



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

┌ Про припинення права користування земельними ділянками юридичним особам ─

Розглянувши подання земельного відділу від 08.02.2007 № 413 щодо припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду земельних ділянок, передачу в постійне користування земельної ділянки, надання дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам та внесення змін до рішень Броварської міської ради, а також враховуючи те, що розміри земельних ділянок підтверджуються відповідними документами і генеральним планом забудови м.Бровари та керуючись ст.ст. 12, 41, 42, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, п. 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, п. 34 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити право користування земельними ділянками та зарахувати їх до земель міської ради, в зв'язку з добровільною відмовою:

1.1. СП «Київоблсервісцентр» площею 0,6800 га по вул. Кутузова,2, згідно з листом ТОВ «Сотекс», яке являється правонаступником СП «Київоблсервісцентр», від 31.01.2007р. № 10/9;

1.2. Київському обласному державному підприємству по племінній справі в тваринництві площею 3,5 га на Об'їзній дорозі, згідно з листом від 03.10.2006р. № 174 та від 14.03.2006р.;

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Возняка С.М.

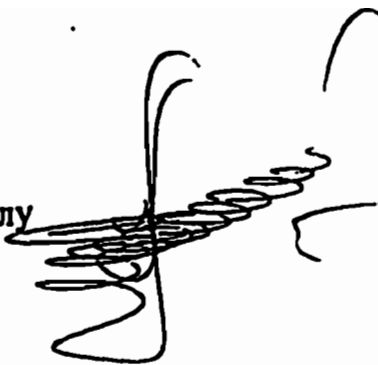
Секретар ради

І. В.Сапожко

м.Бровари
від "22" лютого 2007 року
№ 249-14-05

ПОДАННЯ:

Начальника земельного відділу



Т.В.Гордієнко

ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



С.М.Возняк

Начальник юридичного відділу



І.Г.Лавер

Головний архітектор міста



Л.Є.Рибакова

Начальник управління економіки



Н.І.Саченко

Начальник загального відділу



Н.І.Гнатюк

Голова постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій



С.В.Піддубняк

000205

№ 413
від 08.02.2007

На сесію

Міському голові Антоненку В.О.

ПОДАННЯ

Просимо розглянути на черговому засіданні Броварської міської ради питання про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду земельних ділянок, надання у постійне користування земельних ділянок, надання дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам:

1. Припинити право користування земельними ділянками та зарахувати їх до земель міської ради в зв'язку з добровільною відмовою:

1.1. Комунальному підприємству Броварської міської ради «Броваритеплоенергомережа» площею 0,3500 га по вул. Кірова в районі розміщення будинку № 96, згідно з листом від 24.01.2007р. № 01-83;

1.2. Відкритому акціонерному товариству комбінат «Броварибудіндустрія» площею 0,7391 га по вул. Металургів,4, відповідно до протоколу загальних зборів акціонерів ВАТ комбінат «Броварибудіндустрія» про реорганізацію ВАТ комбінат «Броварибудіндустрія» та створення ТОВ «Будінвестпроект» від 02.04.2002р. №6;

1.3. Закритому акціонерному товариству «Броварський завод пластмас» площею 0,1885 га в районі Промвузла, згідно з листом від 27.12.2005р. № 927;

1.4. Приватному підприємцю Главінської Наталії Іванівні площею 0,2130 га по вул. Чкалова,3, згідно з заявою від 18.10.2006р.;

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Баггі» площею 0,0157 га по Кірова,57, згідно з листом від 08.11.2006р. № 83;

1.6. Закритому акціонерному товариству «Меркурій –торг» площею 0,0650 га по вул. Київській,139, згідно з листом від 21.12.2005р. № 2;

1.7. СП «Київоблсервісцентр» площею 0,6800 га по вул. Кутузова,2, згідно з листом ТОВ «Сотекс», яке являється правонаступником СП «Київоблсервісцентр», від 31.01.2007р. № 10/9;

1.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «Баггі» площею 0,03 га по Черняховського,11-б, згідно з листом від 12.01.2007р. № 2;

1.9. Київському обласному державному підприємству по племінній справі в тваринництві площею 3,5 га на Об'їзній дорозі, згідно з листом від 03.10.2006р. № 174 та від 14.03.2006р.;

2. Надати в оренду за рахунок земель міської ради земельні ділянки:

2.1. Приватному підприємству «Теплоенергоспецбуд» площею 0,3500 га для розміщення виробничого комплексу – землі промисловості, – по вул. Кірова в районі розміщення будинку № 96 терміном на 2 роки;

2-53/мг
08.02.07

2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Продагросервіс» площею 0,4971 га для розширення території під будівництво та обслуговування гіпермаркету (торгівельно-розважального комплексу) – землі комерційного використання, на перетині вул. Черняхівського та вул. Київської терміном на 2 роки;

2.3. Відкритому акціонерному товариству «Київська стрічкоткацька фабрика» площею 1,6000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для будівництва стрічкоткацької фабрики- землі промисловості, по вул. Кутузова, в районі запроектованого кладовища терміном на 2 роки;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, відкритому акціонерному товариству «Київська стрічкоткацька фабрика» в розмірі 57657,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.4. Приватному підприємству «Реабілітаційно-оздоровчий центр «ІТТА» площею 0,2200 га, з них 0,0528 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення реабілітаційно-оздоровчого центру- землі комерційного використання, по вул. Шевченка в районі розміщення басейну «Купава» терміном на 2 роки;

2.5. Відкритому акціонерному товариству «Київзооветпостач» площею 0,0272 га для обслуговування нежитлової будівлі - землі комерційного використання, по вул. Мічуріна,9 терміном на 5 років;

2.6. Приватному підприємству «Мустанг-авто II» площею 0,3500 га, з них 0,1107 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення автосервісного комплексу - землі комерційного використання, по бульв. Незалежності в районі Промвузла терміном на 5 років;

2.7. Відкритому акціонерному товариству «Броварисільбуд» площею 0,5000 га, з них 0,1995 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування гуртожитків - землі житлової забудови, по вул. Металургів,9 та 13 терміном на 5 років;

2.8. Приватному підприємцю Бойченку Олексію Миколайовичу площею 0,0215 га, з них 0,0016 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування павільйону - землі комерційного використання, по вул. Київській,223 терміном на 1 рік;

2.9. Товариству з обмеженою відповідальністю «Техно-торговий центр «Оризон» площею 0,0394 га, з них 0,0258 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлового приміщення - землі комерційного використання, по бульв. Незалежності,17 терміном на 5 років;

2.10. Кооперативу підземних колективних погребів „Магнолія” площею 0,3486 га, з них 0,0011 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування підземних погребів – землі громадського призначення, по вул. Воїнів - Інтернаціоналістів,38 терміном на 5 років;

2.11.Товариству з обмеженою відповідальністю «Будінвестпроект» площею 1,0205 га, з них 0,1315 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування майнового комплексу - землі промисловості, по вул.Металургів,4 терміном на 5 років;

2.12.Громадянину Оніщуку Віталію Матвійовичу площею 0,1885 га, з них 0,0636 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування майнового комплексу - землі промисловості, в районі Промвузла терміном на 2 роки;

2.13.Броварській районній спілці споживчих товариств площею 0,1028 га, з них 0,0198 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування адміністративного будинку - землі комерційного використання, по вул. Київській,139 терміном на 5 років;

2.14.Приватному підприємству «Єдність» площею 0,2030 га, з них 0,0265 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлової будівлі - землі промисловості, по вул. Чкалова,3 терміном на 5 років;

2.15. Товариству з обмеженою відповідальністю «Статок» площею 1,0000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для будівництва виробничих приміщень - землі промисловості, на Об'їзній дорозі терміном на 2 роки;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Статок» в розмірі 36 036,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.16.Товариству з обмеженою відповідальністю «ФГ «Гірне» площею 0,5000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, з них 0,0175 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва кафе - землі комерційного використання, на Об'їзній дорозі терміном на 2 роки;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «ФГ «Гірне» в розмірі 18 018,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.17. Броварській районній спілці споживчих товариств площею 2,1488 га, з них 0,1489 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування майнового комплексу - землі промисловості, по вул. Красовського,22 терміном на 5 років;

2.18.Приватному підприємцю Нікітіній Вікторії Геннадіївні площею 0,0264 га, з них 0,0049 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлового приміщення магазину «Господар» - землі комерційного використання, по вул. Красовського,16 терміном на 5 років;

2.19. Відкритому акціонерному товариству «Броварисільбуд» площею 0,0951 га, з них 0,0158 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлової будівлі - землі комерційного використання, по вул. Грушевського, 1-б терміном на 5 років;

2.20. Приватному підприємцю Мехед Валентині Данилівні площею 0,3100 га для обслуговування складських приміщень – землі комерційного використання, по вул. Металургів терміном на 5 років;

2.21. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ірина» площею 0,0157 га, з них 0,0022 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування автозаправної станції - землі комерційного використання, по вул. Кірова, 57 терміном на 5 років;

2.22. Товариству з обмеженою відповідальністю «Продагросервіс» площею 0,0284 га, з них 0,0133 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлової будівлі – землі комерційного використання, по вул. Київській, 314 терміном на 5 років;

2.23. Приватному виробничо-комерційному підприємству «Телмонт-СІО» площею 0,3000 га для будівництва та обслуговування виробничої бази – землі промисловості, по вул. Кутузова, 6 в районі розміщення виробничого підприємства «Шор» терміном на 2 роки;

2.24. Товариству з обмеженою відповідальністю „Вент Пром” площею 0,3400 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для будівництва цеху по виготовленню вентиляційних каналів - землі промисловості, по вул. Кутузова в районі запроектованого кладовища терміном на 2 роки;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Вент Пром» в розмірі 12252,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.25. Громадянину Поповичу Вадиму Сидоровичу загальною площею 0,0182 га, з них 0,0012 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, та 0,0133 га – землі спільного користування з ТОВ «Еліон-2000», для обслуговування частини нежитлового приміщення – землі комерційного використання, по вул. Київській, 139 терміном на 5 років;

2.26. Громадянці Лазаревій Валентині Павлівні загальною площею 0,0130 га, з них 0,0008 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, та 0,0133 га – землі спільного користування з ТОВ «Еліон-2000», для обслуговування частини нежитлового приміщення – землі комерційного використання, по вул. Київській, 139 терміном на 5 років;

2.27. Громадянці Гавенко Тетяні Володимирівні загальною площею 0,0338 га, з них 0,0021 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, та 0,0248 га – землі спільного користування з ТОВ «Еліон-2000», для обслуговування частини нежитлового приміщення – землі комерційного використання, по вул. Київській, 139 терміном на 5 років;

2.28. Приватному підприємцю Негоді Валерію Анатолійовичу площею 0,1500 га, з них 0,0100 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва хімчистки – землі комерційного використання, по бульв. Незалежності на території Промвузла терміном на 2 роки;

2.29. Приватному підприємцю Строй Олександрю Васильовичу площею 0,2588 га, з них 0,0363 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування майнового комплексу – землі комерційного використання, по вул. Кутузова, 2-4 терміном на 5 років;

2.30. Товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія ММК» площею 5,2000 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, з них 0,0484 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування автоцентру та офісного центру - землі комерційного використання, на Об'їзній дорозі терміном на 2 роки;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія ММК» в розмірі 187 386,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.31. Товариству з обмеженою відповідальністю «Пері Україна» площею 4,4001 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для будівництва та обслуговування офісно-складського комплексу - землі комерційного використання, на Об'їзній дорозі терміном на 2 роки;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Пері Україна» в розмірі 158 561,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.32. Товариству з обмеженою відповідальністю «Текко-Київ» площею 3,5001 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, з них 0,7675 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування виробничо-складського комплексу - землі промисловості, на Об'їзній дорозі терміном на 2 роки;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Текко-Київ» в розмірі 126 129,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.33. Товариству з обмеженою відповідальністю «Алютех» площею 4,0000 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, з них 0,0777 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування торгово-

виробничого комплексу - землі комерційного використання, на Об'їзній дорозі терміном на 2 роки;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Алютех» в розмірі 144 143,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.34. Приватному підприємству «Компанія АНТЕКО» площею 0,5000 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для будівництва та обслуговування спортивно-танцювального комплексу - землі комерційного використання, в 5 мікрорайоні IV житлового району по вул. П.Чубинського терміном на 5 років.

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія АНТЕКО» в розмірі 18 018,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.35. Товариству з обмеженою відповідальністю «Мітро» площею 0,8501 га для будівництва підприємства по пошиву взуття – землі промисловості, по вул. Димитрова в районі розміщення залізничного вокзалу терміном на 2 роки;

2.36. Товариству з обмеженою відповідальністю «С.П.Брок-сервіс» площею 0,3924 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, з них 0,0561 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування виробничо-складського комплексу - землі промисловості, на розі вул. Щолківської та бульв. Незалежності терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «С.П.Брок-сервіс» в розмірі 14 140,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.37. Приватному підприємству «Шор» площею 0,3645 га для розширення території мінімлина – землі промисловості, по вул.Кутузова в районі буд.6 терміном на 2 роки;

2.38. Відкритому акціонерному товариству «Броварська автобаза №2» площею 1,4833 га, з них 0,0347 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розширення території автобази – землі транспорту, по вул. Щолківській, 1 терміном на 5 років;

2.39. Приватному підприємству «Спартак» площею 0,2804 га для розширення території під будівництво готельно-офісного комплексу – землі комерційного використання, на розі вул. Київській та Чорновола терміном на 2 роки;

2.40. Товариству з обмеженою відповідальністю кафе «Віктор» площею 0,0260 га для розширення території для будівництва ресторанного комплексу – землі комерційного використання, по вул. Гагаріна в районі парку «Перемога» терміном на 5 років;

2.41. Товариству з обмеженою відповідальністю «Вальтер» площею 0,4000 га для будівництва та обслуговування складу-магазину будівельних матеріалів – землі комерційного використання, по вул. Металургів терміном на 2 роки;

2.42. Приватному підприємству «Броварибудінвест» площею 0,7700 га, з них 0,1102 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва багатоквартирного житлового будинку - землі житлової забудови, по вул. Красовського в районі будинку № 2-в терміном на 5 років;

2.43. Приватному підприємству «Броварибудінвест» площею 0,7928 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,2452 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва багатоквартирного житлового будинку - землі житлової забудови, на території II черги кварталу Олімпійський терміном на 5 років;

2.44. Приватному підприємству «Броварибудінвест» площею 0,9365 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,1951 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва багатоквартирного житлового будинку - землі житлової забудови, на території II черги кварталу Олімпійський терміном на 5 років;

2.45. Приватному підприємству «Броварибудінвест» площею 0,5867 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,0104 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва багатоквартирного житлового будинку - землі житлової забудови, на території 3 мікрорайону IV житлового району по вул. В. Чорновола терміном на 5 років;

2.46. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ірина» площею 0,0331 га для обслуговування автозаправної станції - землі комерційного використання, по вул. Черняхівського, 11-б терміном на 5 років;

2.47. Товариству з обмеженою діяльністю Автоцентр «Панавто» площею 0,30 га для будівництва станції технічного обслуговування автомобілів – землі комерційного використання, по вул. Металургів терміном на 2 роки;

2.48. Трьохсвятительській парафії Української Греко-Католицької церкви загальною площею 0,08 га, в тому числі 0,0290 га – землі обмеженого використання інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва каплиці – землі громадського призначення, по бульв. Незалежності в районі пішохідного бульвару терміном на 2 роки;

2.49. Товариству з обмеженою діяльністю «Ност Ойл» площею 4,9683 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для будівництва цілісного майнового комплексу – землі комерційного використання, по Об'їзній дорозі терміном на 5 років.

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою діяльністю "Ност Ойл" в розмірі 179036,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.50. Дочірньому Підприємству відкритого акціонерного товариства

"Київхліб" Хлібокомбінат №10" площею 1,7488 га для обслуговування існуючих споруд - землі промисловості, по вул. Металургів, 2 терміном на 5 років;

2.51. Товариству з обмеженою відповідальністю «Київ-Петрол» площею 1,7439 га для обслуговування комплексу – землі комерційного використання, по вул. Кутузова, 127-а терміном на 5 років.

2.52. Товариству з обмеженою відповідальністю «Еней» площею 0,1500 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – сіножаті для будівництва газозаправної станції автомобілів та магазину з продажу запасних частин і супутніх товарів - землі комерційного використання, по вул. Чкалова, 30 терміном на 2 роки;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Еней» в розмірі 5 405,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.53. Приватному підприємству «Домінант» площею 0,3446 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,0129 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва станції технічного обслуговування - землі комерційного використання, по Об'їзній дорозі терміном на 2 роки;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, приватному підприємству «Домінант» в розмірі 12 418,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.54. Приватному підприємцю Губанову Сергію Вячеславовичу площею 0,0052 га, з них 0,0011 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування майстерні з ремонту взуття, одягу та виготовленню ключів - землі комерційного використання, по вул. Олімпійській, 4 терміном на 1 рік.

2.55 Товариству з обмеженою відповідальністю «Макроприм» площею 0,3500 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – багаторічні насадження, в тому числі 0,0080 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва багатоквартирного житлового будинку - землі житлової забудови, на

території 4 мікрорайону IV житлового району по вул. Симоненка терміном на 2 роки;

3. Продовжити терміни користування земельними ділянками, що перебувають в оренді:

3.1. Приватному підприємцю Білику Олександру Миколайовичу площею 0,0030 га для обслуговування кіоску по вул. М.Лагунової в районі розміщення буд. №5 терміном на 1 рік;

3.2. Приватному підприємцю Шарাপовій Наталії Михайлівні площею 0,00135 га для обслуговування кіоску по вул. Шевченка,1 терміном на 1 рік;

3.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Рось» площею 0,0636 га для обслуговування цілісного майнового комплексу (магазин) по вул. Кірова,2 терміном на 1 рік;

3.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварська художня майстерня» площею 0,0131 га для обслуговування цілісного майнового комплексу по вул. Ремонтників,3 терміном на 3 роки;

3.5. Приватному підприємцю Бугері Андрію Вікторовичу площею 0,0026 га для обслуговування кіоску по вул. Короленка в районі розміщення буд. №64 терміном на 1 рік;

3.6. Приватному підприємцю Іваницькому Миколі Григоровичу площею 0,0022 га для обслуговування кіоску по вул. Київській в районі розміщення буд. № 168 терміном на 1 рік;

3.7. Приватному підприємцю Іваницькому Миколі Григоровичу площею 0,0020 га для обслуговування кіоску по вул. Короленка в районі розміщення буд. № 64 терміном на 1 рік;

3.8. Приватному підприємцю Наливайку Валерію Амосовичу площею 0,0025 га для обслуговування кіоску по вул. М.Лагунової,2 терміном на 1 рік;

3.9. Приватному підприємцю Щербаку Станіславу Володимировичу площею 0,0021 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування по вул. Київській.94 терміном на 1 рік;

3.10. Приватному підприємцю Шакун Катерині Антонівні площею 0,0005 га для обслуговування лотка по вул. Короленка в районі розміщення буд. № 54 терміном на 1 рік;

3.11. Приватному підприємцю Сидорченку Олександру Миколайовичу площею 0,0005 га для обслуговування лотка по вул. Гагаріна в районі розміщення буд. № 16 терміном на 1 рік;

3.12. Приватному підприємцю Сидорченку Олександру Миколайовичу площею 0,0005 га для обслуговування лотка по бульв.Незалежності в районі розміщення буд. № 11 терміном на 1 рік;

3.13. Приватному підприємцю Красній Ірині Петрівні площею 0,0035 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування по вул. Гагаріна,14 терміном на 1 рік;

3.14. Приватному підприємцю Касічу Ігору Анатолійовичу площею 0,0020 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування по вул. Олімпійській в районі розміщення буд. № 9 терміном на 1 рік;

3.15. Приватному підприємцю Бесарабу Володимиру Миколайовичу площею 0,0025 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. № 21 терміном на 1 рік;

3.16. Приватному підприємцю Бесарабу Володимиру Миколайовичу площею 0,0035 га для обслуговування кіоску по вул. Черняхівського в районі розміщення буд. № 15 терміном на 1 рік;

3.17. Товариству з обмеженою відповідальністю «Камелія» площею 0,00225 га для обслуговування кіоску по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. № 11 терміном на 1 рік;

3.18. Приватному підприємцю Канавцю Анатолію Савовичу площею 0,0027 га для обслуговування павільйону по вул. Короленка в районі розміщення буд. № 68 терміном на 1 рік.

4. Передати в постійне користування Броварському вищому училищу фізичної культури земельну ділянку площею 7,3045 га, з них 0,4240 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування будівель та споруд - землі громадського призначення, по вул. Шевченка,21.

5. Змінити цільове призначення земельної ділянки громадянину Гахраманову Камран Шакі Огли площею 0,0187 га, в тому числі 0,0034 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, із земель житлової забудови на землі комерційного використання для будівництва та обслуговування магазину та офісу по вул. Київській,234.

6. Надати дозвіл на складання технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками:

6.1. Відкритому акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» орієнтовною площею 0,2854 га для обслуговування частини нежилого приміщення по вул. Гагаріна,22;

6.2. Приватному підприємцю Іщенку Олександрю Олексійовичу орієнтовною площею 0,0920 га для обслуговування частини нежилого приміщення по вул. Красовського,26;

6.3. Закритому акціонерному товариству «Дарницьке ремонтно-будівельне управління» орієнтовною площею 3,9 га для обслуговування комплексу по вул. Будьоного,14;

6.4. Приватному підприємству «БЕСТ» орієнтовною площею 0,0045 га для обслуговування магазину оптової торгівлі по вул. Красовського,19;

6.5. Гавенку Олегу Дмитровичу орієнтовною площею 0,0614 га для обслуговування частини нежилого приміщення по вул. Красовського,26;

6.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Формула» орієнтовною площею 0,291 га для обслуговування існуючих споруд по вул. Постишева,5-а;

6.7. Хамчук Світлані Вікторівні орієнтовною площею 0,15 га для обслуговування складського приміщення по вул. Кутузова,57;

6.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «Київспецрезерв» орієнтовною площею 1,4248 га для обслуговування майнового комплексу по вул. Будьонного, 14-б;

6.9. Приватному підприємцю Нурієву Рафаєлю Алісагібовичу орієнтовною площею 0,0456 га для обслуговування вбудованого приміщення магазину по вул. Шевченка, 6;

6.10. Приватному підприємцю Климовичу Андрію Олексійовичу орієнтовною площею 0,1425 га для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Чкалова, 3;

6.11. Київському обласному державному підприємству по племінній справі в тваринництві орієнтовною площею 20,0 га для обслуговування території господарського двору по вул. Кутузова, 77.

7. Надати дозвіл на виготовлення проектів відведення земельних ділянок:

7.1. Закритому акціонерному товариству «Агробудмеханізація» орієнтовною площею 0,444 га для будівництва багатоквартирного житлового будинку на території II черги кварталу Олімпійський;

7.2. Приватному підприємцю Янко Наталії Олексіївні орієнтовною площею 0,07 га для будівництва торгівельного комплексу по вул. Димитрова в районі розміщення вокзалу;

7.3. Приватному підприємцю Головачу Олександрю Миколайовичу орієнтовною площею 0,0756 га для будівництва порталної автомийки та автомобільного газозаправного пункту по вул. Київській в районі військового містечка;

7.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Продагросервіс» орієнтовною площею 0,1342 га для розширення торгово-розважального комплексу на перетині вул. Київської та вул. Металургів;

7.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Тороговий дім «Українські порошкові матеріали» орієнтовною площею 0,16 га для розміщення 2-ої черги електростанції «Енергія-1» по бульв. Незалежності в районі автостоянки біля адмінкорпусу Казенного заводу порошкової металургії;

7.6. Приватному підприємцю Сілукову Віталію Олександровичу орієнтовною площею 0,06 га для розміщення будівлі шиномонтажу по вул. Металургів в районі розміщення авто гаражного кооперативу «Лісовий»;

7.7. Релігійній громаді Незалежної Помісної Церкви Євангельських Християн «Нове життя» орієнтовною площею 0,20 га для розміщення молитовного дому по вул. Єсеніна в районі розміщення військового містечка;

7.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ольтаріс» орієнтовною площею 1,0 га для розміщення виробничої бази по вул. Красовського в районі розміщення будинку № 18;

7.9. Приватному підприємцю Зінченку Григорію Андрійовичу орієнтовною площею 0,26 га для розміщення цеху по виробництву столярних виробів по вул. Кутузова, 6 в районі розміщення радіостанції;

7.10. Товариству з обмеженою відповідальністю «Автоелітсервіс» орієнтовною площею 1,9 га для розміщення багатоквартирної житлової забудови по вул. В.Чорновіла;

7.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «Оздоб-Сервіс» орієнтовною площею 1,0 га для будівництва авто сервісного підприємства по вул. Щолківській в районі розміщення ВАТ «Броварська автобаза №2»;

7.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «Елітбуд» орієнтовною площею 0,27 га для розміщення багатоквартирного житлового комплексу на території II черги кварталу Олімпійський;

7.13. Приватному підприємству «Аква-Вом» орієнтовною площею 0,04 га для будівництва мийки автомобілів за сучасною технологією по вул. Черняхівського в районі розміщення автостоянки ПП Вакуленка І.П.;

7.14. Приватному підприємцю Хімичу Валерію Миколайовичу орієнтовною площею 0,02 га для будівництва магазину по продажу будівельних матеріалів на розі вулиць Черняхівського та Воїнів Інтернаціоналістів;

7.15. Чуканову Олегу Валерійовичу орієнтовною площею 0,6 га для розташування тенісних кортів по вул. Чкалова в районі спорткомплексу;

7.16. Приватному підприємцю Григоренку Сергію Миколайовичу орієнтовною площею 0,20 га для розміщення виробничого цеху по виготовленню вентиляційних систем по вул. Кутузова в районі запроектованого кладовища;

7.17. Гладишевському Аскольду Петровичу, Гладишевській Лілії Аскольдівні, Гладишевській Тетяні Аскольдівні орієнтовною площею 0,0024 га для розширення території літнього майданчику магазину-кафе «Світлана» по вул. Декабристів, 45;

7.18. Приватному підприємству «Феско» орієнтовною площею 0,1 га для будівництва оздоровчого центру з готелем квартирного типу по вул. Гагаріна в районі Київської обласної школи вищої спортивної майстерності з легкої атлетики;

7.19. Приватному підприємству «Боус» орієнтовною площею 0,50 га для розміщення фабрики по виробництву взуття по вул. Красовського в районі розміщення будинку № 18-а;

7.20. Товариству з обмеженою відповідальністю «Соббон» орієнтовною площею 0,12 га для будівництва магазину з продажу продовольчих та промислових товарів для ветеранів війни по вул. Гагаріна, 8-а в районі дитячого садка;

7.21. Товариству з обмеженою відповідальністю «Юридичний департамент Мінімакс» орієнтовною площею 2,0 га для будівництва виробничої бази на території Промвузла;

7.22. Товариству з обмеженою відповідальністю „НТЦ Захист” орієнтовною площею 0,2 га для будівництва підприємства торгівлі та побутового обслуговування на території II черги кварталу Олімпійський;

7.23. Товариству з обмеженою відповідальністю „НТЦ Захист” орієнтовною площею 0,2 га для будівництва центру дозвілля на території II черги кварталу Олімпійський;

7.24. Товариству з обмеженою відповідальністю «Сервісний центр» орієнтовною площею 0,20 га для будівництва центру сервісного обслуговування та продажу побутової, офісної та іншої техніки по вул. В.Чорноваола;

7.25. Товариству з обмеженою відповідальністю «НАФКОМ» орієнтовною площею 1,26 га для будівництва блокованої житлової забудови на території ІУ житлового району;

7.26. Товариству з обмеженою відповідальністю «НАФКОМ» орієнтовною площею 1,7 га для будівництва торговельного центру по вул. Кутузова;

7.27. Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудівний комбінат «Меркурій» орієнтовною площею 0,3500 га під будівництво офісно-комерційного центру з надземно-підземними гаражами по вул. Воїнів-Інтернаціоналістів в районі розміщення автогаражного кооперативу № 1;

7.28. Товариству з обмеженою відповідальністю «Т.Б.М.-Україна орієнтовною площею 3,0 га для розміщення виробничо-складського терміналу в районі запроектованого кладовища.

8. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

8.1. від 16.03.06 № 950-45-04 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, п.5.1. відносно товариства з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудівний комбінат «Меркурій» викласти в наступній редакції: «Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудівний комбінат «Меркурій» орієнтовною площею 1,4773 га для будівництва житлового будинку з прибудованим приміщенням дитячого садку по вул. Грушевського,21-а»;

8.2. від 16.03.06 № 950-45-04 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.5.13. відносно товариства з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудівний комбінат «Меркурій» після слів «... комбінат «Меркурій» читати «...орієнтовною площею 0,42 га...», далі по тексту;

8.3. від 27.10.05 № 805-38-04 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.8.1. відносно товариства з обмеженою відповідальністю «Техно-торговий центр «Оризон» після слів «... «Техно-торговий центр «Оризон» читати «... орієнтовною площею 0,0394 га...», далі по тексту;

8.4. від 25.01.07 № 221-16-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.3.13. відносно приватного підприємця Бугери Андрія Вікторовича слова " ...буд. № 1..." замінити словами " ... буд. № 11...";

8.5. від 04.08.05 № 764-36-04 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.3.1. після слів «... підземним паркінгом...» читати «...на земельній ділянці орієнтовною площею 1,50 га...», далі по тексту.

Пункт 3.1. доповнити абзацом в наступній редакції: « Проектування та будівництво об'єкту проводити у дві черги: перша черга – на земельній

ділянці орієнтовною площею 0,55 га, друга черга – на земельній ділянці орієнтовною площею 0,95 га, при умові першочергового будівництва навчальних майстерень Навчально-виробничого центру творчості молоді за адресою вул. М.Лагунової, 17-а».

8.6. від 25.01.07 № 221-16-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.3.10. відносно приватного підприємця Шарапової Наталії Михайлівни слова «...обслуговування кіоску...» замінити словами «... обслуговування павільйону...»;

8.7. від 25.01.07 № 221-16-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.2.12 відносно товариства з обмеженою відповідальністю «Глако» після слів «... площею» читати « 4,5205 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля , в тому числі 0,0250 га –землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення багатоквартирної житлової забудови – землі житлової забудови, по вул. Київській на території 3 мікрорайону IV житлового району терміном на 15 років»;

8.8. від 25.01.07 № 221-16-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.2.13 відносно товариства з обмеженою відповідальністю «ДІББ» після слів «... площею» читати « 4,5206 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля , для розміщення багатоквартирної житлової забудови – землі житлової забудови, по вул. Київській на території 3 мікрорайону IV житлового району терміном на 15 років»;

8.9. від 27.10.05 № 805-38-04 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.8.6. відносно громадянина Оніщука Віталія Матвійовича після слів «... Віталію Матвійовичу» читати «... орієнтовною площею 0,1885 га...», далі по тексту;

8.10. від 25.01.07 № 221-16-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п. 3.5. відносно відкритого акціонерного товариства «Бровари-молоко» після слів «...обслуговування кіоску...» читати «... на розі вул. М.Лагунової та вул. Гагаріна терміном на 1 рік»;

8.11. від 23.03.06 № 957-46-04 „Про погодження місць розташування земельних ділянок...”, п. 5.1. відносно дочірнього підприємства «Добробут» відмінити в зв'язку з невиконанням проектно-вишукувальних робіт.

8.12. від 23.02.06 № 923-44-04 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.5.31.відносно товариства з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудівний комбінат «Меркурій» після слів «... комбінат «Меркурій» читати «...орієнтовною площею 0,4 га...», далі по тексту;

8.13. від 31.08.06 № 87-07-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.1.2..відносно товариства з обмеженою відповідальністю «Укрпромтехенерго» слова «...площею 0,20 га...» замінити словами «... площею 0,26 га...».

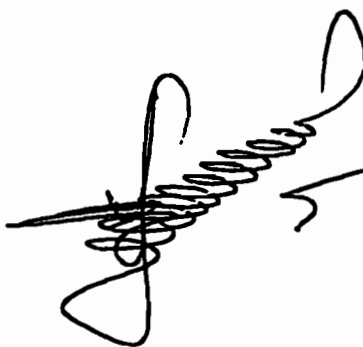
9. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п. 2, 3 даного рішення, про необхідність укладення до 22.03.07 договорів оренди землі. У

випадку не оформлення договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

10. Попередити керівника підприємства, що зазначене в п. 4 даного рішення, про необхідність виготовлення державного акту на право постійного користування землею.

11. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п.п. 6,7 про необхідність виготовлення відповідної документації по оформленню права користування земельними ділянками в термін до 22.05.07. До освоєння земельних ділянок приступати після отримання правовстановлюючих документів на землю та встановлення меж земельних ділянок в натурі. Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням.

Начальник земельного відділу



Т.В.Гордієнко