



мн. 2.17, 2.18, 2.19

втілюючи єдність  
та справедливості.

Кваліфікаційного адміністративного суду України  
від 19.02.09

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## РІШЕННЯ

Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду земельних ділянок, передачу в постійне користування земельної ділянки, надання дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам та внесення змін до рішень Броварської міської ради

Розглянувши подання земельного відділу від 30.05.2007 № 1489 щодо припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду земельних ділянок, передачу в постійне користування земельної ділянки, надання дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам та внесення змін до рішень Броварської міської ради, а також враховуючи те, що розміри земельних ділянок підтверджуються відповідними документами і генеральним планом забудови м.Бровари та керуючись ст.ст. 12, 41, 42, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, п. 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст.8 Закону України „Про оренду землі”, Постановою Кабінету Міністрів України від 11.04.02 № 502 “Про затвердження Порядку зміни цільового призначення земель, які перебувають у власності громадян і юридичних осіб”, п. 34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, а також враховуючи рішення Броварської міської ради від 14.06.2007 № 365-22-05 « Про затвердження переліку юридичних та фізичних осіб, які стали переможцями конкурсу щодо надання земельних ділянок в оренду в м. Бровари від 29.05.2007 та від 04.06.2007 року» та пропозиції постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій, міська рада

### В І Р І Ш И Л А :

1. Припинити право користування земельними ділянками та зарахувати їх до земель міської ради, в зв'язку з добровільною відмовою:
  - 1.1.Закритому акціонерному товариству «Беарс» площею 0,2175 га по провул. Тупий,6, згідно з листом від 05.10.2006р. № 745/10;

000644

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Дельфін» площею 0,1196 га по вул. Чкалова, 12, згідно з листом від 05.12.2006р. № 270;

1.3. Приватному підприємцю Джангоєву Джимшеру Шабоєвичу площею 0,2540 га по вул. Лісовій, 6-б, згідно з заявою від 10.10.2005р.;

1.4. Державному територіально-галузевому об'єднанню «Південно-Західна залізниця» площею 0,2000 га по вул. Димитрова в районі розміщення буд. № 4-а, згідно з листом від 11.05.2007р. № НЗП-8-334.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «ДіББ» площею 0,0300 га по вул. Черняхівського, 11-б, згідно з листом від 12.01.2007р. № 2;

1.6. Відкритому акціонерному товариству «Спеціалізована пересувна механізована колона № 509» площею 0,4642 га по вул. Щолківській, 4, згідно з листом від 16.03.2007р. № 14.

2. Надати в оренду за рахунок земель міської ради земельні ділянки:

2.1. Приватному підприємству «Теплоенергоспецбуд» площею 0,3500 га для будівництва та обслуговування виробничого комплексу – землі промисловості, по вул. Кірова в районі розміщення будинку № 96 терміном на 5 років;

2.2. Приватному підприємству «Спартак» площею 0,2804 га для розширення території під будівництво готельно-офісного комплексу – землі комерційного використання, на розі вул. Київській та Чорновола терміном на 5 років;

2.3. Приватному підприємству «Домінант» площею 0,3446 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,0129 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування станції технічного обслуговування - землі комерційного використання, по Об'їзній дорозі терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, приватному підприємству «Домінант» в розмірі 12 418,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.4. Приватному підприємству «Торговий дім Пегас» площею 0,4000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,0203 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування магазину будівельних матеріалів - землі комерційного використання, по вул. Металургів терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, приватному підприємству «Торговий дім Пегас» в розмірі 14 414,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.5. Приватному підприємству «КоДА» площею 0,5000га для будівництва виробничої бази – землі промисловості, по вул. Щолківській в районі розміщення ВАТ «Броварська автобаза» терміном на 5 років;

2.6. Приватному підприємству «Виробничо-творча фірма «Стиль» площею 0,3808 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,0562 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва виробничих та складських приміщень - землі промисловості, по вул. Металургів терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, приватному підприємству «Виробничо-творча фірма «Стиль» в розмірі 13 722,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Проектно-будівельна компанія «Зодчий» площею 0,3808 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для будівництва виробничої бази - землі промисловості, по вул. Металургів терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Проектно-будівельна компанія «Зодчий» в розмірі 13 722,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕХНО-ОЙЛ-ЛК» площею 0,4000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,0160 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення складських приміщень - землі комерційного використання, по бульв. Незалежності в районі розміщення ТОВ «Астро ЛТД» терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕХНО-ОЙЛ-ЛК» в розмірі 14 414,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.9. Товариству з обмеженою відповідальністю «Основа» площею 0,4000 га для будівництва торгово-офісного центру – землі комерційного використання, по вул. В.Чорновола терміном на 5 років;

2.10. Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Композит-Сервіс» площею 2,5000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,1777 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування заводу по виробництву лакофарбових матеріалів

на водній основі - землі промисловості, в районі розміщення КП «Київський завод алюмінієвих будівельних конструкцій» терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Композит-Сервіс» в розмірі 90 089,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.11. Приватному підприємцю Жураковському В'ячеславу Олександровичу площею 0,1850 га, в тому числі 0,0327 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування станції технічного обслуговування легкового автотранспорту - землі комерційного використання, по бульв. Незалежності в районі Промвузла терміном на 5 років;

2.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «Техноекспорт» площею 0,1696 га для будівництва та обслуговування складського приміщення – землі комерційного використання, по вул. Щолківській, 2 терміном на 5 років;

2.13. Приватному підприємцю Бабіцькому Валерію Івановичу площею 0,00784 га, в тому числі 0,0015 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування кіоску-шиномонтажу - землі комерційного використання, по вул. Чкалова терміном на 1 рік;

2.14. Товариству з обмеженою відповідальністю «АвангардЦентр» площею 0,9998 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – багаторічні насадження, в тому числі 0,2367 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування торгівельно-офісного центру - землі комерційного використання, на розі вул. Київської та вул. В. Чорновола терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «АвангардЦентр» в розмірі 169 800,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.15. Приватному підприємству «Ікспі Інжиніринг» площею 0,5000 га, в тому числі 0,1602 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування виробничо-складських приміщень - землі промисловості, по вул. Красовського в районі буд. № 18 терміном на 5 років;

2.16. Приватному підприємцю Зінченку Миколі Андрійовичу площею 0,3500 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для розміщення цеху по виготовленню столярних виробів - землі промисловості, по вул. Кутузова в районі запроектованого кладовища терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь,

приватному підприємцю Зінченку Миколі Андрійовичу в розмірі 14 096,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.17. Товариству з обмеженою відповідальністю «Міські інвестиції» площею 0,4200 га, в тому числі 0,1424 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва багатоквартирного житлового будинку - землі житлової забудови, по вул. Грушевського,17-б терміном на 5 років;

2.18. Товариству з обмеженою відповідальністю «Міські інвестиції» площею 0,4000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – багаторічні насадження, для будівництва комплексної багатоквартирної забудови - землі житлової забудови, на території 5 мікрорайону ІУ житлового району терміном на 5 років;

2.19. Товариству з обмеженою відповідальністю «Міські інвестиції» площею 1,4773 га, в тому числі 0,0666 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва багатоквартирного житлового будинку з прибудованим приміщенням дитячого садка - землі житлової забудови, по вул. Грушевського,21-а терміном на 5 років;

2.20. Товариству з обмеженою відповідальністю «Міські інвестиції» площею 0,4440 га, в тому числі 0,0277 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва багатоквартирного житлового будинку - землі житлової забудови, на території ІІ черги кварталу Олімпійський терміном на 5 років;

2.21. Товариству з обмеженою відповідальністю «Аорта» площею 0,0076 га для обслуговування малої архітектурної форми – землі комерційного використання, по вул.Черняхівського в районі розміщення автогаражного кооперативу №1 терміном на 2 роки;

2.22 Приватному підприємству «АНРІ-МАРКЕТ» площею 1,7000 га для розміщення торгового центру та офісно-складських приміщень – землі комерційного використання, по вул. Кутузова в районі розміщення ТОВ «Нафком» терміном на 5 років;

2.23. Приватному підприємству «Феско» площею 0,1000 га, в тому числі 0,0330 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва оздоровчого центру з готелем квартирних типу – землі комерційного використання, по вул. Гагаріна в районі Київської обласної школи вищої спортивної майстерності з легкої атлетики терміном на 5 років;

2.24. Товариству з обмеженою відповідальністю «Українські вантажні кур'єри» площею 7,7000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,0288 га - землі обмеженого використання –

інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування логістичного центру - землі транспорту та зв'язку, на Об'їзній дорозі терміном на 5 років, згідно з постановою Господарського суду Київської області від 07.11.2006р. у справі № 227/8-06;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь товариству з обмеженою відповідальністю «Українські вантажні кар'єри» розмірі 277 476,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після оплати втрат сільськогосподарського виробництва; *Зміни в 26.07.07 № 3444-37/07*

2.25. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ольтаріс» площею 1,0000 га, в тому числі 0,0592 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування виробничої бази - землі промисловості, по вул. Красовського в районі буд. № 18 терміном на 5 років;

3. Надати в оренду за рахунок земель міської ради земельні ділянки, на яких розміщене майно, що являється власністю юридичних та фізичних осіб:

3.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «БМБ Компаунд» площею 0,2175 га, з них 0,0525 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлової будівлі - землі комерційного використання, по провул.Тупому,6 терміном на 5 років;

3.2. Закритому акціонерному товариству «ФОРА РІТЕЙЛ» площею 0,1196 га, з них 0,0337 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування комплексу - землі комерційного використання, по вул. Чкалова,12 терміном на 5 років;

3.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Планета-Метал Яли» площею 0,2540 га, з них 0,0548 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлового приміщення - землі комерційного використання, по вул. Лісовій,6-б терміном на 5 років;

3.4.Приватному підприємцю Беліченко Світлані Володимирівні площею 0,0430 га з них 0,0123 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлового приміщення- землі комерційного використання, по вул. Гагаріна,19 терміном на 1 рік;

3.5.Відкритому акціонерному товариству «Спецбудмонтаж-503» площею 0,4642 га, з них 0,0637 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування комплексу - землі промисловості, по вул. Щолківській,4 терміном на 5 років;

3.6.Відкритому акціонерному товариству «Софія» площею 1,9980 га, з них – 0,7013 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж

комунікацій, для обслуговування гуртожитків – землі житлової забудови, по бульв. Незалежності, 16-б, 16-в терміном на 5 років;

4. Продовжити терміни користування земельними ділянками, що перебувають в оренді:

4.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудівний комбінат «Меркурій» площею 1,0000 га для будівництва садибної забудови по вул. Симоненка в районі радіостанції по вул. Київській терміном на 2 роки;

4.2. Приватному підприємцю Марінич Оксані Миколаївні площею 0,0047 га для обслуговування кіоску в складі павільйону по вул. Короленка в районі розміщення буд. № 65 терміном на 1 рік;

4.3. Приватному підприємцю Семененку Сергію Івановичу площею 0,0030 га для обслуговування кіоску по бульв. Незалежності, 15 терміном на 1 рік;

4.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Аорта» площею 0,0061 га для обслуговування павільйону по вул. Черняхівського в районі розміщення автогаражного кооперативу №1 терміном на 2 роки;

4.5. Приватному підприємцю Куклі Ігору Миколайовичу площею 0,0046 га для обслуговування кіоску по вул. Осипова в районі розміщення буд. № 77-а терміном на 1 рік.

5. Надати дозвіл на складання технічної документації по оформленню договорів оренди земельних ділянок, на яких розміщене майно, що являються власністю юридичних та фізичних осіб:

5.1. Закритому акціонерному товариству «Фірма Теплицьтехмонтаж» орієнтовною площею 0,1494 га для обслуговування нежитлового приміщення по вул. Гагаріна, 22;

5.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Формула» орієнтовною площею 0,39 га для обслуговування нежитлового приміщення по вул. Постишева, 5-а;

5.3. Петренко Галині Сергіївні орієнтовною площею 0,0348 га для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Олімпійській, 4;

5.4. Кооперативу «Зоря» орієнтовною площею 0,013 га для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Металургів, 2-а;

6. Надати дозвіл на складання технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками:

6.1. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 2,04 га для обслуговування Броварської Гімназії ім. С. Олійника по вул. Красовського, 3-а;

6.2. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 2,27 га для обслуговування Броварської спеціалізованої загальноосвітньої школи I-III ступенів № 5 по вул. Київській, 306-а;



6.3. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 1,89 га для обслуговування Броварського навчально-виховного комплексу по вул. Лагунової,11-а;

6.4. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 3,04 га для обслуговування Броварської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 9 по вул. Воз'єднання,13;

6.5. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 2,45 га для обслуговування Броварської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 10 по вул. Черняхівського,17-а;

6.6. Комунальному підприємству «Служба замовника» орієнтовною площею 0,0718 га для обслуговування гуртожитку по вул. Білодубравній,14;

6.7. Комунальному підприємству «Служба замовника» орієнтовною площею 2,0306 га для обслуговування майнового комплексу по вул. Кутузова,2;

7. Надати дозвіл на виготовлення проектів відведення земельних ділянок:

7.1. Закритому акціонерному товариству «Геркулес» орієнтовною площею 1,3078 га для будівництва офісно-складського комплексу по вул. Кутузова в районі розміщення ТОВ «Нафком»;

7.2. Приватному підприємцю Янко Наталії Олексіївні орієнтовною площею 0,0489 га для будівництва торговельного комплексу по вул. Димитрова в районі розміщення залізничної станції м.Бровари;

7.3. Приватному підприємцю Фесіку Миколі Миколайовичу орієнтовною площею 0,0055 га під розширення території для будівництва та обслуговування магазину по вул. Кірова,36;

7.4. Приватному підприємцю Радченко Наталії Олександрівні орієнтовною площею 0,0080 га для розміщення аптеки в районі залізничної станції м.Бровари на землях ДТГО «Південно-Західна залізниця»;

7.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Борджиа» орієнтовною площею 0,66 га для розміщення виробничо-складських приміщень в районі Промвузла;

7.6. Відділу капітального будівництва Броварської міської ради орієнтовною площею 1,52 га для розміщення багатоквартирного соціального будинку по вул. Красовського;

7.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудівний комбінат «Меркурій» орієнтовною площею 0,3500 га під будівництво офісно-комерційного центру з надземно-підземними гаражами по вул.Воїнів-Інтернаціоналістів в районі розміщення автогаражного кооперативу № 1;

7.8. Відкритому акціонерному товариству „Київоблгаз” орієнтовною площею 0,225 га для будівництва газорегуляторного пункту (ГРП) з автогазонаповнювальною компресорною станцією по Об'їзній дорозі;

7.9. Товариству з обмеженою відповідальністю „Укрпромтехенерго” орієнтовною площею 0,26 га для будівництва автозаправної станції на розі вул.Металургів та бульв.Незалежності в районі розміщення автостоянки Київської обласної організації Всеукраїнської спілки автомобілістів;

7.10. Товариству з обмеженою відповідальністю „Містобуд-Бровари” орієнтовною площею 0,27 га для розміщення багатоквартирного житлового комплексу на території II черги кварталу Олімпійський, згідно свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи від 17.05.2004р. № 13551050001001867;

7.11. Товариству з обмеженою відповідальністю „Торгмашцентр” орієнтовною площею 0,2 га для розміщення підприємства торгівлі та побутового обслуговування на території II черги кварталу Олімпійський;

7.12. Товариству з обмеженою відповідальністю „Торгмашцентр” орієнтовною площею 0,2 га для розміщення центру дозвілля на території II черги кварталу Олімпійський;

7.13. Товариству з обмеженою відповідальністю „Торгмашцентр” орієнтовною площею 0,2 га для розміщення торгівельно-офісного центру по вул. В.Чорновола;

7.14. Товариству з обмеженою відповідальністю „Торгмашцентр” орієнтовною площею 0,2 га для розміщення магазину по вул. Чкалова в районі Об'їзної дороги;

7.15. Товариству з обмеженою відповідальністю „Люкос” орієнтовною площею 1,0 га для розміщення виробничо-складських приміщень по вул. Кутузова в районі розміщення запроектованого кладовища;

7.16. Товариству з обмеженою відповідальністю „Люкос” орієнтовною площею 1,0 га для розміщення виробничо-складських приміщень по вул. Щолківській в районі розміщення ВАТ «Автобаза №2»;

7.17. Товариству з обмеженою відповідальністю „Філайт” орієнтовною площею 0,5 га для розміщення виробничо-складських приміщень по вул. Красовського в районі розміщення будинку № 18-а;

7.18. Товариству з обмеженою відповідальністю „Філайт” орієнтовною площею 2,0 га для розміщення виробничо-складських приміщень на території Промвузла;

7.19. Товариству з обмеженою відповідальністю „Ольтаріс” орієнтовною площею 1,0 га для розміщення офісно-торгівельно-складських приміщень по вул. Красовського в районі розміщення оптово-роздрібного плодоовочевого комбінату;

7.20. Товариству з обмеженою відповідальністю „Трім плюс” орієнтовною площею 6,0 га для розміщення виробничо-складської бази по Об'їзній дорозі в районі розміщення АЗС «Деліка»;

7.21. Броварській міській раді орієнтовною площею 0,6 га для розміщення житлової забудови в районі вул. Соборної та Проектної-1;

7.22. Товариству з обмеженою відповідальністю „Реал” орієнтовною площею 0,40 га для будівництва торгівельно-виробничої бази по вул. Кутузова в районі розміщення будинку №6;

7.23. Приватному підприємцю Білозерських Андрію Олександровичу орієнтовною площею 0,45 га для будівництва виробничо-складської бази по вул. Кутузова в районі запроєктованого кладовища.

8. Надати дозвіл на виготовлення проекту відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення товариству з обмеженою відповідальністю «Бровсервіс» площею 1,0333 га із земель транспорту на землі промисловості по вул.Металургів,2;

9. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

9.1 від 26.04.07 №305-20-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, п.1.5.відносно товариства з обмеженою відповідальністю «Баггі» відмінити, в зв'язку з неналежністю земельної ділянки даному землекористувачу;

9.2. від 26.04.07 №305-20-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.3.18. відносно приватного підприємця Канавця Анатолія Савовича, в зв'язку з технічною правкою та наявністю документів, що підтверджують площу земельної ділянки, слова «... площею 0,105 га ...» замінити словами «... площею 0,0027 га...»;

9.3. від 26.04.07 №305-20-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.3.33. відносно Центральної геофізичної обсерваторії, слова «...землі промисловості...» замінити словами «... землі громадського призначення..», згідно з довідкою Броварського міського відділу земельних ресурсів від 11.04.07 № 04-3/13-3/593,;

9.4. від 26.04.07 № 303-20-05 „Про затвердження переліку юридичних та фізичних осіб, які стали переможцями ...”, в лот №7 відносно приватного підприємця Чуканова слова «...Чуканов Олег Валерійович» замінити словами «...Чуканов В.В.», згідно з протоколом конкурсу;

9.5. від 24.05.07 № 334-21-05 „Про погодження місць розташування земельних ділянок ...”, п.1.5. відносно Чуканова Олега Валерійовича відмінити, в зв'язку з невідповідністю матеріалів погодження місця розташування об'єкту;

9.6. від 24.05.07 № 335-21-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, п.6.2. відносно Чуканова Олега Валерійовича відмінити, в зв'язку з невідповідністю матеріалів погодження місця розташування об'єкту;

9.7. від 31.08.06 № 88-07-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, п.2.9. відносно малого колективного підприємства «Трубіж» відмінити, в зв'язку з відсутністю згоди землекористувача;

10. Внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 21.05.2004р. № 548:

- назву Орендаря читати: «Приватне підприємство «Броварибудінвест», згідно свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи № 13551050001000815 від 23.02.2004р.;

- в п. 2.1 після слів «...загальною площею 0,7930 га» читати: «..., в тому числі площею 0,6560 га для I та II черги будівництва житлового будинку, площею 0,1370 га для III черги будівництва житлового будинку в складі блоку офісних приміщень з підземним паркінгом, прибудованим до багатопверхового житлового будинку, згідно з рішенням виконкому № 167 від 27.03.2007 «Про надання дозволу на будівництво...».

11. Надати дозвіл відкритому акціонерному товариству «Софія» на передачу в суборенду земельної ділянки площею 0,4901 га, що надана в користування для обслуговування гуртожитків — ~~землі житлової забудови~~, по бульв. Незалежності, 16-б, 16-в товариству з обмеженою \* відповідальністю «Броварський заводобудівельний комбінат», без зміни цільового призначення.

Попередити відкрите акціонерне товариство «Софія» про необхідність встановлення плати за земельну ділянку, що передається в суборенду, не вище від орендної плати, що передбачена договором оренди земельної ділянки.

*Зміни в 21.02.02 № 650-33-01 \* 17/16 \* в \**

12. Відмовити у наданні дозволу на складання технічної документації по оформленню права користування приватному підприємцю Нурієву Рафаелю Алісагібовичу земельною ділянкою орієнтовною площею 0,0456 га для обслуговування вбудованого приміщення магазину по вул. Шевченка, 6, в зв'язку з невиконанням припису інспекції Державного архітектурно-будівельного контролю щодо демонтажу самочинно збудованої прибудови до магазину.

13. Відмовити у наданні дозволу на виготовлення проекту відведення товариству з обмеженою відповідальністю «Форум-косметік» орієнтовною площею 0,1256 га для розширення прилеглої до крамниці продовольчих товарів території по вул. Красовського, 25/1.

Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Форум-косметік» провести благоустрій зазначеної території.

14. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п.п. 2,3,4 даного рішення, про необхідність укладення до 16.07.2007 договорів оренди землі. У випадку не оформлення договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

15. Зобов'язати юридичних осіб зазначених в п.8 даного рішення про необхідність виготовлення державних актів на право власності на землю із зміною цільового призначення.

16. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п.п. 5,6,7 про необхідність виготовлення відповідної документації по оформленню права користування земельними ділянками в термін до 16.09.2007. До освоєння

земельних ділянок приступати після отримання правовстановлюючих документів на землю та встановлення меж земельних ділянок в натурі. Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням.

17. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Руденка В.В.

Міський голова



В.О.Антоненко

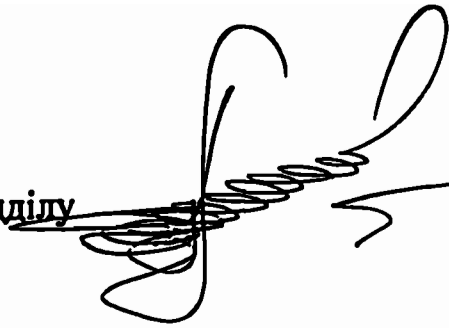
м.Бровари

від "14" *червня* 2007 року

№ 367-дд-05

**ПОДАННЯ:**

Начальника земельного відділу



Т.В.Гордієнко

**ПОГОДЖЕНО:**

Секретар ради



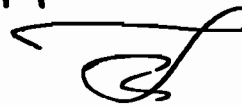
І.В.Сапожко

Заступник міського голови



В.В.Руденко

Начальник юридичного відділу



І.Г.Лавер

Головний архітектор міста



Л.Є.Рибакова

Виконуюча обов'язки начальника управління економіки – заступник начальника управління економіки



Т.Г.Поліщук

Начальник загального відділу



Н.І.Гнатюк

Голова постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій



С.В.Піддубняк

Сашопски  
До розгляду на сесії м.р.  
30.05.07.

Міському голові Антоненку В.О.

### ПОДАННЯ

Броварська міськ
Вхідна: 2-53/441
30.05.07

Просимо розглянути на черговому засіданні Броварської міської ради питання про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду земельних ділянок, надання у постійне користування земельних ділянок, надання дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам:

1. Припинити право користування земельними ділянками та зарахувати їх до земель міської ради, в зв'язку з добровільною відмовою:

1.1. Закритому акціонерному товариству «Беарс» площею 0,2175 га по провул. Тупий, 6, згідно з листом від 05.10.2006р. № 745/10;

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Дельфін» площею 0,1196 га по вул. Чкалова, 12, згідно з листом від 05.12.2006р. № 270;

1.3. Приватному підприємцю Джангоєву Джимшеру Шабоевичу площею 0,2540 га по вул. Лісовій, 6-б, згідно з заявою від 10.10.2005р.;

1.4. Державному територіально-галузевому об'єднанню «Південно-Західна залізниця» площею 0,2000 га по вул. Димитрова в районі розміщення буд. № 4-а, згідно з листом від 11.05.2007р. № НЗП-8-334.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «ДіББ» площею 0,0300 га по вул. Черняхівського, 11-б, згідно з листом від 12.01.2007р. № 2;

1.6. Відкритому акціонерному товариству «Спеціалізована пересувна механізована колона № 509» площею 0,4642 га по вул. Щолківській, 4, згідно з листом від 16.03.2007р. № 14.

2. Надати в оренду за рахунок земель міської ради земельні ділянки:

2.1. Приватному підприємству «Теплоенергоспецбуд» площею 0,3500 га для будівництва та обслуговування виробничого комплексу – землі промисловості, по вул. Кірова в районі розміщення будинку № 96 терміном на 5 років;

2.2. Приватному підприємству «Спартак» площею 0,2804 га для розширення території під будівництво готельно-офісного комплексу – землі комерційного використання, на розі вул. Київській та Чорновола терміном на 5 років;

2.3. Приватному підприємству «Домінант» площею 0,3446 га за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,0129 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування станції технічного обслуговування - землі комерційного використання, по Об'їзній дорозі терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, приватному підприємству «Домінант» в розмірі 12 418,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.4. Приватному підприємству «Торговий дім Пегас» площею 0,4000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,0203 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування магазину будівельних матеріалів - землі комерційного використання, по вул. Металургів терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, приватному підприємству «Торговий дім Пегас» в розмірі 14 414,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.5. Приватному підприємству «КоДА» площею 0,5000га для будівництва виробничої бази – землі промисловості, по вул. Щолківській в районі розміщення «Броварська автобаза» терміном на 5 років;

2.6. Приватному підприємству «Виробничо-творча фірма «Стиль» площею 0,3808 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,0562 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва виробничих та складських приміщень - землі промисловості, по вул. Металургів терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, приватному підприємству «Виробничо-творча фірма «Стиль» в розмірі 13 722,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Проектно-будівельна компанія «Зодчий» площею 0,3808 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для будівництва виробничої бази - землі промисловості, по вул. Металургів терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Проектно-будівельна компанія «Зодчий» в розмірі 13 722,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕХНО-ОЙЛ-ЛК» площею 0,4000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,0160 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення складських приміщень - землі комерційного використання, по бульв. Незалежності в районі розміщення ТОВ «Астро ЛТД» терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕХНО-ОЙЛ-ЛК» в розмірі 14 414,00 гривень.



Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.9. Товариству з обмеженою відповідальністю «Основа» площею 0,4000 га для будівництва торгово-офісного центру – землі комерційного використання, по вул. В.Чорновола терміном на 5 років;

2.10. Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Композит-Сервіс» площею 2,5000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, в тому числі 0,1777 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування заводу по виробництву лакофарбових матеріалів на водній основі - землі промисловості, в районі розміщення КП «Київський завод алюмінієвих будівельних конструкцій» терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Композит-Сервіс» в розмірі 90 089,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.11. Приватному підприємцю Жураковському В'ячеславу Олександровичу площею 0,1850 га, в тому числі 0,0327 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування станції технічного обслуговування легкового автотранспорту - землі комерційного використання, по бульв. Незалежності в районі Промвузла терміном на 5 років;

2.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «Техноекспорт» площею 0,1696 га для будівництва та обслуговування складського приміщення – землі комерційного використання, по вул. Щолківській, 2 терміном на 5 років;

2.13. Приватному підприємцю Бабіцькому Валерію Івановичу площею 0,00784 га, в тому числі 0,0015 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування кіоску-шиномонтажу - землі комерційного використання, по вул. Чкалова терміном на 1 рік;

2.14. Товариству з обмеженою відповідальністю «АвангардЦентр» площею 0,9998 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – багаторічні насадження, в тому числі 0,2367 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування торгівельно-офісного центру - землі комерційного використання, на розі вул. Київської та вул. В.Чорновола терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «АвангардЦентр» в розмірі 169 800,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.15. Приватному підприємству «Ікспі Інжиніринг» площею 0,5000 га, в тому числі 0,1602 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування виробничо-складських приміщень - землі промисловості, по вул. Красовського в районі буд. № 18 терміном на 5 років;

2.16. Приватному підприємцю Зінченку Миколі Андрійовичу площею 0,3500 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для розміщення цеху по виготовленню столярних виробів - землі промисловості, по вул. Кутузова в районі запроектованого кладовища терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, приватному підприємцю Зінченку Миколі Андрійовичу в розмірі 14 096,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва;

2.17. Броварській міській раді площею 0,7369 га розміщення індивідуальної житлової забудови – землі житлової забудови, по вул. Симоненка на території IV житлового району I мікрорайону м. Бровари терміном на 5 років;

2.18. Броварській міській раді площею 3,1894 га, в тому числі 0,0331 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення індивідуальної житлової забудови – землі житлової забудови, по вул. П. Чубинсько території IV житлового району м. Бровари терміном на 5 років;

2.19. Товариству з обмеженою відповідальністю «Міські інвестиції» площею 0,4200 га, в тому числі 0,1424 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва багатоквартирного житлового будівництва на землі житлової забудови, по вул. Грушевського, 17-б терміном на 5 років;

2.20. Товариству з обмеженою відповідальністю «Міські інвестиції» площею 0,4000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – багаторічні насадження, для будівництва комплексної багатоквартирної забудови - землі житлової забудови, на території 5 мікрорайону IV житлового району терміном на 5 років;

2.21. Товариству з обмеженою відповідальністю «Міські інвестиції» площею 0,0666 га, в тому числі 0,0666 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва багатоквартирного житлового будинку з прибудованим приміщенням дитячого садка - землі житлової забудови, по вул. Грушевського, 21-а терміном на 5 років;

2.22. Товариству з обмеженою відповідальністю «Міські інвестиції» площею 0,4440 га, в тому числі 0,0277 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва багатоквартирного житлового будівництва на землі житлової забудови, на території II черги кварталу Олімпійський терміном на 5 років;

2.23. Товариству з обмеженою відповідальністю «Аорта» площею 0,0076 га для розташування літнього майданчику – землі комерційного використання, по вул. Черняхівського в районі розміщення автогаражного кооперативу №1 терміном до 01.11.2007 року;

2.24. Приватному підприємству «АНРІ-МАРКЕТ» площею 1,7000 га для розміщення торгового центру та офісно-складських приміщень – землі комерційного використання;

використання, по вул. Кутузова в  
5 років;

районі розміщення ТОВ «Нафком» термі-

2.25. Товариству з обмеженою відповідальністю «Т.Б.М.-Україна» площею 3,0000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – рілля, для розміщення виробничо-складського терміналу - землі промисловості, по вул. Кутузова в районі запроектованого кладовища терміном на 5 років;

Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, товариству з обмеженою відповідальністю «Т.Б.М.-Україна» в розмірі 108 107,00 гривень.

Договір оренди земельної ділянки укласти після сплати втрат сільськогосподарського виробництва.

3. Надати в оренду за рахунок земель міської ради земельні ділянки, на яких розміщене майно, що являється власністю юридичних та фізичних осіб:

3.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «БМБ Компаунд» площею 0,2175 га, з них 0,0525 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлової будівлі - землі комерційного використання, по провул.Тупому,6 терміном на 5 років;

3.2. Закритому акціонерному товариству «ФОРА РІТЕЙЛ» площею 0,1196 га, з них 0,0337 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування комплексу - землі комерційного використання, по вул. Чкалова,12 терміном на 5 років;

3.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Планета-Метал Япи» площею 0,2540 га, з них 0,0548 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлового приміщення - землі комерційного використання, по вул. Лісовій,6-б терміном на 5 років;

3.4.Приватному підприємцю Беліченко Світлані Володимирівні площею 0,0430 га з них 0,0123 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлового приміщення-землі комерційного використання, по вул. Гагаріна,19;

3.5.Відкритому акціонерному товариству «Спецбудмонтаж-503» площею 0,4642 га, з них 0,0637 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування комплексу - землі промисловості, по вул. Щолківській,4 терміном на 5 років;

3.6.Відкритому акціонерному товариству «Софія» площею 1,9980 га, з них – 0,7013 га - землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування гуртожитків – землі житлової забудови, по бульв. Незалежності,16-б, 16-в терміном на 5 років;

4. Продовжити терміни користування земельними ділянками, що перебувають в оренді:

4.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварський заводобудівельний комбінат» площею 0,9871 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Грушевського,7 терміном на 2 роки

4.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудіє комбінат «Меркурій» площею 1,0000 га для будівництва садибної забудови по Симоненка в районі радіостанції по вул. Київській терміном на 2 роки;

4.3. Приватному підприємцю Марінич Оксані Миколаївні площею 0,0047 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування по вул. Короленка в районі розміщення буд. № 65 терміном на 1 рік;

4.4. Приватному підприємцю Семененку Сергію Івановичу площею 0,0030 га для обслуговування кіоску по бульв.Незалежності,15 терміном на 1 рік;

4.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Аорта» площею 0,0061 га для обслуговування павільйону по вул.Черняхівського в районі розміщення автогаражного кооперативу №1 терміном на 1 рік;

4.6. Приватному підприємцю Боюну Володимирі Миколайовичу площею 0,0152 га для обслуговування павільйону по вул.Короленка,60-в терміном на 1 рік.

4.7.Приватному підприємцю Куклі Ігорі Миколайовичу площею 0,0046 га для обслуговування кіоску по вул.Осипова в районі розміщення буд.№ 77-а терміном на 1 рік.

5. Надати дозвіл на складання технічної документації по оформленню договорів оренди земельних ділянок, на яких розміщене майно, що являються власністю юридичних та фізичних осіб:

5.1.Закритому акціонерному товариству «Фірма Теплицьтехмонтаж» орієнтовною площею 0,1494 га для обслуговування нежитлового приміщення по вул. Гагаріна,22;

5.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Формула» орієнтовною площею 0,39 га для обслуговування нежитлового приміщення по вул. Постишева,5-а;

5.3.Петренко Галині Сергіївні орієнтовною площею 0,0348 га для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Олімпійській,4;

5.4. Кооперативу «Зоря» орієнтовною площею 0,0113 га для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Металургів,2-а;

5.5.Приватному підприємцю Нурієву Рафаєлю Алісагібовичу орієнтовною площею 0,0456 га для обслуговування вбудованого приміщення магазину по вул. Шевченка,6;

6.Надати дозвіл на складання технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками:

6.1. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 2,04 га для обслуговування Броварської Гімназії ім.С.Олійника по вул. Красовського,3-а;

6.2.Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 2,27 га для обслуговування Броварської спеціалізованої загальноосвітньої школи I-III ступенів № 5 по вул. Київській,306-а;

6.3. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 1,89 га для обслуговування Броварського навчально-виховного комплексу по вул. Лагунової,11-а;

6.4. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 3,04 га для обслуговування Броварської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 9 по вул. Воз'єднання,13;

6.5. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 2,45 га для обслуговування Броварської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 10 по вул. Черняхівського,17-а;

6.6. Комунальному підприємству «Служба замовника» орієнтовною площею 0,0718 га для обслуговування гуртожитку по вул. Білодубравній,14;

6.7. Комунальному підприємству «Служба замовника» орієнтовною площею 2,0306 га для обслуговування майнового комплексу по вул. Кутузова,2;

7. Надати дозвіл на виготовлення проектів відведення земельних ділянок:

7.1. Закритому акціонерному товариству «Геркулес» орієнтовною площею га для будівництва офісно-складського комплексу по вул. Кутузова в районі розміщення ТОВ «Нафком»;

7.2. Приватному підприємцю Янко Наталії Олексіївні орієнтовною площею ( га для будівництва торговельного комплексу по вул. Димитрова в районі розміщ залізничної станції м.Бровари;

7.3. Приватному підприємцю Фесику Миколі Миколайовичу орієнтовною площею 0,0055 га під розширення території для будівництва та обслуговування магазину по вул. Кірова,36;

7.4. Приватному підприємцю Радченко Наталії Олександрівні орієнтовною площею 0,0080 га для розміщення аптеки в районі залізничної станції м.Бровари на землях ДТГО «Південно-Західна залізниця»;

7.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Форум-косметік» орієнтовною площею 0,1256 га для розширення, прилеглої до крамниці продовольчих товарів, території та проведення її благоустрою по вул. Красовського,25/1;

7.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Борджиа» орієнтовною площею 0,66 га для розміщення виробничо-складських приміщень в районі Промвузла;

7.7. Відділу капітального будівництва Броварської міської ради орієнтовною площею 1,52 га для розміщення багатоквартирного соціального будинку по вул. Красовського;

7.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудівний комбінат «Меркурій» орієнтовною площею 0,3500 га під будівництво офісно-комерційного центру з надземно-підземними гаражами по вул. Воїнів-Інтернаціоналістів в районі розміщення автогаражного кооперативу № 1;

7.9. Відкритому акціонерному товариству „Київоблгаз” орієнтовною площею га для будівництва газорегуляторного пункту (ГРП) з автогазонаповнювальною компресорною станцією по Об'їзній дорозі.

7.10. Товариству з обмеженою відповідальністю „Укрпромтехенерго” орієнтовною площею 0,26 га для будівництва автозаправної станції на розі вул..Металургів та

бульв.Незалежності в районі розміщення автостоянки Київської області організації Всеукраїнської спілки автомобілістів;

7.11. Товариству з обмеженою відповідальністю „Містобуд-Бровари” орієнтовною площею 0,27 га для розміщення багатоквартирного житлового комплексу на території II черги кварталу Олімпійський, згідно свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи від 17.05.2004р. № 13551050001001867;

7.12. Товариству з обмеженою відповідальністю „Торгмашцентр” орієнтовною площею 0,2 га для розміщення підприємства торгівлі та побутового обслуговування на території II черги кварталу Олімпійський;

7.13. Товариству з обмеженою відповідальністю „Торгмашцентр” орієнтовною площею 0,2 га для розміщення центру дозвілля на території II черги кварталу Олімпійський;

7.14. Товариству з обмеженою відповідальністю „Торгмашцентр” орієнтовною площею 0,2 га для розміщення торгівельно-офісного центру по вул. В.Чорновола

7.15. Товариству з обмеженою відповідальністю „Торгмашцентр” орієнтовною площею 0,2 га для розміщення магазину по вул. Чкалова в районі Об'їзної дороги;

7.16. Товариству з обмеженою відповідальністю „Люкос” орієнтовною площею 1,0 га для розміщення виробничо-складських приміщень по вул. Кутузове в районі розміщення запроєктованого кладовища;

7.17. Товариству з обмеженою відповідальністю „Люкос” орієнтовною площею 1,0 га для розміщення виробничо-складських приміщень по вул. Щолківа в районі розміщення ВАТ «Автобаза №2»;

7.18. Товариству з обмеженою відповідальністю „Філайт” орієнтовною площею 0,5 га для розміщення виробничо-складських приміщень по вул. Красовска в районі розміщення будинку № 18-а;

7.19. Товариству з обмеженою відповідальністю „Філайт” орієнтовною площею 0,5 га для розміщення виробничо-складських приміщень на території Промвузла;

7.20. Товариству з обмеженою відповідальністю „Ольтаріс” орієнтовною площею 1,0 га для розміщення офісно-торгівельно-складських приміщень по вул. Красовска в районі розміщення оптово-роздрібного плодоовочевого комбінату;

7.21. Товариству з обмеженою відповідальністю „Трім плюс” орієнтовною площею 6,0 га для розміщення виробничо-складської бази по Об'їзній дорозі в районі розміщення АЗС «Деліка»;

7.22. Приватному підприємцю Дворському Олександровичу Володимировичу орієнтовною площею 0,0890 га для розширення території під будівництво та обслуговування ресторанного комплексу по вул. Гагаріна;

7.23. Броварській міській раді орієнтовною площею 0,6 га для розміщення індивідуальної житлової забудови в районі вул. Соборної та Проектної-1.

8. Надати дозвіл на виготовлення проекту відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення товариству з обмеженою відповідальністю «Бровсервіс» площею 1,0333 га із земель транспорту на землі промисловості по вул.Металургів,2;

9. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

9.1 від 26.04.07 №305-20-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, п.1.5.відносно товариства з

обмеженою відповідальністю «Баггі» відмінити, в зв'язку з неналежністю земельної ділянки даному землекористувачу;

9.2. від 26.04.07 №305-20-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.3.18. відносно приватного підприємця Канавця Анатолія Савовича, в зв'язку з технічною правкою та наявністю документів, що підтверджують площу земельної ділянки, слова «... площею 0,105 га ...» замінити словами «... площею 0,0027 га...»;

9.3. від 26.04.07 №305-20-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, в п.3.33. відносно Центральної геофізичної обсерваторії, слова «...землі промисловості...» замінити словами «... землі громадського призначення...», згідно з довідкою Броварського міського земельного відділу земельних ресурсів від 11.04.07 № 04-3/13-3/593,;

9.4. від 26.04.07 № 303-20-05 „Про затвердження переліку юридичних та фізичних осіб, які стали переможцями ...”, в лот №7 відносно приватного підприємця Чуканова слова «...Чуканов Олег Валерійович» замінити словами «... Чуканов В.В.», згідно з протоколом конкурсу;

9.5. від 24.05.07 № 334-21-05 „Про погодження місць розташування земельних ділянок ...”, п.1.5. відносно Чуканова Олега Валерійовича відмінити, в зв'язку з невідповідністю матеріалів погодження місця розташування об'єкту;

9.6. від 24.05.07 № 335-21-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, п.6.2. відносно Чуканова Олега Валерійовича відмінити, в зв'язку з невідповідністю матеріалів погодження місця розташування об'єкту;

9.7. від 31.08.06 № 88-07-05 „Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...”, п.2.9. відносно малого колективного підприємства «Трубіж» відмінити, в зв'язку з відсутністю згоди землекористувача;

10. Внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 21.05.2004р. № 548:

- назву Орендаря читати: «Приватне підприємство «Броварибудінвест», згідно свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи № 13551050001000815 від 23.02.2004р.;

- в п. 2.1 після слів «...загальною площею 0,7930 га» читати: «..., в тому числі площею 0,6560 га для I та II черги будівництва житлового будинку, площею 0,1370 га для III черги будівництва житлового будинку в складі блоку офісних приміщень з підземним паркінгом, прибудованим до багатопверхового житлового будинку, згідно з рішенням виконкому № 167 від 27.03.2007 «Про надання дозволу на будівництво...».

11. Надати дозвіл відкритому акціонерному товариству «Софія» на передачу в суборенду земельної ділянки площею 0,4901 га, що надана в користування для обслуговування гуртожитків – землі житлової забудови, по бульв. Незалежності, 16-б, 16-в товариству з обмеженою відповідальністю

«Броварський заводобудівельний комбінат», без зміни її цільового призначення.

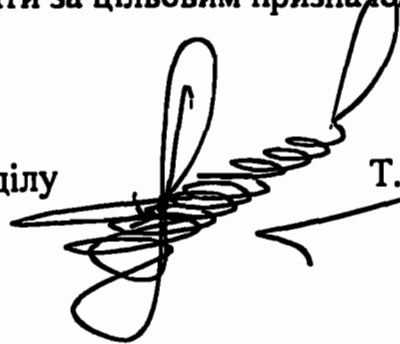
Попередити відкрите акціонерне товариство «Софія» про необхідність встановлення плати за земельну ділянку, що передається в суборенду, не вище від орендної плати, що передбачена договором оренди земельної ділянки.

12. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п.п. 2,3,4 даного рішення, про необхідність укладення до 16.07.2007 договорів оренди землі. У випадку не оформлення договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

13. Зобов'язати юридичних осіб зазначених в п.8 даного рішення про необхідність виготовлення державних актів на право власності на землю із зміною цільового призначення.

14. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п.п. 5,6,7 про необхідність виготовлення відповідної документації по оформленню права користування земельними ділянками в термін до 16.09.2007. До освоєння земельних ділянок приступати після отримання правовстановлюючих документів на землю та встановлення меж земельних ділянок в натурі. Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням.

Начальник земельного відділу



Т.В.Гордієнко