



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

Про продаж земельних ділянок, надання дозволу
на продаж земельних ділянок

Розглянувши подання земельного відділу від 16.04.2007 № 1078 щодо продажу земельних ділянок, надання дозволу на продаж земельних ділянок, враховуючи відповідність розміщення об'єктів генеральному плану забудови м. Бровари та керуючись ст.ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продати у власність із земель державної власності:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Світоч два» земельну ділянку площею 0,2124 га, в тому числі площею 0,0095 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мережі каналізування, для обслуговування майнового комплексу – землі промисловості, в районі Промвузла вартістю 276 120,00 гривень.

Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Світоч два» і на розстрочення виплати суми за земельну ділянку в розмірі:

- 138 060,00 гривень терміном до 26.05.07;

- 138 060,00 гривень терміном до 26.10.07 з урахуванням індексу інфляції.

1.2. Відкритому акціонерному товариству «Броварський побутокмбінат» земельну ділянку площею 0,0515 га для обслуговування автостоянки – землі транспорту, по вул.Металургів,2 вартістю 43 775,00 гривень, *Благодонів вул. 17.09.09 №121-05 ч.6*

1.3. Приватному підприємцю Завадському В'ячеславу Віталійовичу земельну ділянку площею 0,1405 га для обслуговування автостоянки - землі транспорту, по вул. Чкалова,9-б вартістю 175 625,00 гривень,

1.4. Приватному підприємству «АвтореалКом» земельну ділянку площею 0,4795 га для обслуговування станції технічного обслуговування - землі комерційного використання, по вул. Київській,227/1 вартістю 390 361,00 гривень;

000323

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ясені» земельну ділянку площею 0,0461 га для обслуговування будівлі магазину по продажу продовольчих товарів з кафе-баром - землі комерційного використання, по вул. Короленка, 64-в вартістю 69 150,00 гривень;

1.6. Приватному підприємцю Леляковій Наталії Володимирівні земельну ділянку площею 1,0723 га для обслуговування будівель - землі сільськогосподарського призначення (під господарськими будівлями та дворами), по вул. Андреева, 2 вартістю 1 608 450,00 гривень;

Надати дозвіл приватному підприємцю Леляковій Наталії Володимирівні на розстрочення виплати суми за земельну ділянку в розмірі

- 546 873,00 гривень терміном до 26.05.07
- 530 789,00 гривень терміном до 26.10.07
- 530 788,00 гривень терміном до 26.04.08 з урахуванням індексу інфляції; *Землі № 20.12.07 № 561-30-05, ч. 7*



1.7. Приватному підприємцю Приступі Івану Федоровичу земельну ділянку площею 0,4709 га для обслуговування цілісного майнового комплексу - землі промисловості, по вул. Лісовій, 2 вартістю 635 715,00 гривень;

Надати дозвіл приватному підприємцю Приступі Івану Федоровичу на розстрочення виплати суми за земельну ділянку в розмірі:

- 317 858,00 гривень терміном до 26.05.07;
- 317 857,00 гривень терміном до 26.10.07 з урахуванням індексу інфляції;

1.8. Бородавку Сергію Петровичу, Волчелюку Валерію Леонідовичу, Литвину Сергію Валентиновичу, Падуча-Коваль Любові Любомирівні земельну ділянку площею 0,0275 га для обслуговування продовольчого магазину «Домашня випічка» з цехом по випічці хлібо-булочних та кондитерських виробів і кафетерію – землі комерційного використання, по вул. М.Лагунової, 11 вартістю 38 500,00 гривень;

1.9. Приватній фірмі «Нікола» земельну ділянку площею 0,0553 га, з них 0,0080 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування прибудованого магазину – землі комерційного використання, по вул. Грушевського, 3-б вартістю 82 950,00 гривень;

2. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.1 даного рішення в термін до 26.05.07 укласти угоди про продаж земельних ділянок.

3. Попередити юридичних та фізичних осіб, що у випадку порушення термінів по сплаті суми, за кожний прострочений день буде сплачуватись пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діє на період, за який сплачується пеня і міська рада ставитиме питання про припинення права власності на землю.

4. Доручити міському голові Антоненку В.О. бути представником Броварської міської ради при укладенні, в нотаріальному порядку, договорів купівлі-продажу земельних ділянок.

5. Земельному відділу міської ради здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення.

6. Надати дозвіл на продаж у власність земельних ділянок державної власності:

6.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Астро ЛТД» земельну ділянку площею 0,3000 га для обслуговування техстанції та мийки автомобілів на розі вул. Щолківської та бульв. Незалежності;

6.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «МДЖК-1» земельну ділянку площею 0,7741 га для обслуговування майнового комплексу по вул. Будьонного, 25-а;

6.3. Акціонерному товариству «Українська автомобільна корпорація» земельну ділянку площею 10,1011 га для обслуговування заводу швидкокомунікаційних будівель по вул. Красовського, 18-а;

6.4. Відкритому акціонерному товариству «Торговий дім Ліза» земельну ділянку площею 0,0062 га для обслуговування торговельного дому «Ліза» по вул. Гагаріна, 16;

6.5. Бойко Уляні Петрівні земельну ділянку площею 0,0701 га для обслуговування жилого будинку та господарських будівель по вул. Некрасова, 13;

6.6. Товариству з обмеженою відповідальністю кафе «Віктор» земельну ділянку площею 0,17 га для будівництва та обслуговування ресторанного комплексу по вул. Гагаріна в районі розміщення парку «Перемога».

7. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.6 даного рішення, отримати висновки головного архітектора м.Бровари про можливість продажу земельних ділянок та виконати експертну оцінку земельних ділянок, що підлягають продажу, в термін до 26.06.2007р.

8. Попередити юридичних та фізичних осіб, зазначених в п. 6 даного рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок, що підлягають продажу, після отримання висновків головного архітектора м. Бровари

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Возняка С.М.

Міський голова



В.О.Антоненко

м.Бровари

від "26" *світня* 2007 року

№ 306-20-05

ПОДАННЯ:

Начальника земельного відділу



Т.В.Гордієнко

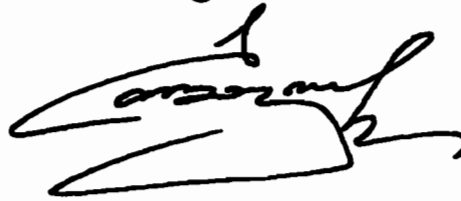
ПОГОДЖЕНО:

Секретар ради



І.В.Сапожко

Заступник міського голови



С.М.Возняк

Начальник юридичного відділу



І.Г.Лавер

Начальник фінансового управління



А.М.Зеленська

Головний архітектор міста



Л.Є.Рибакова

Начальник загального відділу



Н.І.Гнатюк

Голова постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій



С.В.Піддубняк

N 1078

Big 16.04.05

Міському голові Антоненку В.О.

ПОДАВНЯ

Земельний відділ міської ради просить Вас розглянути на черговому засіданні сесії міської ради питання про продаж земельної ділянки, надання дозволу на продаж земельної ділянки та внесення змін до рішення Броварської міської ради:

1. Продати у власність із земель державної власності:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Світоч два» земельну ділянку площею 0,2124 га, в тому числі площею 0,0095 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мережі каналізування, для обслуговування майнового комплексу – землі промисловості, в районі Промвузла вартістю 180 540,00 гривень.

Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Світоч два» і на розстрочення виплати суми за земельну ділянку в розмірі:

- 90 270,00 гривень терміном до 26.05.07;
- 90 270,00 гривень терміном до 26.10.07 з урахуванням індексу інфляції.

1.2. Відкритому акціонерному товариству «Броварський побуткомбінат» земельну ділянку площею 0,0515 га для обслуговування автостоянки – землі транспорту, по вул.Металургів,2 вартістю 43 775,00 гривень ;

1.3. Приватному підприємцю Завадському В'ячеславу Віталійовичу земельну ділянку площею 0,1405 га для обслуговування автостоянки - землі транспорту, по вул. Чкалова,9-б вартістю 124 848,00 гривень;

1.4. Приватному підприємству «АвтореалКом» земельну ділянку площею 0,4795 га для обслуговування станції технічного обслуговування - землі комерційного використання, по вул. Київській,227/1 вартістю 390 361,00 гривень;

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ясені» земельну ділянку площею 0,0461 га для обслуговування будівлі магазину по продажу продовольчих товарів з кафе-баром - землі комерційного використання, по вул. Короленка,64-в вартістю 51 817,00 гривень;

1.6. Приватному підприємцю Леляковій Наталії Володимирівні земельну ділянку площею 1,0723 га для обслуговування будівель - землі сільськогосподарського призначення (під господарськими будівлями та дворами), по вул. Андрєєва,2 вартістю 911 455,00 гривень;

Надати дозвіл приватному підприємцю Леляковій Наталії Володимирівні на розстрочення виплати суми за земельну ділянку в розмірі:

- 455 728,00 гривень терміном до 26.05.07;
- 455 727,00 гривень терміном до 26.10.07 з урахуванням індексу інфляції.

Бро... ..
Вхідний № 23/30
..16" 04 04.

1.7. Приватному підприємцю Приступі Івану Федоровичу земельну ділянку площею 0,4709 га для обслуговування цілісного майнового комплексу - землі промисловості, по вул. Лісовій, 2 вартістю 400 265,00 гривень;

Надати дозвіл приватному підприємцю Приступі Івану Федоровичу на розстрочення виплати суми за земельну ділянку в розмірі:

- 200 133,00 гривень терміном до 26.05.07;
- 200 132,00 гривень терміном до 26.10.07 з урахуванням індексу інфляції;

1.8. Бородавку Сергію Петровичу, Волчелюку Валерію Леонідовичу, Литвину Сергію Валентиновичу, Падуча-Коваль Любові Любомирівні земельну ділянку площею 0,0275 га для обслуговування продовольчого магазину «Домашня випічка» з цехом по випічці хлібо-булочних та кондитерських виробів і кафетерію – землі комерційного використання, по вул. М. Лагунової, 11 вартістю 33 629,75 гривень;

1.9. Приватній фірмі «Нікола» земельну ділянку площею 0,0553 га, з них 0,0080 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування прибудованого магазину – землі комерційного використання, по вул. Грушевського, 3-б вартістю 53 342,00 гривень;

2. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.1 даного рішення в термін до 26.05.07 укласти угоди про продаж земельних ділянок.

3. Попередити юридичних та фізичних осіб, що у випадку порушення термінів по сплаті суми, за кожний прострочений день буде сплачуватись пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діє на період, за який сплачується пеня і міська рада ставитиме питання про припинення права власності на землю.

4. Доручити міському голові Антоненку В.О. бути представником Броварської міської ради при укладенні, в нотаріальному порядку, договорів купівлі-продажу земельних ділянок.

5. Земельному відділу міської ради здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення.

6. Надати дозвіл на продаж у власність земельних ділянок державної власності:

6.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Астро ЛТД» земельну ділянку площею 0,3000 га для обслуговування техстанції та мийки автомобілів на розі вул. Щолківської та бульв. Незалежності;

6.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «МЖК-1» земельну ділянку площею 0,7741 га для обслуговування майнового комплексу по вул. Будьонного, 25-а;

6.3. Акціонерному товариству «Українська автомобільна корпорація» земельну ділянку площею 10,1011 га для обслуговування заводу швидкокомунікаційних будівель по вул. Красовського, 18-а;

6.4. Відкритому акціонерному товариству «Торговий дім Ліза» земельну ділянку площею 0,0062 га для обслуговування торгівельного дому «Ліза» по вул. Гагаріна,16;

6.5. Бойко Уляні Петрівні земельну ділянку площею 0,0701 га для обслуговування жилого будинку та господарських будівель по вул. Некрасова,13

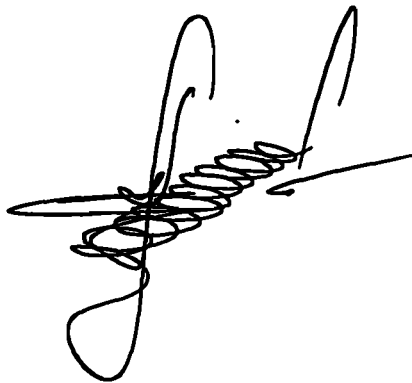
6.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Вілар» земельну ділянку площею 0,1339 га для обслуговування автостоянки комплексу громадського харчування кафе «У лісі» по вул. М. Драгоманова,2;

6.7. Приватному підприємцю Гапону Євгенію Михайловичу земельну ділянку площею 0,3082 га для будівництва та обслуговування автостоянки по вул. Димитрова в районі шляхопроводу.

7. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.6 даного рішення, отримати висновки головного архітектора м.Бровари про можливість продажу земельних ділянок та виконати експертну оцінку земельних ділянок, що підлягають продажу, в термін до 26.06.2007р.

8. Попередити юридичних та фізичний осіб, зазначених в п. 6 даного рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок, що підлягають продажу, після отримання висновків головного архітектора м. Бровари

Начальник земельного відділу



Т.В.Гордієнко