



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проекту землеустрою та технічної документації із землеустрою, надання в оренду земельних ділянок, продовження термінів користування земельними ділянками, надання дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам та внесення змін до рішень Броварської міської ради

Розглянувши подання земельного відділу від 07.09.2009р. № 1741 щодо припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою та технічної документації із землеустрою, надання в оренду земельних ділянок, продовження термінів користування земельними ділянками, надання дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам та внесення змін до рішень Броварської міської ради, враховуючи те, що розміри земельних ділянок підтверджуються відповідними документами і генеральним планом забудови м.Бровари, керуючись ст.ст. 12, 41,42, 83, 92, 93, 116, 120, 123, 124, 125, 126, 141,142 Земельного кодексу України, ст.7 Закону України „Про оренду землі”, п.п. 1, 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, п. 34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні, Постановою Кабінету Міністрів України від 11.04.2002 року №502 “Про затвердження Порядку зміни цільового призначення земель, які перебувають у власності громадян і юридичних осіб”, а також враховуючи пропозиції постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити право користування земельною ділянкою та зарахувати її до земель міської ради, в зв'язку з добровільною відмовою, громадянину Бреню Олегу Станіславовичу площею 0,2050 га по вул. Димитрова,119, згідно з листом від 26.05.2009 року.
2. Припинити право постійного користування Броварському виробничо-торгівельному трикотажному об'єднанню земельною ділянкою площею

000603

16,5 га по вул. Осипова в районі Княжицького переїзду та зарахувати її до земель міської ради, в зв'язку з припиненням діяльності Броварського виробничо-торгівельного трикотажного об'єднання м. Бровари за наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській області від 05.08.1993р. № 6-АТ.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надати в оренду за рахунок земель міської ради земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю „Містобуд-Бровари” площею 0,1500 га , за рахунок земель сільськогосподарського призначення – багаторічні насадження, для будівництва багатоквартирної житлової забудови - землі житлової забудови, на території 5 мікрорайону ІV житлового району терміном на 5 років.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право користування на земельну ділянку, та надати в оренду за рахунок земель міської ради земельну ділянку Броварському гаражному кооперативу „Берізка” площею 0,0728 га для обслуговування колективних гаражів – землі транспорту, по вул. Красовського, 21-в терміном на 5 років.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право оренди на земельні ділянки та надати в оренду за рахунок земель міської ради земельні ділянки, на яких розміщене майно, що являється власністю юридичних та фізичних осіб:

5.1. Громадянці Демченко Олені Валеріївні площею 0,2050 га, з них 0,0303 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлової будівлі – землі комерційного використання, по вул. Димитрова, 119 терміном на 5 років;

5.2. Товариству з обмеженою відповідальністю фірма „Яжинка” площею 0,0630 га, з них 0,0195 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлової будівлі – землі комерційного використання, по вул. Челюскіна, 2 терміном на 5 років.

6. Продовжити терміни користування земельними ділянками, що перебувають в оренді:

6.1. Закритому акціонерному товариству „А.Е.С.Київобленерго” площею 2,2785 га для обслуговування ПС 110/35/10 кВ „Княжичі” - землі промисловості, по вул. Електриків, 1 терміном на 10 років.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040633800061 від 21.02.2006 року;

6.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Нива» площею 0,0190 га для обслуговування павільйону – землі комерційного використання, по вул.Возз'єднання,4, терміном на 1 рік.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800143 від 14.09.2005 року;

6.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудівний комбінат «Меркурій» площею 0,6100 га для обслуговування багатоквартирного жилого будинку – землі житлової забудови, по бульв.Незалежності,14/1 терміном на 2 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800202 від 14.11.2005 року;

6.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудівний комбінат «Меркурій» площею 0,5948 га для обслуговування багатоквартирного жилого будинку – землі житлової забудови, по вул. Шевченка,4-а терміном на 2 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800203 від 14.11.2005 року;

6.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудівний комбінат «Меркурій» площею 0,8300 га для обслуговування багатоквартирного жилого будинку – землі житлової забудови, по вул.Декабристів,46 терміном на 2 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800204 від 14.11.2005 року;

6.6. Фізичній особі-підприємцю Дорошу Павлу Володимировичу площею 0,0038 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування – землі комерційного використання, по вул. Черняхівського,13 терміном на 1 рік;

6.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТМ Садовий центр «ДаЛаС» площею 0,0006 га для розташування об'єкту зовнішньої реклами – землі комерційного використання, по вул. Київській терміном на 1 рік.

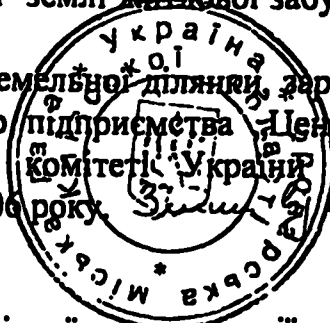
6.8. Фізичній особі-підприємцю Басараб Олегу Івановичу площею 0,0017 га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання, по вул.Чкалова в районі розміщення буд. №10 терміном на 1 рік;

6.9. Фізичній особі-підприємцю Басараб Ірині Миколаївні площею 0,0019 га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання, по вул. Чкалова в районі розміщення буд.№10 терміном на 1 рік;

6.10. Фізичній особі-підприємцю Куклі Ігорю Миколайовичу площею 0,0084 га для обслуговування павільйону – землі комерційного використання, по вул. Осипова в районі розміщення буд. № 77-а терміном на 1 рік;

6.11. Товариству з обмеженою відповідальністю „Виробничо-комерційна компанія „Укрбудінвест – 2000” площею 1,1569 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного жилого будинку з вбудовано-прибудованим дитячим садком-землі житлової забудови, по вул. Короленка терміном на 5 років;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040633800062 від 21.02.2006 року.



7. Надати дозвіл на складання технічної документації по оформленню права постійного користування земельними ділянками:

7.1. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,43 га для обслуговування частини майнового комплексу по бульв. Незалежності, 26/1;

7.2. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0137 га для обслуговування котельні по вул. Київській, 64/1;

7.3. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0177 га для обслуговування котельні по вул. Київській, 153/1;

7.4. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0299 га для обслуговування котельні по вул. Кутузова, 77/1;

7.5. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,1324 га для обслуговування майнового комплексу по вул. Шевченка, 21/1;

7.6. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0482 га для обслуговування майнового комплексу по вул. Івана Гонти, 2/1;

7.7. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0204 га для обслуговування котельні по вул. Вокзальній, 10/1;

7.8. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0228 га для обслуговування котельні по вул. Івана Сірка, 7/1;

7.9. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,1535 га для обслуговування котельні по вул. Горького, 1/1;

7.10.Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,1519 га для обслуговування котельні по вул. Кірова,47/1;

7.11.Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 1,2797 га для обслуговування майнового комплексу по вул. Красовського,16/1.

8.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення із земель житлової забудови на землі комерційного використання та змінити цільове призначення земельної ділянки із земель житлової забудови на землі комерційного використання громадянину Тхорику Леоніду Йосиповичу площею 0,0236 га для обслуговування офісних приміщень по вул. Петровського,17.

9.Надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою по оформленню права користування (договорів оренди) земельних ділянок, на яких розміщене майно, що являється власністю юридичних осіб:

9.1.Товариству з обмеженою відповідальністю „БРСМ-НАФТА” орієнтовною площею 0,2097 га для обслуговування комплексу по вул. Чкалова,17;

9.2.Споживчому товариству „Альянс-5” орієнтовною площею 0,4595 га для обслуговування частини комплексу по вул. Красовського,22-а;

9.3. Товариству з обмеженою відповідальністю „ЛАТКРОК-СЕРВІС” орієнтовною площею 1,05 га для обслуговування частини комплексу по бульв. Незалежності,26/2. *26.11.09 №1309-75-05, п.9.3*
04.02.10 №1409-78-05, ч. 13.2

10.Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки громадянці Гладишевській Тетяні Аскольдівні орієнтовною площею 0,0334 га із земель житлової забудови на землі комерційного використання для обслуговування продовольчого магазину-кафетерію по вул.Декабристів,45.

11.Надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою по оформленню права власності об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку „Зв'язківець-2006” на земельну ділянку орієнтовною площею 0,1536 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Івана Сірка,7.

12.Продовжити термін дії дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки до 17.10.2009 року громадянину Котелевцю Юрію Олександровичу площею 0,0750 га із земель житлової забудови на землі комерційного використання для будівництва готелю по вул. Київській,88-а.

13. Продовжити термін дії дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права постійного користування земельними ділянками до 17.11.2009 року:

13.1. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 1,24 га для обслуговування Броварської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 1 по вул. Київській, 153;

13.2. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 1,87 га для обслуговування Броварської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 3 по вул. Леніна, 80;

13.3. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 2,3 га для обслуговування Броварської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 6 по вул. Герцена, 3;

13.4. Релігійній громаді Української Православної Церкви Київського Патріархату парафії „Покрова Пресвятої Богородиці” орієнтовною площею 0,65 га для обслуговування церкви парафії „Покрова Пресвятої Богородиці” по вул. Гагаріна, 22-а.

14. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

14.1. від 29.01.2009 року № 1023-55-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» п. 4.6, відносно фізичної особи-підприємця Фесика Миколи Миколайовича, доповнити абзацом:

„Попередити фізичну особу-підприємця Фесика Миколу Миколайовича про необхідність укладення договору оренди землі терміном до 17.10.2009 року”;

14.2. від 28.05.2009 року № 1131-63-05 «Про припинення права користування земельними ділянками...» в п. 9.1., відносно фізичної особи-підприємця Бабича Олександра Миколайовича, слова „...терміном до 21.06.2009 року” замінити словами „...терміном до 17.11.2009 року”.

14.3. від 20.11.2008 року № 928-49-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» п. 2.9., відносно товариства з обмеженою відповідальністю „Броварибудресурси”, доповнити абзацом:

„Попередити товариство з обмеженою відповідальністю „Броварибудресурси” про необхідність укладення договору оренди землі терміном до 17.11.2009 року”;

14.4. від 20.11.2008 року № 928-49-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» п. 2.8., відносно приватного підприємства „Бровекс”, доповнити абзацом:

„Попередити приватне підприємство „Бровекс” про необхідність укладення договору оренди землі терміном до 17.11.2009 року”;

14.5. від 20.11.2008 року № 928-49-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» п. 2.10., відносно приватного підприємства „Бровтехсервіс”, доповнити абзацом:

„Попередити приватне підприємство „Бровтехсервіс” про необхідність укладання договору оренди землі терміном до 17.11.2009 року”;

14.6.від 21.02.2008 року № 650-33-05 „ Про припинення права користування земельними ділянками...” відмінити п. 7.3. цього рішення, відносно приватного підприємства „Хімпласт”.

15. Відмовити фізичній особі-підприємцю Канавцю Анатолію Савовичу у внесенні змін до рішення Броварської міської ради від 27.08.2009 року № 1210-68-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...», в п.4.20. відносно продовження терміну оренди на 3 роки.

16. Попередити юридичні та фізичні особи, що зазначені в п.п.3,4,5 даного рішення, про необхідність укладення договорів оренди земельних ділянок та проведення їх державної реєстрації до 17.11.2009 року. У випадку не оформлення договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

17.Попередити юридичні та фізичні особи, що зазначені в п.6 даного рішення, про необхідність укладення до 17.11.2009 року договорів про внесення змін до договорів оренди землі. У випадку не оформлення договорів про внесення змін до договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

18. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п.7,9 цього рішення, про необхідність виготовлення відповідної документації по оформленню права користування земельними ділянками в термін до 17.12.2009 року. До освоєння земельних ділянок приступати після отримання правовстановлюючих документів на землю та встановлення меж земельних ділянок в натурі. Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням.

19.Доручити виконуючому обов’язки міського голови Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів оренди землі та додаткових угод.

20. Договорами оренди земельних ділянок передбачити право Броварської міської ради змінювати орендну плату за земельні ділянки після зміни грошової оцінки земель м.Бровари.

У випадку відмови орендарів змінити орендну плату, договір оренди земельної ділянки може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

21. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Андреева В.О.

Виконуючий обов'язки міського
голови – секретар ради

І.В.Сапожко

м.Бровари
від 17 вересня 2009 року
№ 1240-69-05

ПОДАННЯ:

земельного відділу, за пропозицією постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій – виконуюча обов'язки начальника земельного відділу – заступник начальника земельного відділу



С.А.Майборода

ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



В.О.Андреев

Начальник юридичного відділу



І.Г.Лавер

Начальник управління містобудування та архітектури – головний архітектор міста



Л.Є.Рибакова

Виконуюча обов'язки начальника загального відділу – головний спеціаліст загального відділу



Л.М.Шило

Голова постійної комісії з питань розвитку та благоустрою територій, земельних відносин, архітектури, будівництва та інвестицій



С.В.Піддубняк

Апарат ради
На Дорішві сесії
БМР

16 09. 09

Виконуючому обов'язки міського
голови – секретарю ради
Сапожку І.В.

№ 41
Від 07.09.2009 ПОДАННЯ

Просимо розглянути на черговому засіданні Броварської міської ради питання про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою та технічної документації із землеустрою, надання в оренду земельних ділянок, продовження термінів користування земельними ділянками, надання дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права користування земельними ділянками юридичним і фізичним особам та внесення змін до рішень Броварської міської ради:

1. Припинити право користування земельною ділянкою та зарахувати її до земель міської ради, в зв'язку з добровільною відмовою, громадянину Бреню Олегу Станіславовичу площею 0,2050 га по вул. Димитрова, 119, згідно з листом від 26.05.2009 року.

2. Припинити право постійного користування Броварському виробничо-торгівельному трикотажному об'єднанню земельною ділянкою площею 16,5 га по вул. Осипова в районі Княжицького переїзду та зарахувати її до земель міської ради, в зв'язку з припиненням діяльності Броварського виробничо-торгівельного трикотажного об'єднання м. Бровари за наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській області від 05.08.1993р. № 6-АТ.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надати в оренду за рахунок земель міської ради земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю „Містобуд-Бровари” площею 0,1500 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення – багаторічні насадження, для будівництва багатоквартирної житлової забудови - землі житлової забудови, на території 5 мікрорайону ІУ житлового району терміном на 5 років.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право користування на земельну ділянку, та надати в оренду за рахунок земель міської ради земельну ділянку Броварському гаражному кооперативу „Берізка” площею 0,0728 га для обслуговування колективних гаражів – землі транспорту, по Красовського, 21-в терміном на 5 років.

Броварський МБК
Вхідний № 2-53/8
"16" 09 2009 р.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право оренди на земельні ділянки та надати в

оренду за рахунок земель міської ради земельні ділянки, на яких розміщене майно, що являється власністю юридичних та фізичних осіб:

5.1. Громадянці Демченко Олені Валеріївні площею 0,2050 га, з них 0,0303 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлової будівлі – землі комерційного використання, по вул. Димитрова, 119 терміном на 5 років;

5.2. Товариству з обмеженою відповідальністю фірма „Яжинка” площею 0,0630 га, з них 0,0195 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлової будівлі – землі комерційного використання, по вул. Челюскіна, 2 терміном на 5 років.

6. Продовжити терміни користування земельними ділянками, що перебувають в оренді:

6.1. Закритому акціонерному товариству „А.Е.С.Київобленерго” площею 2,2785 га для обслуговування ПС 110/35/10 кВ „Княжичі” - землі промисловості, по вул. Електриків, 1 терміном на 10 років.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040633800061 від 21.02.2006 року;

6.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Нива» площею 0,0190 га для обслуговування павільйону – землі комерційного використання, по вул. Возз'єднання, 4, терміном на 1 рік.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800143 від 14.09.2005 року;

6.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «АОРТА» площею 0,0163 га для будівництва та обслуговування автозупиночного комплексу – землі комерційного призначення, по вул. Київській в районі зупинки «Поропинка» терміном на 2 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у виконкомі Броварської міської ради, про що у книзі записів державної реєстрації договорів оренди вчинено запис за №45 від 22.11.2007р.;

6.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудівний комбінат «Меркурій» площею 0,6100 га для обслуговування багатоквартирного жилого будинку – землі житлової забудови, по бульв. Незалежності, 14/1 терміном на 2 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800202 від 14.11.2005 року;

6.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудівний комбінат «Меркурій» площею 0,5948 га для обслуговування

багатоквартирного жилого будинку – землі житлової забудови, по вул. Шевченка, 4-а терміном на 2 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800203 від 14.11.2005 року;

6.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Броварський домобудівний комбінат «Меркурій» площею 0,8300 га для обслуговування багатоквартирного жилого будинку – землі житлової забудови, по вул. Декабристів, 46 терміном на 2 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800204 від 14.11.2005 року;

6.7. Фізичній особі-підприємцю Дорошу Павлу Володимировичу площею 0,0038 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування – землі комерційного використання, по вул. Черняхівського, 13 терміном на 1 рік;

6.8. Виробничо-комерційній фірмі „Кобол” площею 0,1080 га для будівництва та обслуговування станції технічного обслуговування легкових автомобілів – землі транспорту, по вул. Чкалова терміном на 1 рік.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040400700091 від 13.01.2005 року;

6.9. Приватному підприємству «КАІ-Сервіс» площею 2,0921 га для будівництва виробничо-складських приміщень – землі промисловості, по вул. Кутузова в районі запроектованого кладовища терміном на 2 роки;

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040833800019 від 01.02.2008 року;

6.10. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТМ Садовий центр «ДаЛаС» площею 0,0006 га для розташування об'єкту зовнішньої реклами – землі комерційного використання, по вул. Київській терміном на 1 рік.

6.11. Фізичній особі-підприємцю Басараб Олегу Івановичу площею 0,0017 га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання, по вул. Чкалова в районі розміщення буд. №10 терміном на 1 рік;

6.12. Фізичній особі-підприємцю Басараб Ірині Миколаївні площею 0,0019 га для обслуговування кіоску – землі комерційного використання, по вул. Чкалова в районі розміщення буд. №10 терміном на 1 рік;

6.13. Фізичній особі-підприємцю Куклі Ігорю Миколайовичу площею 0,0084 га для обслуговування павільйону – землі комерційного використання, по вул. Осипова в районі розміщення буд. № 77-а терміном на 1 рік;

6.14. Фізичній особі-підприємцю Красній Ірині Петрівні площею 0,0035 га для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування - землі комерційного використання, по вул. Гагаріна, 14 терміном до 17.03.2010 року.

7. Надати дозвіл на складання технічної документації по оформленню права постійного користування земельними ділянками:

7.1. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,43 га для обслуговування частини майнового комплексу по бульв. Незалежності, 26/1;

7.2. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0137 га для обслуговування котельні по вул. Київській, 64/1;

7.3. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0177 га для обслуговування котельні по вул. Київській, 153/1;

7.4. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0299 га для обслуговування котельні по вул. Кутузова, 77/1;

7.5. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,1324 га для обслуговування майнового комплексу по вул. Шевченка, 21/1;

7.6. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0482 га для обслуговування майнового комплексу по вул. Івана Гонти, 2/1;

7.7. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0204 га для обслуговування котельні по вул. Вокзальній, 10/1;

7.8. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,0228 га для обслуговування котельні по вул. Івана Сірка, 7/1;

7.9. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,1535 га для обслуговування котельні по вул. Горького, 1/1;

7.10. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 0,1519 га для обслуговування котельні по вул. Кірова, 47/1;

7.11. Комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області „Броваритеплоенергомережа” орієнтовною площею 1,2797 га для обслуговування майнового комплексу по вул. Красовського, 16/1.

8. Надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою по оформленню права користування (договорів оренди) земельних ділянок, на яких розміщене майно, що являється власністю юридичних осіб:

8.1. Товариству з обмеженою відповідальністю „БРСМ-НАФТА” орієнтовною площею 0,2097 га для обслуговування комплексу по вул. Чкалова, 17;

8.2. Споживчому товариству „Альянс-5” орієнтовною площею 0,4595 га для обслуговування частини комплексу по вул. Красовського, 22-а;

8.3. Товариству з обмеженою відповідальністю „ЛАТКРОК-СЕРВІС” орієнтовною площею 1,05 га для обслуговування частини комплексу по бульв. Незалежності, 26/2.

9. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки громадянці Гладішевській Тетяні Аскольдівні орієнтовною площею 0,0334 га із земель житлової забудови на землі комерційного використання для обслуговування продовольчого магазину-кафетерію по вул. Декабристів, 45.

10. Надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою по оформленню права власності об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку „Зв'язківець-2006” на земельну ділянку орієнтовною площею 0,1536 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Івана Сірка, 7.

11. Продовжити термін дії дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки до 17.10.2009 року громадянину Котелевцю Юрію Олександровичу площею 0,0750 га із земель житлової забудови на землі комерційного використання для будівництва готелю по вул. Київській, 88-а.

12. Продовжити термін дії дозволів на виготовлення технічної документації по оформленню права постійного користування земельними ділянками до 17.11.2009 року:

12.1. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 1,24 га для обслуговування Броварської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 1 по вул. Київській, 153;

12.2. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 1,87 га для обслуговування Броварської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 3 по вул. Леніна, 80;

12.3. Управлінню освіти Броварської міської ради орієнтовною площею 2,3 га для обслуговування Броварської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 6 по вул. Герцена, 3;

12.4. Релігійній громаді Української Православної Церкви Київського Патріархату парафії „Покрова Пресвятої Богородиці” орієнтовною площею 0,65 га для обслуговування церкви парафії „Покрова Пресвятої Богородиці” по вул. Гагаріна, 22-а.

13. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

13.1. від 29.01.2009 року № 1023-55-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» п. 4.6, відносно фізичної особи-підприємця Фесика Миколи Миколайовича, доповнити абзацом:

„Попередити фізичну особу-підприємця Фесика Миколу Миколайовича про необхідність укладення договору оренди землі терміном до 17.10.2009 року”;

13.2.від 27.08.2009 року № 1210-68-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» в п. 4.20, відносно фізичної особи-підприємця Канавця Анатолія Савовича, слова „...терміном до 27.11.2009 року” замінити словами „... терміном на 3 роки”;

13.3.від 28.05.2009 року № 1131-63-05 «Про припинення права користування земельними ділянками...» в п. 9.1., відносно фізичної особи-підприємця Бабича Олександра Миколайовича, слова „...терміном до 21.06.2009 року” замінити словами „...терміном до 17.10.2009 року”.

13.4.від 14.08.2007 року № 413-25-05 „ Про припинення права користування земельною ділянкою...” п. 1 цього рішення, відносно Броварського виробничо-торгівельного трикотажного об'єднання, визнати таким, що втратив чинність;

13.5.від 20.11.2008 року № 928-49-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» п. 2.9., відносно товариства з обмеженою відповідальністю „Броварибудресурси”, доповнити абзацом:

„Попередити товариство з обмеженою відповідальністю „Броварибудресурси” про необхідність укладення договору оренди землі терміном до 17.11.2009 року”;

13.6.від 20.11.2008 року № 928-49-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» п. 2.8., відносно приватного підприємства „Бровекс”, доповнити абзацом:

„Попередити приватне підприємство „Бровекс” про необхідність укладення договору оренди землі терміном до 17.11.2009 року”;

13.7.від 20.11.2008 року № 928-49-05 «Про припинення права користування земельними ділянками, надання в оренду...» п. 2.10., відносно приватного підприємства „Бровтехсервіс”, доповнити абзацом:

„Попередити приватне підприємство „Бровтехсервіс” про необхідність укладення договору оренди землі терміном до 17.11.2009 року”;

13.8.від 21.02.2008 року № 650-33-05 „ Про припинення права користування земельними ділянками...” відмінити п. 7.3. цього рішення, відносно приватного підприємства „Хімпласт”.

14. Попередити юридичні та фізичні особи, що зазначені в п.п.3,4,5 даного рішення, про необхідність укладення договорів оренди земельних ділянок та проведення їх державної реєстрації до 17.11.2009 року. У випадку не оформлення договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

15.Попередити юридичні та фізичні особи, що зазначені в п.6 даного рішення, про необхідність укладення до 17.11.2009 року договорів про внесення змін до договорів оренди землі. У випадку не оформлення договорів

про внесення змін до договорів оренди землі, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

16. Попередити юридичні та фізичні особи, зазначені в п.7,8 цього рішення, про необхідність виготовлення відповідної документації по оформленню права користування земельними ділянками в термін до 17.12.2009 року. До освоєння земельних ділянок приступати після отримання правостановлюючих документів на землю та встановлення меж земельних ділянок в натурі. Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням.

17. Доручити виконуючому обов'язки міського голови Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів оренди землі та додаткових угод.

18. Договорами оренди земельних ділянок передбачити право Броварської міської ради змінювати орендну плату за земельні ділянки після зміни грошової оцінки земель м.Бровари.

У випадку відмови орендарів змінити орендну плату, договір оренди земельної ділянки може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

Виконуюча обов'язки начальника
земельного відділу – заступник
начальника земельного відділу



С.А.Майборода