

20.12.07 № 561-30-05

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про продаж земельних ділянок, надання дозволу на продаж земельних ділянок та внесення змін до рішень Броварської міської ради

Розглянувши подання земельного відділу від 13.12.2007 № 3429 щодо продажу земельних ділянок, надання дозволу на продаж земельних ділянок та внесення змін до рішень Броварської міської ради, враховуючи відповідність розміщення об'єктів генеральному плану забудови м. Бровари та керуючись ст.ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Продати у власність із земель державної власності:

1.1. Приватному підприємцю Павлученку Володимиру Григоровичу земельну ділянку площею 0,0988 га для обслуговування прирельсового складу – землі промисловості, по вул. Вокзальній,1 вартістю 112 158,00 гривень;

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю „Будінвестпроект” земельну ділянку площею 0,9539 га для обслуговування майнового комплексу – землі промисловості, по вул. Металургів,4 вартістю 966 300,70 гривень;

1.3. Приватному підприємцю Леляковій Наталії Володимирівні земельну ділянку площею 1,0723 га для обслуговування будівель - землі сільськогосподарського призначення (під господарськими будівлями та дворами), по вул. Андрєєва,2 вартістю 1 608 450,00 гривень;

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Шана-Газ» площею 0,0435 га, для обслуговування автомобільного газозаправного пункту – землі комерційного використання, по вул.Київській,333 вартістю 65 141,00 гривень;

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю „Анкад” земельну ділянку площею 0,4920 га для обслуговування адмінбудинку та складських приміщень - землі промисловості, по вул.Радистів вартістю 553 598,00 гривень.

Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Анкад» на розстрочення виплати суми за земельну ділянку в розмірі:

- 276 799,00 гривень терміном до 20.01.2008;

- 276 799,00 гривень терміном до 20.03.2008 з урахуванням індексу інфляції.

1.6. Приватному підприємцю Строй Олександрю Васильовичу площею 0,2588 га, для обслуговування майнового комплексу – землі комерційного призначення по вул.Кутузова,2-4 вартістю 360 094,32 гривень;

1.7. Товариству з обмеженою відповідальністю „Укртехкомплекс” земельну ділянку площею 1,9882 га для обслуговування комбінату по виробництву харчових продуктів – землі промисловості по вул.Виробничій,8 вартістю 2 126 778,00 гривень;

1.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «Яросвіт» земельну ділянку площею 0,4590 га для обслуговування адміністративного приміщення, майстерні по ремонту та пошиву взуття із складськими приміщеннями – землі промисловості, по вул. Металургів в районі розміщення торговельно-розважального комплексу в м.Бровари вартістю 551 529,00 гривень.

Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Яросвіт» на розстрочення виплати суми за земельну ділянку терміном до 20.03.2008 року щомісячно пропорційно з урахуванням індексу інфляції.

1.9. Товариству з обмеженою відповідальністю „Тафіт” земельну ділянку площею 1,0651 га для будівництва та обслуговування бази по виробництву харчових продуктів – землі промисловості, по бульв.Незалежності в районі розміщення фабрики по виробництву харчових продуктів торгівельної марки „Галина Бланка” вартістю 1 092 260,00 гривень;

1.10. Товариству з обмеженою відповідальністю „Кіт-інвест” площею 0,0410 га для обслуговування господарського блоку – землі житлової забудови, по вул.М.Лагунової,18-б вартістю 57 744,40 гривень.

2. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.1 даного рішення, в термін до 20.01.2008 укласти угоди про продаж земельних ділянок.

3. Попередити юридичних та фізичних осіб, що у випадку порушення термінів по сплаті суми, за кожний прострочений день буде сплачуватись пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діє на період, за який сплачується пеня і міська рада ставитиме питання про припинення права власності на землю.

4. Доручити міському голові Антоненку В.О. бути представником Броварської міської ради при укладенні, в нотаріальному порядку, договорів купівлі-продажу земельних ділянок.

5. Земельному відділу міської ради здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення.

6. Надати дозвіл на продаж у власність земельних ділянок державної власності:

6.1. Приватному підприємству „Шор” земельну ділянку орієнтовною площею 0,8610 га для обслуговування нежитлового приміщення по вул.Кутузова в районі розміщення буд.№6;

6.2. Приватному підприємству „Ветбіо” земельну ділянку орієнтовною площею 0,5000 га для обслуговування ветеринарного комплексу по вул. Кутузова в районі запроектованого кладовища;

6.3. Колективному підприємству „Броварське АТП 13262” земельну ділянку орієнтовною площею 0,7269 га для обслуговування нежитлової будівлі по бульв.Незалежності,18-в.

7. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

7.1. від 29.11.07 № 541-29-05 „Про продаж земельних ділянок...”, в п.6.15 відносно приватних підприємців Шелест Наталії Василівни та Шелест Вікторії Вікторівни слова „...площею 0,0984 га”...” замінити словами „...0,3007 га ...”;

7.2. від 29.11.07 № 541-29-05 „Про продаж земельних ділянок...”, в п.6.13 відносно товариства з обмеженою відповідальністю „Броварське АТП 1063” слова „...площею 0,088 га”...” замінити словами „...0,8856га ...”;

7.3. від 26.04.07 № 530-20-05 „Про продаж земельних ділянок...”, визнати таким, що втратив чинність п.1.6, відносно приватного підприємця Лелякової Наталії Володимирівні.

8. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.6 даного рішення, отримати висновки головного архітектора м.Бровари про можливість продажу земельних ділянок та виконати експертну оцінку земельних ділянок, що підлягають продажу, в термін до 20.02.2008р.

9. Попередити юридичних та фізичний осіб, зазначених в п. 6 даного рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок, що підлягають продажу, після отримання висновків головного архітектора м. Бровари.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Андреева В.О.

Секретар ради



І.В.Сапожко

м.Бровари  
від 20 грудня 2007 року  
№ 561-30-05