



11.

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою та технічної документації із землеустрою, надання в оренду земельних ділянок, продовження термінів користування земельними ділянками, надання дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам та внесення змін до рішень Броварської міської ради

Розглянувши подання земельного відділу від 16.07.2009р. № 1371 щодо припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою та технічної документації із землеустрою, надання в оренду земельних ділянок, продовження термінів користування земельними ділянками, надання дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам та внесення змін до рішень Броварської міської ради, враховуючи те, що розміри земельних ділянок підтверджуються відповідними документами і генеральним планом забудови м.Бровари, керуючись ст.ст. 12, 42, 83, 92, 93, 116, 120, 123, 124, 125, 126, Земельного кодексу України, ст.7 Закону України „Про оренду землі”, п. 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, , п. 34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні, а також враховуючи пропозиції постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій, міська рада

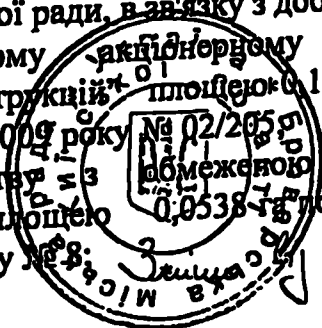
В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити право користування земельними ділянками та зарахувати їх до земель міської ради, в зв'язку з добровільною відмовою:

1.1. Відкритому акціонерному товариству „Броварський завод будівельних конструкцій” площею 1000 га по вул. Бориспольця,7, згідно з листом від 23.06.2009 року № 02/205

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю „Торговий Дім „Світлотехніка” площею 0,0538 га по вул. Красовського,22, згідно з листом від 16.06.2009 року № 8

15.10.09 № 1260-71-05-ч.7.2



090448

1.3. Фізичній особі-підприємцю Дворському Олександровичу Володимировичу площею 0,0032 га по вул. Гагаріна, 22-б, згідно з листом від 23.06.2009 року;

1.4. Казенному заводу порошкової металургії площею 0,2226 га в районі Промвузла, згідно з листом від 15.05.2009 року № 02-899.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надати в оренду за рахунок земель міської ради земельну ділянку фізичній особі-підприємцю Долот Ганні Іванівні площею 0,0023 га для обслуговування аптеки для ветеранів з влаштуванням окремого входу із вхідною групою - землі комерційного використання, по вул. Короленка, 68 терміном на 5 років.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право оренди на земельну ділянку та надати в оренду за рахунок земель міської ради земельну ділянку, на якій розміщене майно, що являється власністю, товариству з обмеженою відповідальністю „Давар” площею 0,2226 га для обслуговування базового складу ЛЗР – землі промисловості, в районі Промвузла терміном на 5 років.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право постійного користування земельними ділянками, та надати в постійне користування земельні ділянки:

4.1. Релігійної громаді Римсько-Католицької Церкви „Пресвятої Діви Марії Неустанної Допомоги” площею 0,6990 га для будівництва та обслуговування церкви з адміністративними будинками та господарськими спорудами – землі громадського призначення, по вул. Черняхівського, 34;

4.2. Управлінню освіти Броварської міської ради площею 2,6195 га для обслуговування Броварської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 2 - землі громадського призначення, по вул. Енгельса, 6.

5. Продовжити терміни користування земельними ділянками, що перебувають в оренді:

5.1. Малому підприємству «Аліса» площею 0,0016 га для обслуговування кіоску - землі комерційного використання, по вул. Димитрова в районі залізничного вокзалу терміном на 1 рік.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за № 040633800403 від 08.11.2006 року;

5.2. Фізичній особі-підприємцю Тороповій Тетяні Іванівні площею 0,0046 га для обслуговування перукарні та влаштування окремого входу - землі комерційного використання, по вул. Возз'єднання, 7 терміном на 3 роки.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі виконавчого комітету Броварської міської ради від 17.10.2007 року за № 1671;

5.3. Фізичній особі-підприємцю Концевич Ірині Петрівні площею 0,0089 га для обслуговування павільйону - землі комерційного використання, по вул. Димитрова та вул. Короленка 7, терміном на 3 роки.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800219 від 07.12.2005 року;

5.4. Фізичній особі-підприємцю Афіцькому Олександрю Юрійовичу площею 0,0122 га для обслуговування павільйону - землі комерційного використання, по Об'їзній дорозі в районі розміщення МРЕВ терміном на 3 роки.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800142 від 14.09.2005 року;

5.5. Спільному українсько-французькому підприємству з іноземними інвестиціями „Основа-Солсиф” у формі товариства з обмеженою відповідальністю площею 1,0213 га для обслуговування виробничої бази – землі промисловості, по вул. Будьонного, 14-а терміном до 30.09.2009 року.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040400700076 від 22.10.2004р.;

5.6. Фізичній особі-підприємцю Клоповій Ларисі Іванівні площею 0,0058 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування - землі комерційного використання, по вул. Кірова в районі розміщення буд. №45, терміном на 1 рік;

5.7. Фізичній особі-підприємцю Туровцю Володимирі Михайловичу площею 0,0019 га для обслуговування кіоску - землі комерційного використання, по вул. Олімпійській, 2 терміном на 1 рік;

5.8. Фізичній особі-підприємцю Бесарабу Володимирі Миколайовичу площею 0,0026 га для обслуговування кіоску- землі комерційного використання, по вул. Черняхівського в районі розміщення буд. № 15 терміном на 1 рік;

5.9. Фізичній особі-підприємцю Іваніні Світлані Іванівні площею 0,0025 га для обслуговування кіоску- землі комерційного використання, по вул. Короленка, 70 терміном на 1 рік;

5.10. Товариству з обмеженою відповідальністю «Київоблпреса» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску- землі комерційного використання, по вул. Короленка в районі розміщення буд. № 64 терміном на 1 рік;

5.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «Київоблпреса» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску - землі комерційного

використання, по вул. Київській в районі розміщення буд. № 168 терміном на 1 рік;

5.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «Київоблпреса» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску- землі комерційного використання, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. № 11 терміном на 1 рік;

5.13. Фізичній особі-підприємцю Кулазі Петру Володимировичу площею 0,0020 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування - землі комерційного використання, по вул. Кірова-Грушевського терміном до 30.01.2010 року;

5.14. Фізичній особі-підприємцю Гавриш Валентині Михайлівні площею 0,0031 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування – землі комерційного використання, по бульв. Незалежності, 12 терміном на 1 рік;

5.15. Фізичній особі-підприємцю Кушпіль Любові Михайлівні площею 0,0046 га для обслуговування павільйону по вул. Олімпійській, 6-а, зона 14, район 49 терміном на 1 рік;

5.16. Фізичній особі-підприємцю Онуфрієву Вадиму Вікторовичу площею 0,0056 га для обслуговування павільйону – землі комерційного використання, по вул. Короленка районі розміщення буд. 52, терміном на 1 рік;

5.17. Фізичній особі-підприємцю Проскурко Валентині Миколаївні площею 0,0023 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування – землі комерційного використання, по бульв. Незалежності районі розміщення буд. 7 терміном на 1 рік;

5.18. Фізичній особі-підприємцю Арендар Анатолію Олексійовичу площею 0,0025 га для обслуговування павільйону – землі комерційного використання, по вул. Короленка, 68 терміном на 1 рік;

5.19. Фізичній особі-підприємцю Висоцькому Руслану Валентиновичу площею 0,0030 га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання, на перетині вулиць Постишева та Грушевського терміном на 1 рік;

5.20. Фізичній особі-підприємцю Островській Наталії Валентинівні площею 0,0025 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування – землі комерційного використання, по вул. Незалежності в районі розміщення буд. № 21, терміном на 1 рік;

5.21. Фізичній особі-підприємцю Зубець Олені Михайлівні площею 0,0024 га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання, по бульв. Незалежності, 7 терміном на 1 рік. *15.10.03 № 1260-71-05, ч. 7.3*

6. Надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою по оформленню права користування (договір оренди) земельних ділянок, на якій розміщене майно, що являється власністю юридичних та фізичних осіб:

6.1. Товариству з обмеженою відповідальністю „Будстандартінжиніринг” орієнтовною площею 2,8837 га для будівництва та обслуговування об’єкту

незавершеного будівництва (багатоквартирна житлова забудова) в 5 мікрорайоні ІУ житлового району;

6.2. Громадяниці Дзюбі Марії Іванівні орієнтовною площею 0,0044 га для обслуговування нежитлового приміщення по вул. Будьонного,14-б;

6.3. Товариству з обмеженою відповідальністю „Прімавера Плюс” орієнтовною площею 1,6372 га для обслуговування комплексу по вул. Металургів,19;

6.4. Приватному підприємству приватна фірма „Нікола” орієнтовною площею 0,0253 га для обслуговування прибудованого магазину по вул. Грушевського,3-б.

7. Надати дозвіл орендному підприємству „Броварипромжитлобуд” на передачу в суборенду земельної ділянки площею 0,0055 га для обслуговування частини нежитлової будівлі по бульв. Незалежності,14, громадянам Маценко Світлані Олексіївні та Маценку Олексію Івановичу, без зміни її цільового призначення.

Попередити орендне підприємство „Броварипромжитлобуд” про необхідність встановлення плати за земельну ділянку, що передається в суборенду, не вище від орендної плати, що передбачена договором оренди земельної ділянки, зареєстрованим у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040733800068 від 22.06.2007 року та договором №1 про внесення змін до вищезазначеного договору оренди земельної ділянки, зареєстрованим у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040933800006 від 09.01.2009 року.

8. Відмовити у продовженні терміну користування земельною ділянкою, що перебуває в оренді, приватному підприємцю Фатєєвій Галині Миколаївні у продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0388 га для обслуговування павільйону та краєвого майданчику – землі комерційного використання, по вул. Возз'яднання в районі розміщення парку «Перемога», в зв'язку з невідповідністю фактичних меж земельної ділянки межам, вказаним в кадастровому плані. *Список № 26.11.09 №: 1309-75-05, ч. 8.2*

9. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

9.1. від 28.05.2009 року № 1131-63-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» в п. 9.5. відносно товариства з обмеженою відповідальністю Броварське деревообробне підприємство „Явір” слова „...терміном до 28.06.2009 року” замінити словами „...терміном до 30.08.2009 року”;

9.2. від 28.05.2009 року № 1131-63-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» в п. 9.2. відносно фізичної особи-підприємця Якимчук Ірини Володимирівни слова

„...терміном до 28.06.2009 року” замінити словами „...терміном до 30.08.2009 року”;

9.3. від 29.01.2009 року № 1023-55-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» п. 2 відносно товариства з обмеженою відповідальністю „Брігус” доповнити абзацом:

„Попередити товариство з обмеженою відповідальністю „Брігус” про необхідність укладення Договору оренди землі терміном до 30.08.2009 року”; *Здійнято 23.11.09 № 1309-75-05, п. 8.3*

9.4. від 28.08.2008 року № 834-42-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» в п.5.2. відносно громадянина Брацюнка Миколи Івановича слово „громадянину...” замінити словами „фізичній особі-підприємцю...”.

10. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040733800121 від 28.09.2007р., назву Орендаря читати: „Товариство з обмеженою відповідальністю „Фірма Теплицьтехмонтаж”, відповідно до свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи № 095262 від 17.06.2009 року.

11. Попередити юридичні та фізичні особи, що зазначені в п.п.2,3 даного рішення, про необхідність укладення договорів оренди земельних ділянок та проведення їх державної реєстрації до 30.09.2009 року. У випадку не оформлення договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

12. Попередити юридичні та фізичні особи, що зазначені в п.5 даного рішення, про необхідність укладення до 30.09.2009 року договорів про внесення змін до договорів оренди землі. У випадку не оформлення договорів про внесення змін до договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

13. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п. 6 цього рішення про необхідність виготовлення відповідної документації по оформленню права користування земельними ділянками в термін до 30.10.2009 року. До освоєння земельних ділянок приступати після отримання правовстановлюючих документів на землю та встановлення меж земельних ділянок в натурі. Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням.

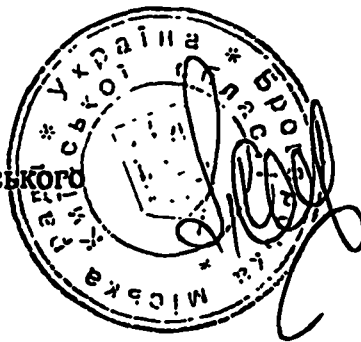
14. Доручити виконуючому обов’язки міського голови Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів оренди землі та додаткових угод.

15. Договорами оренди земельних ділянок передбачити право Броварської міської ради змінювати орендну плату за земельні ділянки після зміни грошової оцінки земель м.Бровари.

У випадку відмови орендарів змінити орендну плату, договір оренди земельної ділянки може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

16. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Андреева В.О.

Виконуючий обов'язки міського
голови – секретар ради

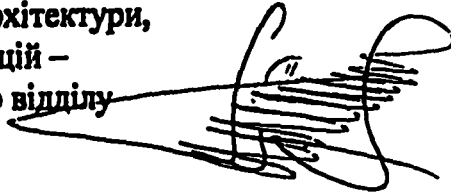


І.В.Сапожко

м.Бровари
від 30 липня 2009 року
№ 1182-67-05

ПОДАННЯ:

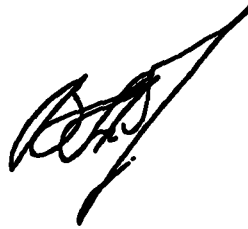
земельного відділу, за пропозицією
постійної комісії з питань
розвитку та благоустрою територій,
земельних відносин, архітектури,
будівництва та інвестицій –
начальника земельного відділу



Л.М.Гудименко

ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



В.О.Андрєєв

Начальник юридичного відділу



І.Г.Лавєр

Начальник управління
містобудування та архітектури –
головний архітектор міста



Л.Є.Рибакєва

Начальник загального відділу



Н.І.Гнатюк

Голова постійної комісії з питань
розвитку та благоустрою територій,
земельних відносин, архітектури,
будівництва та інвестицій



С.В.Піддубняк

Анастас / ради
Діє розпорядку на сесії 4 р
20.07.09

Виконуючому обов'язки міського
голови – секретарю ради
Сапожку І.В.

№ 1371
від 16 07 2009

ПОДАННЯ

Просимо розглянути на черговому засіданні Броварської міської ради питання щодо припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою та технічної документації із землеустрою, надання в оренду земельних ділянок, продовження термінів користування земельними ділянками, надання дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам та внесення змін до рішень Броварської міської ради:

1. Припинити право користування земельними ділянками та зарахувати їх до земель міської ради, в зв'язку з добровільною відмовою:

1.1. Відкритому акціонерному товариству „Броварський завод будівельних конструкцій” площею 0,1000 га по вул. Бориспольця, 7, згідно з листом від 23.06.2009 року № 02/205;

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю „Торговий Дім „Світлотехніка” площею 0,0538 га по вул. Красовського, 22, згідно з листом від 16.06.2009 року № 8;

1.3. Фізичній особі-підприємцю Дворському Олександровичу Володимировичу площею 0,0032 га по вул. Гагаріна, 22-б, згідно з листом від 23.06.2009 року;

1.4. Казенному заводу порошкової металургії площею 0,2226 га в районі Промвузла, згідно з листом від 15.05.2009 року № 02-899.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надати в оренду за рахунок земель міської ради земельну ділянку фізичній особі-підприємцю Долот Ганні Іванівні площею 0,0023 га для обслуговування аптеки для ветеранів з влаштуванням окремого входу із вхідною групою - землі комерційного використання, по вул. Короленка, 68 терміном на 5 років.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право оренди на земельну ділянку та надати в оренду за рахунок земель міської ради земельну ділянку, на якій розміщене майно, що являється власністю, товариству з обмеженою відповідальністю „Давар” площею 0,2226 га для обслуговування базового складу ЛЗР – землі промисловості, в районі Промвузла терміном на 5 років.

Броварський МБК
Вхідний № 53/630
20.07.09.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право постійного користування земельними ділянками, та надати в постійне користування земельні ділянки:

4.1. Релігійної громаді Римсько-Католицької Церкви „Пресвятої Діви Марії Неустанної Допомоги” площею 0,6990 га для будівництва та обслуговування церкви з адміністративними будинками та господарськими спорудами – землі громадського призначення, по вул. Черняхівського,34;

4.2. Управлінню освіти Броварської міської ради площею 2,6195 га для обслуговування Броварської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 2- землі громадського призначення, по вул. Енгельса,6.

5. Продовжити терміни користування земельними ділянками, що перебувають в оренді:

5.1. Малому підприємству «Аліса» площею 0,0016 га для обслуговування кіоску - землі комерційного використання, по вул. Димитрова в районі залізничного вокзалу терміном на 1 рік.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040633800403 від 08.11.2006 року;

5.2. Фізичній особі-підприємцю Тороповій Тетяні Іванівні площею 0,0046 га для обслуговування перукарні та влаштування окремого входу - землі комерційного використання, по вул. Возз'єднання,7 терміном на 3 роки.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі виконавчого комітету Броварської міської ради від 17.10.2007 року за № 1671;

5.3. Фізичній особі-підприємцю Концевич Ірині Петрівні площею 0,0089 га для обслуговування павільйону - землі комерційного використання, по вул. Димитрова та вул. Короленка 7, терміном на 3 роки.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800219 від 07.12.2005 року;

5.4. Фізичній особі-підприємцю Афіцькому Олександрю Юрійовичу площею 0,0122 га для обслуговування павільйону - землі комерційного використання, по Об'їзній дорозі в районі розміщення МРЕВ терміном на 3 роки.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800142 від 14.09.2005 року;

5.5. Спільному українсько-французькому підприємству з іноземними інвестиціями „Основа-Солсиф” у формі товариства з обмеженою відповідальністю площею 1,0213 га для обслуговування виробничої бази – землі промисловості, по вул. Будьонного,14-а терміном до 30.09.2009 року.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040400700076 від 22.10.2004р.;

5.6. Фізичній особі-підприємцю Клоповій Ларисі Іванівні площею 0,0058 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування - землі комерційного використання, по вул.Кірова в районі розміщення буд.№45, терміном на 1 рік;

5.7. Фізичній особі-підприємцю Туровцю Володимиру Михайловичу площею 0,0019 га для обслуговування кіоску - землі комерційного використання, по вул. Олімпійській,2 терміном на 1 рік;

5.8. Фізичній особі-підприємцю Бесарабу Володимиру Миколайовичу площею 0,0026 га для обслуговування кіоску- землі комерційного використання, по вул. Черняховського в районі розміщення буд. № 15 терміном на 1 рік;

5.9. Фізичній особі-підприємцю Іваніні Світлані Іванівні площею 0,0025 га для обслуговування кіоску- землі комерційного використання, по вул.Короленка,70 терміном на 1 рік;

5.10.Товариству з обмеженою відповідальністю «Київоблпреса» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску- землі комерційного використання, по вул. Короленка в районі розміщення буд. № 64 терміном на 1 рік;

5.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «Київоблпреса» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску - землі комерційного використання, по вул. Київській в районі розміщення буд. № 168 терміном на 1 рік;

5.12.Товариству з обмеженою відповідальністю «Київоблпреса» площею 0,0019 га для обслуговування кіоску- землі комерційного використання, по бульв.Незалежності в районі розміщення буд. № 11 терміном на 1 рік;

5.13. Фізичній особі-підприємцю Кулазі Петру Володимировичу площею 0,0020 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування - землі комерційного використання, по вул.Кірова-Грушевського терміном до 30.01.2010 року;

5.14. Фізичній особі-підприємцю Гавриш Валентині Михайлівні площею 0,0031га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування – землі комерційного використання, по бульв.Незалежності,12 терміном на 1 рік;

5.15. Фізичній особі-підприємцю Кушпіль Любові Михайлівні площею 0,0046 га для обслуговування павільйону по вул. Олімпійській,6-а, зона 14, район 49 терміном на 1 рік;

5.16. Фізичній особі-підприємцю Онуфрієву Вадиму Вікторовичу площею 0,0056 га для обслуговування павільйону – землі комерційного використання, по вул.Короленка районі розміщення буд.52, терміном на 1 рік;

5.17. Фізичній особі-підприємцю Проскурко Валентині Миколаївні площею 0,0023 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування – землі комерційного використання, по бульв.Незалежності районі розміщення буд.7 терміном на 1 рік;

5.18. Фізичній особі-підприємцю Арендар Анатолію Олексійовичу площею 0,0025 га для обслуговування павільйону – землі комерційного використання, по вул. Короленка,68 терміном на 1 рік;

5.19. Фізичній особі-підприємцю Висоцькому Руслану Валентиновичу площею 0,0030 га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання, на перетині вулиць Постишева та Грушевського терміном на 1 рік;

5.20. Фізичній особі-підприємцю Островській Наталії Валентинівні площею 0,0025 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування – землі комерційного використання, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №21, терміном на 1 рік;

5.22. Приватному підприємцю Фатєєвій Галині Миколаївні площею 0,0388 га для обслуговування павільйону та грального майданчику – землі комерційного використання, по вул. Возз'єднання в районі розміщення парку «Перемога» терміном до 30.09.2009 року;

5.23. Фізичній особі-підприємцю Зубець Олені Михайлівні площею 0,0024 га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання, по бульв. Незалежності,7 терміном на 1 рік.

6. Надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою по оформленню права користування (договорів оренди) земельних ділянок, на якій розміщене майно, що являється власністю юридичних та фізичних осіб:

6.1. Товариству з обмеженою відповідальністю „Будстандартінжиніринг” орієнтовною площею 2,8837 га для будівництва та обслуговування об'єкту незавершеного будівництва (багатоквартирна житлова забудова) в 5 мікрорайоні ІУ житлового району;

6.2. Громадянці Дзюбі Марії Іванівні орієнтовною площею 0,0044 га для обслуговування нежитлового приміщення по вул. Будьонного,14-б;

6.3. Товариству з обмеженою відповідальністю „Прімавера Плюс” орієнтовною площею 1,6372 га для обслуговування комплексу по вул. Металургів,19;

6.4. Приватному підприємству приватна фірма „Нікола” орієнтовною площею 0,0253 га для обслуговування прибудованого магазину по вул. Грушевського,3-б.

7. Надати дозвіл орендному підприємству „Броварипромжитлобуд” на передачу в суборенду земельної ділянки площею 0,0055 га для обслуговування частини нежитлової будівлі по бульв. Незалежності,14, громадянам Маценко Світлані Олексіївні та Маценку Олексію Івановичу, без зміни її цільового призначення.

Попередити громадян Маценко Світлану Олексіївну та Маценко Олексія Івановича про необхідність встановлення плати за земельну ділянку, що передається в суборенду, не вище від орендної плати, що передбачена договором оренди земельної ділянки, зареєстрованим у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040733800068 від

22.06.2007 року та договором №1 про внесення змін до вищезазначеного договору оренди земельної ділянки, зареєстрованим у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040933800006 від 09.01.2009 року.

8. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

8.1. від 10.06.04 №466-22-24 «Про затвердження рішень виконкому Броварської міської ради та визнання таким, що втратило чинність, рішення Броварської міської ради від 05.07.02 № 79-04-24 «Про делегування повноважень міської ради у галузі регулювання земельних відносин» в п.40 додатку до цього рішення:

- в рішення виконкому Броварської міської ради від 11.03.03 № 117 "Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду земельних ділянок...", в п.3.6. цього рішення відносно підприємства теплових мереж „Броваритепломережа” назву підприємства читати: „Комунальне підприємство Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа”, відповідно до свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи № 092585 від 19.11.1991 року;

8.2. від 28.05.2009 року № 1131-63-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» в п. 9.5. відносно товариства з обмеженою відповідальністю Броварське деревообробне підприємство „Явір” слова „...терміном до 28.06.2009 року” замінити словами „...терміном до 30.08.2009 року”;

8.3. від 28.05.2009 року № 1131-63-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» в п. 9.2. відносно фізичної особи-підприємця Якимчук Ірини Володимирівни слова „...терміном до 28.06.2009 року” замінити словами „...терміном до 30.08.2009 року”;

8.4. від 29.01.2009 року № 1023-55-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» п. 2 відносно товариства з обмеженою відповідальністю „Брігус” доповнити абзацом:

„Попередити товариство з обмеженою відповідальністю „Брігус” про необхідність укладення договору оренди землі терміном до 30.08.2009 року”;

8.5. від 28.08.2008 року № 834-42-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» в п.5.2. відносно громадянина Братченка Миколи Івановича слово „громадянину...” замінити словами „фізичній особі-підприємцю...”.

9. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040733800121 від 28.09.2007р., назву Орендаря читати: „Товариство з обмеженою відповідальністю „Фірма

Теплицьтехмонтаж”, відповідно до свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи № 095262 від 17.06.2009 року.

10. Попередити юридичні та фізичні особи, що зазначені в п.п.2,3 даного рішення, про необхідність укладення договорів оренди земельних ділянок та проведення їх державної реєстрації до 30.09.2009 року. У випадку не оформлення договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

11. Попередити юридичні та фізичні особи, що зазначені в п.5 даного рішення, про необхідність укладення до 30.09.2009 року договорів про внесення змін до договорів оренди землі. У випадку не оформлення договорів про внесення змін до договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

12. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п. 6 цього рішення про необхідність виготовлення відповідної документації по оформленню права користування земельними ділянками в термін до 30.10.2009 року. До освоєння земельних ділянок приступати після отримання правостановлюючих документів на землю та встановлення меж земельних ділянок в натурі. Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням.

13. Доручити виконуючому обов’язки міського голови Саложку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів оренди землі та додаткових угод.

14. Договорами оренди земельних ділянок передбачити право Броварської міської ради змінювати орендну плату за земельні ділянки після зміни грошової оцінки земель м.Бровари.

У випадку відмови орендарів змінити орендну плату, договір оренди земельної ділянки може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

Начальник земельного відділу



Л.М.Гудименко