



## БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### Р І Ш Е Н Н Я

«Звіт начальника виробничого управління комунального господарства Орлова С.О. про використання коштів, отриманих від оренди нежитлових приміщень комунальної власності за період з 01 січня по 31 серпня 2007 року»

Заслухавши звіт начальника виробничого управління комунального господарства Орлова С. О., про використання коштів, отриманих від оренди нежитлових приміщень комунальної власності за період з 01 січня 2007 року по 31 серпня 2007 року, враховуючи рекомендації постійних комісій з питань соціально-економічного та культурного розвитку, бюджету, фінансів і цін та з питань комунальної власності та приватизації, керуючись ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування», міська рада

### В И Р І Ш И Л А:

1. Звіт начальника виробничого управління комунального господарства Орлова С.О. про використання коштів, отриманих від оренди нежитлових приміщень комунальної власності за період з 01 січня 2007 року по 31 серпня 2007 року, взяти до відома / додається/.
2. Результати по використанню коштів, отриманих від оренди нежитлових приміщень комунальної власності виробничим управлінням комунального господарства визнати задовільними.
3. Контроль за використанням коштів, отриманих від оренди нежитлових приміщень комунальної власності покласти на начальника УЖКГ Морозову В.О.

Секретар міської ради



І.В.Сапожко

м.Бровари  
від «20» вересня 2007р.  
№ 443-2А-05

**Подання:**

Начальник ВУКГ



С.О.Орлов

**Погоджено:**

Заступник міського голови



Г.П.Голубовський

Начальник управління житлово-комунального господарства



В.О.Морозова

Начальник фінансового управління



А.М.Зеленська

Начальник юридичного відділу



І.Г.Лавер

Начальник загального відділу



Н.І.Гнатюк

Голова постійної комісії з питань соціально-економічного та культурного розвитку, бюджету, фінансів і цін



А.В.Булка

Голова постійної комісії з питань комунальної власності та приватизації



М.А.Пелих

000865

## ЗВІТ

про використання коштів, отриманих від оренди нежитлових приміщень комунальної власності за період з 1 січня 2007 року по 31 серпня 2007 року виробничим управлінням комунального господарства

Броварське ВУКГ відповідно до рішення виконавчого комітету №75 від 22.02.2005 року «Про визначення Орендодавцями балансоутримувачів об'єктів комунальної власності територіальної громади м.Бровари» визнане орендодавцем нежитлових приміщень, які знаходяться на його балансі.

За період з 1.01.2007 року по 31 серпня 2007 року ВУКГ здавало в оренду 13 приміщень загальною площею 243,5 кв.м в готелі «Спорт», одне приміщення площею 813,8 кв. м ресторану «Спорт» єдиного комплексу «Готель-Ресторан» та одне приміщення площею 35,0 кв.м ритуального цеху по вул. Калініна,10.  
Загальна площа приміщень, які здаються в оренду, становить 1098,3 кв.м.

Орендна плата нараховувалась відповідно до Методики, затвердженої рішенням Броварської міської ради за № 118 -09-05 від 5.10.2006 року.

Дані коштів (без ПДВ), отриманих від здачі в оренду нежитлових приміщень, крім ресторану «Спорт», зведені у таблиці 1. Сума коштів нарахованих практично дорівнює сумі коштів отриманих, крім ресторану «Спорт».

Таблиця 1

	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	Разом
Площа, кв.м	275,7	274,6	274,6	274,6	274,6	274,6	263,4	263,4	
Орендна плата, тис. грн..	9,3	9,3	9,4	9,2	9,2	9,6	8,9	9,1	74,0

ні про нарахування орендної плати по ресторану «Спорт» наведені у таблиці 2.

Таблиця 2

	січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	Разом
Площа, кв.м	819,8	819,8	819,8	819,8	819,8	819,8	819,8	819,8	
Орендна плата, тис.грн.. нарахована	78,9	79,4	79,8	79,9	41,3	2,7	2,8	2,8	367,6
Орендна плата, тис.грн.. отримана	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Крім того за станом на 1 січня 2007 року заборгованість ресторану «Спорт» перед Броварським ВУКГ становила 184,7 тис. грн.. Разом заборгованість складає 552,3 тис. грн..

Броварське ВУКГ являється платником ПДВ за першою подією і податку на прибуток на загальних підставах.

Із суми коштів, нарахованих до сплати за оренду ресторану «Спорт», підприємство сплатило до бюджету 110,5 тис. грн.. податку на додану вартість.

Відповідно до пункту 36 «Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна», кошти, отримані від сплати за оренду приміщень, направлені підприємству і використані на часткову сплату ПДВ.

Начальник Броварського ВУКГ



Орлов С.О.

Секретарю міської ради  
Сапожку І.В.

## ПОДАННЯ

Просимо включити до порядку денного чергової сесії Броварської міської ради питання «Про використання коштів, отриманих від оренди приміщень комунальної власності з 01.01.2007 по 01.09.2007 року Виробничим управлінням комунального господарства.»

Начальник Виробничого  
управління комунального господарства



С.О. Орлов

Броварський МБК  
Вхід. 2-53/42  
11 09 07.