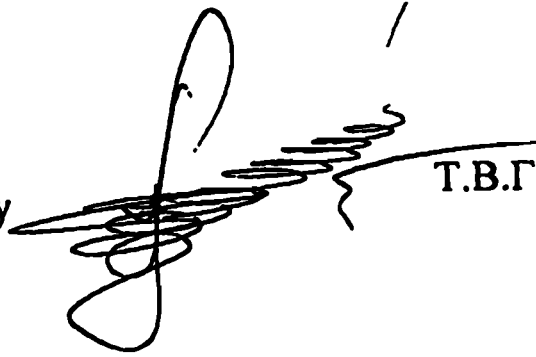
м.Бровари

від "25" січня 2007 року

№ обл-16-05

**ПОДАННЯ:**

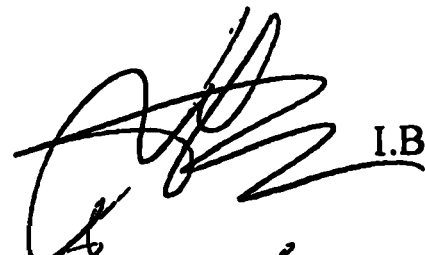
Начальника земельного відділу



Т.В.Гордієнко

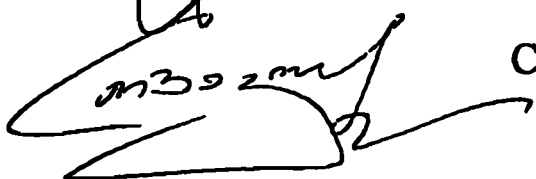
**ПОГОДЖЕНО:**

Секретар ради



І.В.Сапожко

Заступник міського голови



С.М.Возняк

Начальник юридичного відділу



І.Г.Лавер

Головний архітектор міста



Л.Є.Рибакова

Начальник управління економіки



Н.І.Саченко

Начальник загального відділу



Н.І.Гнатюк

Голова постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій



С.В.Піддубняк

№ 94  
від 11.01.07р.

На сесію

Міському голові Антоненку В.О.

Просимо розглянути

ПОДАНИЯ

питання про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду земельних ділянок, надання у постійне користування земельних ділянок, надання дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам:

1. Припинити право користування земельними ділянками та зарахувати їх до земель міської ради в зв'язку з добровільною відмовою:

1.1. Підприємству споживчої кооперації «Укооппромторг у м. Броварах» площею 0,5054 га по вул. Кутузова, 127, згідно з листом від 10.02.2006р. № 1/42;

1.2. Київському обласному державному підприємству по племінній справі в тваринництві площею 7,5 га на Об'їзній дорозі, згідно з листами від 23.12.2005р. № 255, від 26.07.2006р. № 105 та від 18.07.2006р. № 103;

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю фірма «Капітон» площею 0,4049 га по вул. С.Разіна, 5, згідно з листом від 30.06.2006р. № 136;

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Телефон-Сервіс» площею 0,15 га по вул. Київській, 221, згідно з листом від 15.02.2006 р. № 1-4/8;

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Серго» площею 0,0304 га по вул. Димитрова, 119, згідно з заявою від 19.12.2006р.

2. Надати в оренду за рахунок земель міської ради земельні ділянки:

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Олімп» площею 0,5054 га, з них 0,1398 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування частини майнового комплексу, в тому числі 0,3015 га - землі комерційного використання та 0,2039 га – землі транспорту, по вул. Кутузова, 127 терміном на 2 роки;

2.2. Приватному підприємцю Потьомці Людмилі Леонідівні площею 0,1000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,0483 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва комплексу сервісного обслуговування автомобілів – землі комерційного використання, по вул. Красовського в районі розміщення СПМК терміном на 2 роки.

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, приватному підприємцю Потьомці Людмилі Леонідівні в розмірі 3604,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втраченого сільськогосподарського виробництва;

Броварський район  
Бхідний № 2-53/38  
11.01.07р.

2.3. Приватному підприємцю Іваницькому Миколі Григоровичу площею 0,0038 га, з них 0,0006 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мережі лінії електропередачі, для обслуговування павільйону – землі комерційного використання, по вул. Черняхівського, 13-б терміном на 1 рік;

2.4. Приватному підприємцю Пальчику Юрію Борисовичу площею 0,0034 га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання, по вул. Гагаріна, 1 терміном на 1 рік;

2.5. Приватному підприємцю Разумову Веніаміну Володимировичу площею 0,3410 га, з них 0,0209 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування майнового комплексу – землі комерційного використання, по вул. С.Разіна, 5, терміном на 5 років;

2.6. Приватному підприємцю Шепталову Сергію Миколайовичу площею 0,0615 га, з них 0,0235 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування майнового комплексу – землі комерційного використання, по вул. С.Разіна, 5-а, терміном на 5 років;

2.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Форум-Косметію» площею 0,1501 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування автостоянки – землі транспорту, по вул. Красовського в районі заводу «Торгмаш» терміном на 5 років;

2.8. Сімановському Ярославу Михайловичу площею 0,1401 га, з них 0,0724 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлової будівлі – землі промисловості, по вул. Київській, 221 терміном на 5 років;

2.9. Приватному підприємству «Приватна фірма «Силует» площею 2,0000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для розміщення виробничого комплексу по виготовленню металевих дверей та металоконструкцій – землі промисловості, в районі запроектованого кладовища терміном на 5 років.

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, приватному підприємству «Приватна фірма «Силует» в розмірі 72072,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.10. Товариству з обмеженою відповідальністю «Соббон» площею 0,4500 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для будівництва виробничої бази – землі промисловості, по вул. Кутузова в районі запроектованого кладовища терміном на 2 роки.

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Соббон» в розмірі 16216,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «Три ведмеді» площею 3,0000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,2527 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення виробничого комплексу – землі промисловості, по бульв. Незалежності в районі розміщення ТОВ «Євро Фудс ГБ Україна» терміном на 5 років.

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Три ведмеді» в розмірі 108107,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.12. Товариству з обмеженою відповідальністю „Глако” площею 4,5 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля та багаторічні насадження, для розміщення багатоквартирної житлової забудови – землі житлової забудови, по вул. Київській на території 3 мікрорайону IV житлового району терміном на 5 років;

2.13. Товариству з обмеженою відповідальністю „ДББ” площею 4,5 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля та багаторічні насадження, для розміщення багатоквартирної житлової забудови - землі житлової забудови, по вул. Київській на території 3 мікрорайону IV житлового району терміном на 5 років;

2.14. Товариству з обмеженою відповідальністю „Яросвіт” площею 0,4590 га для будівництва адміністративного приміщення, майсерні по ремонту та пошиву взуття із складськими приміщеннями - землі промисловості, по вул. Металургів в районі розміщення торговельно-розважального комплексу терміном на 2 роки;

2.15. Товариству з обмеженою відповідальністю «Бровсервіс» площею 1,6125 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,1481 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва заводу по виробництву металопластикових та алюмінієвих конструкцій – землі промисловості, по вул. Красовського в районі розміщення заводу «Торгмаш» терміном на 2 роки.

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Бровсервіс» в розмірі 58108,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва.

3. Продовжити терміни користування земельними ділянками, що перебувають в оренді:

3.1. Відкритому акціонерному товариству «Бровари-молоко» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. № 10 терміном на 1 рік;

3.2. Відкритому акціонерному товариству «Бровари-молоко» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по вул. Київській в районі розміщення буд. № 168 терміном на 1 рік;

3.3. Відкритому акціонерному товариству «Бровари-молоко» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по вул. Черняхівського в районі розміщення буд. № 9 терміном на 1 рік;

3.4. Відкритому акціонерному товариству «Бровари-молоко» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по вул. Короленка в районі розміщення буд. № 54-в терміном на 1 рік;

3.5. Відкритому акціонерному товариству «Бровари-молоко» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по вул. М.Лагунової в районі розміщення буд. № 7-а терміном на 1 рік;

3.6. Відкритому акціонерному товариству «Бровари-молоко» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по вул. Олімпійській в районі розміщення буд. № 1-а терміном на 1 рік;

3.7. Споживчому товариству «Кооператор-2000» площею 0,0048 га для обслуговування павільйону по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. № 7 терміном на 1 рік;

3.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «АЗАЛПЯ» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по вул. Черняхівського, 23-а терміном на 1 рік;

3.9. Приватному підприємцю Болдирєву Костянтину Олексійовичу площею 0,00306 га для обслуговування кіоску по вул. Короленка, 52 терміном на 1 рік;

*зміст* 3.10. Приватному підприємцю Шараповій Наталії Михайлівні площею 0,0057 га для обслуговування кіоску на перетині вул. Короленка та бульв. Незалежності терміном на 1 рік; *си*

3.11. Приватному підприємцю Войні Олексію Авакумовичу площею 0,0030 га для обслуговування кіоску по вул. Гагаріна в районі розміщення буд. № 14 терміном на 1 рік;

3.12. Приватному підприємцю Бугері Андрію Вікторовичу площею 0,0019 га для обслуговування кіоску на перетині вул. Гагаріна та вул. М.Лагунової терміном на 1 рік;

3.13. Приватному підприємцю Бугері Андрію Вікторовичу площею 0,0019 га для обслуговування кіоску по вул. Гагаріна в районі розміщення буд. № 1 терміном на 1 рік;

3.14. Товариству з обмеженою відповідальністю «Астро ЛТД» площею 0,3000 га для будівництва та обслуговування станції технічного обслуговування та мийки автомобілів на розі вул. Щолківська та бульв. Незалежності терміном на 1 рік;

3.15. Приватному підприємцю Руденку Миколі Дмитровичу площею 0,2000 га для обслуговування відкритої автостоянки по вул. Чкалова в районі легкоатлетичного манежу терміном на 5 років;

3.16. Приватному підприємцю Дорошу Павлу Володимировичу площею 0,0038 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування по вул. Черняхівського, 13 терміном на 1 рік;

4. Передати в постійне користування підприємству «Центр соціально-трудової, професійної та медико-соціальної реабілітації інвалідів, дітей інвалідів та молодих інвалідів Броварського міського товариства інвалідів з ураженням опорно-рухового апарату «Прагнення» земельну ділянку площею 0,2 га, яка перебуває в оренді згідно з договором оренди від 02.10. 2006р. за № 040633800369, для будівництва та обслуговування виробничої бази – землі промисловості, по вул. Щолківській.

5. Надати дозвіл на складання технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками:

5.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговельно-будівельний дім «ОЛДІ» орієнтовною площею 1,4738 га для обслуговування частин майнових комплексів в районі Промвузла (на території ЗАТ «Броварський завод пластмас»);

5.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ірина» орієнтовною площею 0,03 га для обслуговування автозаправної станції по вул. Черняхівського, 11-б;

5.3. Малому державно-комунальному підприємству «Партнер» орієнтовною площею 0,22 га для обслуговування складу по бульв Незалежності в районі Промвузла;

5.4. Відкритому акціонерному товариству «Спецбудмонтаж-503» орієнтовною площею 0,8 га для обслуговування комплексу по вул. Щолківській, 4;

5.5. Приватному підприємцю Білоуську Петру Кириловичу орієнтовною площею 0,07 га для обслуговування частини гуртожитку по вул. Інтернаціоналістів, 7-б;

5.6. Приватному підприємцю Нурієву Рафаєлю Алісагібовичу орієнтовною площею 0,0456 га для обслуговування вбудованого приміщення магазину по вул. Шевченка, 6;

5.7. Будді Оксані Володимирівні та Гелевей Надії Олегівні орієнтовною площею 0,84 га для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Андрєєва, 2;

5.8. Київському обласному державному підприємству по племінній справі в тваринництві орієнтовною площею 26,0 га для обслуговування території господарського двору по вул. Кутузова, 77.

6. Надати дозвіл на виготовлення проектів відведення земельних ділянок:

6.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Продагросервіс» орієнтовною площею 0,1342 га для розширення торгово-розважального комплексу на перетині вул. Київської та вул. Металургів;

6.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Автоелітсервіс» орієнтовною площею 1,9 га для розміщення багатоквартирної житлової забудови по вул. В. Чорновіла;

*зміст* 6.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Українські порошкові матеріали» орієнтовною площею 0,16 га для розміщення 2-ої черги електростанції «Енергія-1» по бульв. Незалежності в районі автостоянки біля адмінкорпусу Казенного заводу порошкової металургії;

*зміст* 6.4. Приватному підприємцю Сілукову Віталію Олександровичу орієнтовною площею 0,06 га для розміщення будівлі шиномонтажу по вул. Металургів в районі розміщення автогаражного кооперативу «Лісовий»;

*зміст* 6.5. Релігійній громаді Незалежної Помісної Церкви Євангельських Християн «Нове життя» орієнтовною площею 0,20 га для розміщення молитовного дому по вул. Єсеніна в районі розміщення військового містечка;

*зміст* 6.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ольтаріс» орієнтовною площею 1,0 га для розміщення виробничої бази по вул. Красовського в районі розміщення будинку № 18;

*ч. 1 правк* 6.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Оздоб-Сервіс» орієнтовною площею 1,0 га для будівництва авто сервісного підприємства по вул. Щолківській в районі розміщення ВАТ «Броварська автобаза №2»;

*зміст* 6.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «Юридичний департамент Мінімакс» орієнтовною площею 2,0 га для будівництва виробничої бази на території Промвузла;

*зміст* 6.9. Приватному підприємцю Зінченку Григорію Андрійовичу орієнтовною площею 0,26 га для розміщення цеху по виробництву столярних виробів по вул. Кутузова, 6 в районі розміщення радіостанції;

*зміст* 6.10. Закритому акціонерному товариству «Агробудмеханізація» орієнтовною площею 0,444 га для будівництва багатоквартирного житлового будинку на території II черги кварталу Олімпійський;

6.11. Приватному підприємцю Зінченку Миколі Андрійовичу орієнтовною площею 0,35 га для розміщення цеху по виготовленню столярних виробів по вул. Кутузова в районі запроектованого кладовища;

6.12. Приватному підприємству „Броварибудінвест” орієнтовною площею 0,6 га для будівництва багатоквартирної житлової забудови на території 3 мікрорайону IV житлового району;

*зміст* 6.13. Товариству з обмеженою відповідальністю „НТЦ Захист” орієнтовною площею 0,2 га для будівництва підприємства торгівлі та побутового обслуговування на території II черги кварталу Олімпійський;

*зміст* 6.14. Товариству з обмеженою відповідальністю „НТЦ Захист” орієнтовною площею 0,2 га для будівництва центру дозвілля на території II черги кварталу Олімпійський;

*зміст* 6.15. Товариству з обмеженою відповідальністю «Тройка-Інвест» орієнтовною площею 0,15 га для будівництва роздрібного магазину та офісного приміщення по вул. Короленка в районі розміщення будинків №1, №3;

*зміст* 6.16. Товариству з обмеженою відповідальністю «Елітбуд» орієнтовною площею 0,27 га для розміщення багатоквартирного житлового комплексу на території II черги кварталу Олімпійський;



згідно 6.17. Приватному підприємству «Аква-Вом» орієнтовною площею 0,04 га для будівництва мийки автомашин за сучасною технологією по вул. Черняховського;

згідно 6.18. Приватному підприємцю Хімічу Валерію Миколайовичу орієнтовною площею 0,02 га для будівництва магазину по продажу будівельних матеріалів на розі вулиць Черняховського та Воїнів Інтернаціоналістів;

6.19. Товариству з обмеженою відповідальністю «С.П.Брок-сервіс» орієнтовною площею 0,4 га для будівництва виробничо-складського комплексу на розі вулиць Незалежності та Щолківській;

6.20. Приватному підприємцю Негоді Валерію Анатолійовичу орієнтовною площею 0,15 га для будівництва хімчистки по бульв. Незалежності на території Промвузла;

6.21. Приватному підприємству «Шор» орієнтовною площею 0,3645 га для розширення території мінімліна по вул.Кутузова в районі буд.6;

6.22. Відкритому акціонерному товариству «Броварська автобаза №2» орієнтовною площею 1,5 га для розширення території автобази по вул. Щолківській,1;

6.23. Товариству з обмеженою відповідальністю «АвангардЦентр» орієнтовною площею 1,0 га для будівництва торгово-оздоровчого комплексу з готельним приміщенням на розі вул.Київської та вул. В.Чорновола, на підставі рішення виконкому Броварської міської ради від 23.01.06 № «Про передачу функцій замовника та забудовника», щодо передачі прав замовника та забудовника по будівництву об'єкту від Альохіної О.С. на товариство з обмеженою відповідальністю «АвангардЦентр»;

6.24. Приватному підприємству „Броварибудінвест” орієнтовною площею 0,77 га для будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Красовського в районі будинку № 2-в.

## 7. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

7.1. від 21.09.06 № 112-08-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.3.5.відносно приватного підприємця Болдирева Костянтина Олексійовича після слів «... кіоску» читати « в складі павільйону очікування...», далі по тексту;

7.2. від 23.02.06 № 923-44-04 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.3.3.відносно приватного підприємця Даценко Сергія Станіславовича після слів «... площею» читати « 0,0052 га для обслуговування павільйону ...», далі по тексту;

7.3. від 25.12.06 № 192-13-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п. 2.5.відносно Української Православної церкви парафії св.Іоана Богослова Київської Єпархії після слів «...площею 0,5000 га» читати «..., з них 0,0023 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій,...», далі по тексту.

7.4. від 25.12.06 № 192-13- 05 <sup>б</sup> „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п. 6.11. відносно Товариства з обмеженою відповідальністю «Мазда Моторс» слова «Товариство з обмеженою відповідальністю «Мазда Моторс»...» замінити словами «Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія ММК»...», на підставі свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи від 28.05.03р. № 157333 та протоколу зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «Мазда Моторс Київ» від 19.12.2006р. про перейменування товариства з обмеженою відповідальністю «Мазда Моторс Київ» в товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія ММК».

8. Внести зміни до договорів оренди земельних ділянок:

8.1. від 04.12.06 № 040633800423 відносно приватного підприємця Дашинімаєвій Лариси Володимирівни в п. 1.1 слова «...для обслуговування свинарників...» замінити словами «...для обслуговування садівничо-господарського комплексу...», відповідно до Акту державної приймальної комісії про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, затвердженого рішенням виконкому Броварської міської ради від 23.05.06 № 251;

8.2. від 24.04.06 № 040633800222 відносно приватного підприємства «Фірма Гаст» у регламентуючій частині слова «... Приватне підприємство «Фірма Гаст»...» замінити словами «... Приватне підприємство «Фабер»...», на підставі свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи від 05.04 1996р. № 093645 та рішення власника приватного підприємства «Фабер» від 15.06.2006р. № 1/06 про перейменування приватного підприємства «Фірма Гаст» в приватне підприємство «Фабер».

9. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п. 2, 3 даного рішення, про необхідність укладення до 25.02.07 договорів оренди землі. У випадку не оформлення договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

10. Попередити керівника підприємства, що зазначене в п. 4 даного рішення, про необхідність виготовлення державного акту а право постійного користування землею.

11. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п.п. 5,6 про необхідність виготовлення відповідної документації по оформленню права користування земельними ділянками в термін до 25.04.07. До освоєння земельних ділянок приступати після отримання правовстановлюючих документів на землю та встановлення меж земельних ділянок в натурі. Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням.

Начальник земельного відділу

Т.В.Гордієнко