



## БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### Р І Ш Е Н Н Я

Про продаж земельних ділянок, надання дозволу  
на продаж земельних ділянок

Розглянувши подання земельного відділу від 10.05.2007 № 1228 щодо продажу земельних ділянок, надання дозволу на продаж земельних ділянок, враховуючи відповідність розміщення об'єктів генеральному плану забудови м. Бровари та керуючись ст.ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій, міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Продати у власність із земель державної власності:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Діалог-сервіс» земельну ділянку площею 0,1239 га для обслуговування магазину та надвірних споруд – землі комерційного використання, по вул. Київській, 149 вартістю 179 655,00 гривень;

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю кафе «Віктор» земельну ділянку площею 0,1700 га для будівництва та обслуговування ресторанного комплексу – землі комерційного використання, по вул. Гагаріна в районі розміщення парку «Перемога» вартістю 246 500, 00 гривень.

Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю кафе «Віктор» на розстрочення виплати суми за земельну ділянку в розмірі:

- 123 250,00 гривень терміном до 24.06.2007;

- 123 250,00 гривень терміном до 30.11.2007 з урахуванням індексу інфляції;

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «МЖК-1» земельну ділянку площею 0,7741 га для обслуговування майнового комплексу – землі промисловості, по вул. Будьонного, 25-а вартістю 774 100,00 гривень.

2. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.1 даного рішення, в термін до 24.06.2007 укласти угоди про продаж земельних ділянок.

3. Попередити юридичних та фізичних осіб, що у випадку порушення термінів по сплаті суми, за кожний прострочений день буде сплачуватись пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діє на

000572

період, за який сплачується пеня і міська рада ставитиме питання про припинення права власності на землю.

4. Доручити міському голові Антоненку В.О. бути представником Броварської міської ради при укладенні, в нотаріальному порядку, договорів купівлі-продажу земельних ділянок.

5. Земельному відділу міської ради здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення.

6. Надати дозвіл на продаж у власність земельних ділянок державної власності:

6.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Євро Фудс ГБ Україна» земельну ділянку площею 2,41 га для обслуговування фабрики сухих харчових продуктів з торговою маркою «ГАЛПНА БЛАНКА» по бульв. Незалежності,23;

6.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАТ Енергоприлад» земельну ділянку площею 3,6308 га для будівництва та обслуговування виробничої бази по виробництву металоконструкцій по вул. Красовського в районі розміщення СПМК;

6.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Елоімпекс» земельну ділянку площею 1,0765 га для обслуговування складських приміщень по вул. Чкалова,5;

6.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Делана» земельну ділянку площею 0,2117 га для обслуговування частини майнового комплексу на території Промвузла;

6.5. Приватному підприємцю Білоусько Петру Кириловичу земельну ділянку площею 0,3146 га для обслуговування складу по вул. Щолківській,2;

6.6. Приватному підприємцю Беляєву Ігору Володимировичу земельну ділянку площею 0,0854 га для обслуговування майстерні по ремонту та індивідуальному пошиттю взуття по вул. Чкалова,5/1.

7. Відмовити в продажу у власність із земель державної власності:

7.1. Приватному підприємцю Ветрову Дмитру Володимировичу та приватному підприємцю Ветровій Інні Миколаївні земельної ділянки площею 0,1174 га для обслуговування будівлі магазину по вул. Івана Гонти,3, в зв'язку з невідповідністю об'єкту містобудівній ситуації;

7.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Гутта» земельної ділянки площею 0,0779 га для обслуговування павільйону-магазину по продажу промислових та продовольчих товарів по вул. Київській,92, в зв'язку з невідповідністю об'єкту містобудівній ситуації;

7.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Гутта» земельної ділянки площею 0,1437 га для обслуговування кафетерію по вул. Гагаріна в парку «Перемога», в зв'язку з тим, що ділянка відноситься до земель рекреаційного призначення (парк).

8. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.6 даного рішення, отримати висновки головного архітектора м.Бровари про можливість продажу земельних ділянок та виконати експертну оцінку земельних ділянок, що підлягають продажу, в термін до 24.07.2007р.

9. Попередити юридичних та фізичних осіб, зазначених в п. 6 даного рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок, що підлягають продажу, після отримання висновків головного архітектора м. Бровари.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Возняка С.М.

Міський голова



В.О.Антоненко

м.Бровари

від "24" травня 2007 року

№ 336-21-05

**ПОДАННЯ:**

Начальника земельного відділу



Т.В.Гордієнко

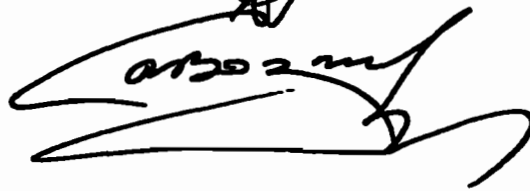
**ПОГОДЖЕНО:**

Секретар ради



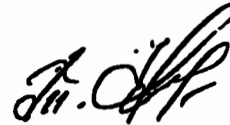
І.В.Сапожко

Заступник міського голови



С.М.Возняк

Виконуюча обов'язки начальника  
юридичного відділу – головний  
спеціаліст юридичного відділу



Т.М.Чепіга

Начальник фінансового управління



А.М.Зеленська

Головний архітектор міста



Л.Є.Рибакова

Начальник загального відділу



Н.І.Гнатюк

Голова постійної комісії з питань  
розвитку та благоустрою територій,  
земельних відносин, архітектури,  
будівництва та інвестицій



С.В.Піддубняк

№ 1228

10.05.07

Сашонок Т.І.  
до розгляду на сесії м.р.  
10.05.07.

Міському голові Антоненку В.О.

## ПОДАННЯ

Земельний відділ міської ради просить Вас розглянути на черговому засіданні сесії міської ради питання про продаж земельної ділянки, надання дозволу на продаж земельної ділянки та внесення змін до рішення Броварської міської ради:

1. Продати у власність із земель державної власності:

1.1. Приватному підприємцю Ветрову Дмитру Володимировичу та приватному підприємцю Ветровій Інні Миколаївні земельну ділянку площею 0,1174 га для обслуговування будівлі магазину - землі комерційного використання, по вул. Івана Гонти, 3 вартістю 170 230,00 гривень;

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Діалог-сервіс» земельну ділянку площею 0,1239 га для обслуговування магазину та надвірних споруд – землі комерційного використання, по вул. Київській, 149 вартістю 179 655,00 гривень;

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю кафе «Віктор» земельну ділянку площею 0,1700 га для будівництва та обслуговування ресторанного комплексу – землі комерційного використання, по вул. Гагаріна в районі розміщення парку «Перемога» вартістю 246 500, 00 гривень.

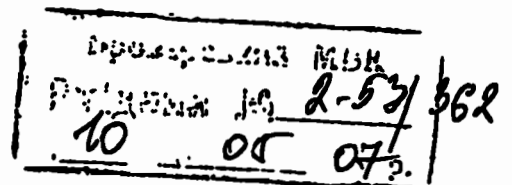
1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «МДЖК-1» земельну ділянку площею 0,7741 га для обслуговування майнового комплексу – землі промисловості, по вул. Будьонного, 25-а вартістю 1 122 445,00 гривень.

2. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.1 даного рішення, в термін до 24.06.07 укласти угоди про продаж земельних ділянок.

3. Попередити юридичних та фізичних осіб, що у випадку порушення термінів по сплаті суми, за кожний прострочений день буде сплачуватись пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діє на період, за який сплачується пеня і міська рада ставитиме питання про припинення права власності на землю.

4. Доручити міському голові Антоненку В.О. бути представником Броварської міської ради при укладенні, в нотаріальному порядку, договорів купівлі-продажу земельних ділянок.

5. Земельному відділу міської ради здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення.



6. Надати дозвіл на продаж у власність земельних ділянок державної власності:

6.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Євро Фудс ГБ Україна» земельну ділянку площею 2,41 га для обслуговування фабрики сухих харчових продуктів з торговою маркою «ГАЛІНА БЛАНКА» по бульв. Незалежності,23;

6.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАТ Енергоприлад» земельну ділянку площею 3,6308 га для будівництва та обслуговування виробничої бази по виробництву металоконструкцій по вул. Красовського в районі розміщення СПМК;

6.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Елоїмпекс» земельну ділянку площею 1,0765 га для обслуговування складських приміщень по вул. Чкалова,5;

6.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Делана» земельну ділянку площею 0,2117 га для обслуговування частини майнового комплексу на території Промвузла;

6.5. Приватному підприємцю Білоусько Петру Кириловичу земельну ділянку площею 0,3146 га для обслуговування складу по вул. Щолківській,2;

6.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Гутта» земельну ділянку площею 0,0779 га для обслуговування павільйону-магазину по прдажу промислових та продовольчих товарів по вул. Київській,92;

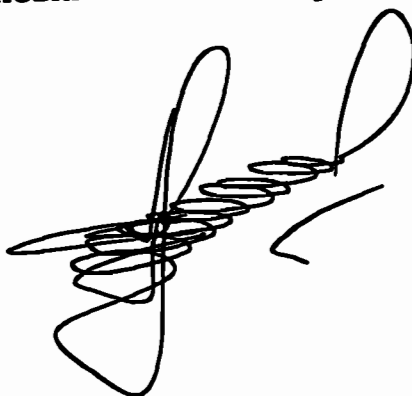
6.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Гутта» земельну ділянку площею 0,1437 га для обслуговування кафетерію по вул. Гагаріна в районі парку «Перемога»;

6.8. Приватному підприємцю Беляєву Ігору Володимировичу земельну ділянку площею 0,0854 га для обслуговування майстерні по ремонту та індивідуальному пошиттю взуття по вул. Чкалова,5/1;

7. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.6 даного рішення, отримати висновки головного архітектора м.Бровари про можливість продажу земельних ділянок та виконати експертну оцінку земельних ділянок, що підлягають продажу, в термін до 24.07.2007р.

8. Попередити юридичних та фізичний осіб, зазначених в п. 6 даного рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок, що підлягають продажу, після отримання висновків головного архітектора.

Начальник земельного відділу



Т.В.Гордієнко