

РІШЕННЯ

Про продаж земельних ділянок, надання дозволу
на продаж земельних ділянок

Розглянувши подання земельного відділу від 24.12.07 № 3453 щодо продажу земельних ділянок, надання дозволу на продаж земельних ділянок, враховуючи відповідність розміщення об'єктів генеральному плану забудови м. Бровари та керуючись ст.ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, п.12 Перехідних положень Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань розвитку та благоустрою території, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продати у власність із земель державної власності:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю „Торгмашцентр” земельну ділянку площею 0,1612 га для будівництва та обслуговування підприємства торгівлі та побутового обслуговування – землі комерційного використання, на території II черги кварталу Олімпійський, вартістю 227 292,00 гривень;

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю „Торгмашцентр” земельну ділянку площею 0,1326 га для будівництва та обслуговування центру дозвілля – землі комерційного використання, на території II черги кварталу Олімпійський, вартістю 186 966,00 гривень;

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю „Торгмашцентр” земельну ділянку площею 0,2000 га для будівництва та обслуговування торгівельно-офісного центру – землі комерційного використання, по вул.В.Чорновола, вартістю 272 820,00 гривень;

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю „Торгмашцентр” земельну ділянку площею 0,1639 га для будівництва та обслуговування магазину по вул.Чкалова – землі комерційного використання, в районі Об'їзної дороги, вартістю 219 364,00 гривень;

1.5. Приватному підприємцю Ярошенку Олександрю Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,8500 га, з них 0,0179 га в межах санітарно-захисної зони свердловини, для обслуговування частини майнового комплексу - землі транспорту, по вул. Щолківській,4, вартістю 933 130,00 гривень;

1.6. Малому підприємству „Аліса” земельну ділянку площею 0,0285 га для обслуговування кондитерського цеху – землі комерційного використання, по вул.Блока,2, вартістю 54 047,00 гривень;

1.7. Громадянці Хамчук Світлані Вікторівні земельну ділянку площею 0,1721 га для обслуговування складського приміщення – землі комерційного використання, по вул.Кутузова,57, вартістю 190 325,39 гривень;

1.8. Громадянину Кадькаленку Миколі Миколайовичу земельну ділянку площею 0,1610 га для обслуговування комплексу – землі промисловості, по вул.Кутузова,2, вартістю 183 733,00 гривень;

1.9. Товариству з обмеженою відповідальністю „Союз-Авто” земельну ділянку площею 0,2255 га для обслуговування виробничо-складської бази – землі промисловості, по вул.Щолківській,2, вартістю 252 560,00 гривень;

1.10. Товариству з обмеженою відповідальністю „Полюс Плюс” земельну ділянку площею 0,7988 га для обслуговування майнового комплексу – землі промисловості, в районі Промвузла, вартістю 933 080,00 гривень;

1.11. Товариству з обмеженою відповідальністю „Броварське АТП-1063” земельну ділянку площею 0,8856 га для обслуговування майнового комплексу – землі промисловості, по вул.Щолківській,4, вартістю 960 079,00 гривень;

1.12. Товариству з обмеженою відповідальністю „Рось” земельну ділянку площею 0,0116 га для обслуговування цілісного майнового комплексу – землі комерційного використання, по вул.Кірова,2, вартістю 17 912,00 гривень;

1.13. Приватним підприємцем Шелест Вікторії Вікторівні та Шелест Наталії Василівні земельну ділянку площею 0,2813 га для обслуговування частини металевого ангару – землі промисловості, по вул.Богунській,26, вартістю 363 035,11 гривень.

2. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.1 даного рішення, в термін до 27.01.2008 укласти угоди про продаж земельних ділянок.

3. Попередити юридичних та фізичних осіб, що у випадку порушення термінів по сплаті суми, за кожний прострочений день буде сплачуватись пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діє на період, за який сплачується пеня і міська рада ставитиме питання про припинення права власності на землю.

4. Доручити міському голові Антоненку В.О. бути представником Броварської міської ради при укладенні, в нотаріальному порядку, договорів купівлі-продажу земельних ділянок.

5. Земельному відділу міської ради здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельних ділянок.

6. Надати дозвіл на продаж у власність земельних ділянок державної власності:

6.1. Приватній проектно-пошуково-виробничій фірмі „М-ЕКО” земельну ділянку орієнтовною площею 0,39 га для обслуговування ресторанного комплексу по вул. Черняхівського в районі розміщення фабрики ТОВ „Євро Фудс ГБ Україна”;

6.2. Приватному підприємству „Домінант” земельну ділянку орієнтовною площею 0,3446 га для будівництва та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів по Окружній дорозі в районі розміщення ТОВ „Деліка”;

6.3. Товариству з обмеженою відповідальністю „Реал” земельну ділянку орієнтовною площею 0,4 га для будівництва та обслуговування торгівельно-виробничої бази по вул.Кутузова в районі розміщення буд.№6;

6.4. Закритому акціонерному товариству „Фора-Рітейл” земельну ділянку орієнтовною площею 0,1196 га для обслуговування комплексу по вул.Чкалова,12.

7. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в п.6 даного рішення, отримати висновки головного архітектора м.Бровари про можливість продажу земельних ділянок у власність та виконати експертну оцінку земельних ділянок, що підлягають продажу, в термін до 27.02.2008р.

8. Попередити юридичних та фізичний осіб, зазначених в п. 6 даного рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок, що підлягають продажу, після отримання висновків головного архітектора м. Бровари.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Андреева В.О.

Секретар ради



І.В.Сапожко

м.Бровари
від 27 грудня 2007 року
№ 577-31-05